

## **DODATEK č. 11**

### **KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 845-2014-523101**

na zpracování díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nikolčice“

#### **Smluvní strany**

**Objednatel:** **Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**  
Hroznová 277/17, 603 00 Brno  
ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK

v technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky Břeclav  
Ing. Pavla Rýpalová, odborný rada pobočky Břeclav  
tel.: +420 725 002 562 Ing. Zajíček  
+420 727 956 432 Ing. Rýpalová  
e-mail: breclav.pk@spucr.cz  
p.rypalova@spucr.cz  
IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátcem DPH  
ID DS: z49per3

**Zhotovitel:** **Geocart CZ spol. s r.o.**  
sídlo: Purkyňova 653/143, Medlánky, 612 00 Brno  
zastoupen: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem  
Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem  
ve smluvních záležitostech oprávněni jednat: Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel  
Ing. Pavel Svoboda, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxx  
tel: xxx  
e-mail: xxx

bankovní spojení: KB a.s.  
číslo účtu: 107-9911410247/0100  
IČ: 25567179  
DIČ: CZ25567179, je plátcem DPH  
ID DS: 3v2d84r

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 131771.

#### **Článek I.**

Na základě oznámení společnosti GEOCART CZ a.s. o změně právní formy akciové společnosti na společnost s ručením omezeným, dochází ke změnám na straně zhotovitele takto:

Akciová společnost Geocart CZ a.s. se mění na společnost s ručením omezeným Geocart CZ spol. s r.o. se sídlem na adrese Purkyňova 653/143, 612 00 Brno. Ve smluvních záležitostech jsou oprávněni jednat Bc. Ondřej Hrdlička, jednatel a Ing. Pavel Svoboda, jednatel. Každý

jednatel je oprávněn k zastupování samostatně, s výjimkou případů uzavírání smluv o úvěru, o zápůjčce, o převodu a zatěžování nemovitých věcí, převzetí ručení či jiného zajištění za závazky třetích osob a uzavírání, změny a ukončování jakýkoliv smluv s plněním převyšujícím částku 500 000,00 Kč bez DPH, při nichž společnost zastupují oba jednatele společně.

V technických záležitostech je oprávněn jednat xxx.

### **Článek II.**

Na základě změn na straně objednatele dochází ke změně osoby oprávněné jednat ve smluvních záležitostech, takto:

Ve smluvních záležitostech je oprávněna jednat Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK.

### **Článek III.**

Vzhledem k soudnímu řízení o žalobě proti rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o zamítnutí odvolání a potvrzení rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj - Pobočky Břeclav, č.j. SPU 070143/2021/523203/Rý, ze dne 13.4.2021 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav, které bylo ukončeno rozsudkem Krajského soudu v Brně o zamítnutí žaloby dne 5.9.2023 (č.j. 31 A 135/2021-87) a následnou kasační stížností, která byla podána k Nejvyššímu správnímu soudu a dne 20.2.2024 rozsudkem zamítnuta (7 As 275/2023-32), se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

Vkládá se nová dílčí část 2.5.B Aktualizace návrhu KopÚ po ukončení soudního řízení v ceně 400.000 Kč bez DPH, s termínem plnění do 31.5.2024.

U dílčí části 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ včetně zpracování příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 5 a 8 zákona se termín plnění posunuje do 31.7.2024.

U dílčí části 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI se termín plnění posunuje do 31.7.2024.

### **Článek IV.**

Na základě ust. čl. VI odst. 3 zákona č. 80/2019 Sb., kterým bylo novelizováno ust. § 37 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty se upravuje výše vypočtené DPH tak, že tato se s účinností od 1.10.2019 nezaokrouhluje na celé koruny.

### **Článek V.**

Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku č. 11 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.

### **Článek VI.**

Mění článek VIII. odst. 2 smlouvy o dílo, který nově zní: „Zhotovitel je oprávněn fakturovat dokončené práce po dílčích fakturačních celcích.“

### **Článek VII.**

Vzhledem k výše popsaným změnám v čl. III a IV. tohoto dodatku **celková cena díla se navyšuje o 400 000,00 Kč bez DPH**, tedy o 484 000,00 Kč včetně DPH.

Mění článek VII. odst. 1 smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny, který nově zní

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (1.1. - 1.6) bez DPH	1 531 450,00 Kč
2. Hlavní celek-Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH	2 083 980,00 Kč
3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. - 3.2.) bez DPH	738 640,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>4 354 070,00 Kč</b>
DPH 21 %	914 354,70 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>5 268 424,70 Kč</b>

**Článek VIII.**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, ve znění předešlých dodatků, zůstávají beze změny.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Příloha: Položkový výkaz činností**

V Brně dne: 10.4.2024  
Za objednatele:

V Brně dne: 9.4.2024  
Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

\_\_\_\_\_  
Bc. Ondřej Hrdlička    Ing. Pavel Svoboda  
jednatel                      jednatel  
Geocart CZ spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

**Položkový výkaz činností – příloha k dodatku č. 11 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nikolčice**

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1 515	<b>70</b>	106 050	31.8. 2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	6	<b>500</b>	3 000	31.5. 2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	8	<b>1 500</b>	12 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1235	<b>400</b>	494 000	31.7. 2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	130	<b>600</b>	78 000	31.7. 2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	150	<b>700</b>	105 000	31.7. 2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					30.10. 2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	204	<b>1 000</b>	204 000	
	- stabilizace plastovou značkou/dřevěným kolkem	ks	82	<b>100</b>	8 200	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	1	<b>1 500</b>	1 500	
	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					30.10. 2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	77	<b>1 300</b>	100 100	
- stabilizace plastovou značkou	ks	141	<b>100</b>	14 100		
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.					30. 4. 2016
		100bm	79	<b>1750</b>	138 250	
1.6.	Zpracování vlastnické mapy dle Metodiky VFP	ks	1	<b>40 000</b>	40 000	30.6.2016
	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1515	<b>150</b>	227 250	30.6.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH</b>						<b>1 531 450</b>

<b>2. Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1515	<b>350</b>	530 250	30.10.2016
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	75	<b>450</b>	33 750	30.10.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	30	<b>650</b>	19 500	30.10.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	km	12	<b>4 500</b>	54 000	30.10.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	km	10	<b>6 000</b>	60 000	30.10.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1514	<b>620</b>	938 680	30.11.2017
2.5.A.	Řešení duplicitního zápisu vlastnictví na LV č.1217	100bm	14	<b>1 750</b>	24 500	6.11.2017
2.5.B.	<b>Aktualizace návrhu KoPÚ po ukončení soudního řízení</b>	<b>ks</b>	<b>1</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>	<b>31.5.2024</b>
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ včetně zpracování příloh k rozhodnutí dle § 11 odst. 5 a 8 zákona	ks	4	<b>5 825</b>	23 300	<b>31.7.2024</b>
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH</b>						<b>2 083 980,00</b>
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	550	<b>400</b>	220 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1250	<b>100</b>	125 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1514	<b>260</b>	393 640	<b>31.7.2024</b>
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>						<b>738 640,00</b>

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1. - 1.6.) bez DPH	1 531 450,00 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH	2 083 980,00 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. - 3.2.) bez DPH	738 640,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>4 354 070,00 Kč</b>
DPH 21 %	914 354,70 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>5 268 424,70 Kč</b>