

## DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. 1160/2021-541101

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 01 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Marta Srnková, vedoucí Pobočky Česká Lípa, Dubická 2362, 47001 Česká Lípa

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 548 187

E-mail: m.srnkova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

#### (2) GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Pod Anenskou 245, 26101 Příbram IV, IČO: 61682764, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37161

Zastoupená: Ing. Vladimírem Luksem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Vladimír Luks

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: eep75pz

**Bankovní spojení:** Moneta Bank a.s.

Číslo účtu: 237001749/0600

DIČ: CZ61682764

(„**Zhotovitel**“),

## **kteřé uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4**

### **ke smlouvě o dílo č. 1160/2021-541101**

#### **Čl. I**

##### **Předmět a účel dodatku**

Tento dodatek se uzavírá na základě žádosti zhotovitele ze dne 2. 4. 2024 a projednání dalšího postupu prací na kontrolním dni konaném dne 20. 3. 2024.

V současné době se řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen „KoPÚ“) nachází ve fázi návrhových prací, konkrétně je projednáván plán společných zařízení KoPÚ v k. ú. Luhov u Mimoně. Návrh plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) nově počítá s několika vodohospodářskými a protierozními opatřeními, jež mají významně pomoci ke zlepšení stavu protipovodňové ochrany a ochrany vodního režimu v povodí jmenovaného katastrálního území, a také s opatřeními vedoucími ke zpřístupnění pozemků. S ohledem na formální správnost a technickou proveditelnost navržených opatření je v souladu s čl. 6.3.1., bod d) Objednatel nezbytné zajistit na návrh Zhotovitele vypracování inženýrsko-geologického průzkumu, jehož výsledky budou závazným podkladem pro návrh PSZ. O dobu potřebnou pro zhotovení průzkumu bude nutné prodloužit termíny odevzdání konkrétních dílčích částí Smlouvy o dílo (jedná se o změny dle čl. 2.1 Smlouvy o dílo).

Vzhledem k výše uvedenému je nezbytné upravit termíny odevzdání konkrétních dílčích částí dle položkového výkazu Smlouvy o dílo č. 1160/2021-541101, a to následovně:

1. Termín odevzdání dílčí části 6.3.1. – *Vypracování plánu společných zařízení* – z 31. 5. 2024 na **31. 10. 2024**.
2. Termín odevzdání dílčí části 6.3.2 – *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* – z 28. 2. 2025 na **31. 8. 2025**.

Tyto změny termínů představují vyhrazené změny závazku ze Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.

#### **Čl. II**

##### **Způsob předávání digitálních částí díla a úprava platebních a fakturačních podmínek**

Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 4 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**. Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. **PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

Na základě výše uvedeného se mění následující články Smlouvy takto:

##### **V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:**

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

### **V čl. 7.1 se mění věta druhá takto:**

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu *VFP*, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu *VFK*, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu *doc(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu *xls(x)* nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

### **Čl. 7.2 se mění takto:**

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (i) PSZ:
  - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
  - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x každé příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (m) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (n) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení ; digitální vyhotovení určené Objednateli.

### Čl. III

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. 1160/2019-541101 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tento dodatek bude podepsán elektronicky.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je položkový výkaz činností.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 4 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 4 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne: 10. 4. 2024

V Příbrami dne: 10. 4. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

---

Ing. Vladimír Luks  
jednatel společnosti  
GEDETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 4 – Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Luhov u Mimoně

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	1 000,00	30 000,00	31.3.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 990,00	39 900,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	378	600,00	226 800,00	31.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	58	800,00	46 400,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	210	2 100,00	441 000,00	31.10.2022
6.2.4 a)	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	4	3 200,00	12 800,00	31.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	84	2 350,00	197 400,00	31.10.2022
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	17	1 000,00	17 000,00	31.10.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	436	300,00	130 800,00	31.10.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	436	300,00	130 800,00	30.4.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 272 900,00</b>	xxxxx
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	430	1 200,00	516 000,00	31. 10. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	100	500,00	50 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	60	1 000,00	60 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	60	1 000,00	60 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	50 000,56	50 000,56	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 300	8 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 700	4 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 700	1 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	436	800	348 800,00	31. 8. 2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	30	2 000	60 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 500	5 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 100	3 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 100	1 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 199 200,56	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	436	399,54	174 199,44	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					174 199,44	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 272 900,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 199 200,56	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					174 199,44	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 646 300,00</b>	
DPH 21% v Kč					555 723,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 202 023,00</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

Datum: 10. 4. 2024

GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Místo: Příbram

Datum: 10. 4. 2024

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Vladimír Luks

Funkce: jednatel

