

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 1108-2021-523101, číslo smlouvy zhotovitele 113-3214-21 ze dne 10. srpna 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. listopadu 2022 a dodatku č. 2 ze dne 13. července 2023 na vypracování návrhu **komplexních pozemkových úprav v k. ú. Prostřední Poříčí**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupena: JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko  
Ing. Vladislav Čípek, odborný rada pobočky Blansko

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 796

E-mail: blansko.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

#### **Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

#### (2) **AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Slavíčkova 840/1b, 63800 Brno, IČO 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171.

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx, ředitel

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 784cctd

#### **Bankovní spojení: ČSOB, a.s.**

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

**Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 9. dubna 2024 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo, na níže specifikovaných změnách:**

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami snižuje počet měrných jednotek (dále jen „MJ“) dílčí části díla 6.3.1.i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle č. 6.3.1 i) b) smlouvy o 45 MJ z 45 MJ na 0 MJ. Celková cena díla se v důsledku uvedených změn snižuje o hodnotu méněprací v celkové výši 58 500,00 Kč bez DPH (70 785,00 Kč včetně DPH).

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

**Smluvní strany se dohodly oproti výše uvedené smlouvě o dílo, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, na níže specifikovaných změnách.**

**Čl. 3 odst. 3.1.** nově zní:

Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 762 500,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmilion-sedmsetšedesátdvatisícpětsetkorun českých). Tato cena je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 28. května 2021, dodatkem č. 1 a tímto dodatkem je ponížena o hodnotu méněprací a dodatkem č. 2 je navýšena o hodnotu víceprací. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Mění se a nově zní příloha ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1108-2021-523101, č. smlouvy zhotovitele 113-3214-21 - Položkový výkaz činností.** Úplné nové znění přílohy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.**

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

V Brně dne: 22. 4. 2024

V Brně dne: 18. 4. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel, AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvállová

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě ve znění dodatku č. 3 - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Prostřední Poříčí

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	700,00	4 900,00	31.5.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	1	3 000,00	3 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	262	700,00	183 400,00	31.5.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	56	900,00	50 400,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	201	1 700,00	341 700,00	30.11.2022
6.2.4. a)	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., v rozšířeném obvodu	100 bm	3	1 700,00	5 100,00	30.9.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	318	500,00	159 000,00	30.4.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	315	500,00	157 500,00	30.3.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>910 000,00</b>	<b>30.3.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	315	800,00	252 000,00	31.3.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	63	700,00	44 100,00	
	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	85	1 100,00	93 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	1 300,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 000,00	3 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 200,00	1 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	315	800,00	252 000,00	31.10.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 000,00	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 200,00	1 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>695 000,00</b>	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	315	500,00	157 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					<b>157 500,00</b>	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				910 000,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				695 000,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				157 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 762 500,00</b>	
DPH 21 % v Kč					370 125,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 132 625,00</b>	