

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Jednoduché pozemkové úpravy Nové Syrovice
Sp. značka / č.j.:	SPU 429224/2023 / SPU 142679/2024
UID dokumentu:	spuess920a33ea
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 12. 4. 2024 pod č. j. SPU 142674/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: **„Jednoduché pozemkové úpravy Horní Nové Syrovice“** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Sdružení Horageo s.r.o. a Geocart CZ spol. s r.o.

Obchodní firma / název:	Horageo s.r.o. Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko Purkyňova 653/143, 612 00 Brno-Medlánky
Právní forma	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	059 49 416 255 67 179

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 9 elektronicky podaných nabídek.

Komise provedla na svém 1. jednání dne 15. 3. 2024 mimo jiné i hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise na základě těchto kritérií:

- | | |
|--|------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty v měsících | 10 % |

U obou kritérií hodnotila komise nabídkovou cenu v Kč bez DPH i délku záruční lhůty v měsících uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla nabídka účastníka řízení Sdružení Horageo s.r.o. a Geocart CZ spol. s r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Nejvýhodnější nabídkou byla tedy stanovena nabídka účastníka **Sdružení Horageo s.r.o. a Geocart CZ spol. s r.o.**

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- vyplněný Krycí list nabídky s uvedením dalšího dodavatele ze dne 14. 3. 2024,
- Návrh obchodní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele ve formátu *.pdf, rovněž byl v rámci nabídky předložen tento návrh ve formátu *.docx,
- oceněný Položkový výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny ve formátu pdf. a ve formátu xls.,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace; seznam významných, řádně a odborně provedených služeb, seznam techniků či technických útvarů – Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace; seznam významných, řádně a odborně provedených služeb, seznam techniků či technických útvarů – Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky - Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky - Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky - Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky - Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Čestné prohlášení o střetu zájmu – Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Čestné prohlášení o střetu zájmu – Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění – Geocart CZ spol. s r.o. ze dne 11. 3. 2024,
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění – Horageo s.r.o. ze dne 14. 3. 2024,
- Smlouva o sdružení ke společné podnikatelské činnosti ze dne 14. 3. 2024.

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona,

b) profesní způsobilosti:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru „**Projektování pozemkových úprav**“ a „**Výkon zeměměřických činností**“,
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje osobou, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),

osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,

osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, v rámci čestného prohlášení byl předložen seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let, z nichž vyplývá, že dokončil **minimálně 3 obdobné pozemkové úpravy (JPÚ, KoPÚ), o celkové výměře (tj. v součtu) 84 ha, které jsou zapsány v KN, přičemž jedna pozemková úprava musí být ve výši minimálně 75 % rozsahu zadávané VZ tedy 63 ha. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.**

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona, v rámci čestného prohlášení byl předložen seznam členů realizačního týmu, který zahrnuje min. **7 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 5 členů týmu včetně jejich životopisů.**

Členové realizačního týmu splňují tuto odbornou kvalifikaci: 2 oprávnění geodeti dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.; 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.; 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby, 1 projektant s autorizací stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby, 1 projektant s autorizací projektování ÚSES

(Územních systémů ekologické stability). Každý člen realizačního týmu prokázal nejméně pětiletou praxi v oboru.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona,

b) dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku,

c) profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- živnostenské oprávnění pro obor činnosti **Projektování pozemkových úprav**
- živnostenské oprávnění pro obor činnosti **Výkon zeměměřických činností**
- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- **osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**,“
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“),
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**.

b) technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) a c) zákona

– seznam tří významných služeb, který splňuje požadavky zadavatele:

- 1) KoPÚ v k.ú. Velké Kunětice, (PSZ – protierozní meze PEM1 a PEM2, malá vodní nádrž VN1 Luže DTR 2. 11. 2020), 742,32 ha, dokončeno 6/2022, objednatel KPÚ pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník,
- 2) KoPÚ Velké Němčice, (v rámci VHO navržena 1 vodní nádrž VN1 a ochranná hráz OH1-OH6) 2017,85 ha, dokončeno 4/2021, objednatel KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav,
- 3) KoPÚ v k.ú. Čečelovice (PSZ – Vodní nádrž VO2, VO3 a VO4, DTR 28. 11. 2016), 637,4 ha, dokončeno 5/2020, objednatel KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Strakonice,

– seznam 7-mi členů realizačního týmu, který splňuje požadavky zadavatele:

2 oprávnění geodeti dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičtví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,

2 oprávnění projektanti pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,

1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**,“

1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**,“

1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **k projektování USES** (Územních systémů ekologické stability).

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona

Předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů (v elektronické podobě) vybraného dodavatele:

- Plná moc k zastupování Společnosti Geocart CZ spol. s r.o.,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – Geocart CZ spol. s r.o.
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnické osoby – Geocart CZ spol. s r.o.
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnické osoby – Horageo s.r.o.
- 2x Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Geocart CZ spol. s r.o.,
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob – Horageo s.r.o.,
- Potvrzení FÚ o neexistenci daňových nedoplatků – Geocart CZ spol. s r.o.
- Potvrzení FÚ o neexistenci daňových nedoplatků – Horageo s.r.o.,
- Potvrzení ČSSZ o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti – Geocart CZ spol. s r.o.,
- Potvrzení ČSSZ o stavu nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti – Horageo s.r.o.,
- Výpis z obchodního rejstříku – Geocart CZ spol. s r.o.,
- Výpis z obchodního rejstříku – Horageo s.r.o.,
- Výpis z Živnostenského rejstříku – Geocart CZ spol. s r.o.,
- Výpis z Živnostenského rejstříku – Horageo s.r.o.,
- 2x Rozhodnutí o udělení oprávnění k projektování pozemkových úprav,
- 1x Úřední oprávnění pro prověřování výsledků zeměměřických činností s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- 1x Úřední oprávnění pro prověřování výsledků zeměměřických činností s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a), písm. b) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- 1x Osvědčení o autorizaci Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- 1x Osvědčení o autorizaci v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- 1x Osvědčení o autorizaci Autorizovaný projektant Územních systémů ekologické stability,

- Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH) – Horageo s.r.o.,
- Potvrzení o platbě pojistného na rok 2024 – Horageo s.r.o.,
- Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH) – Geocart CZ spol. s r.o.,
- Výpis transakcí Komerční banka, a.s.– pojištění odpovědnosti – Geocart CZ spol. s r.o.

Poučení

Proti oznámení o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 12. 4. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek