

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 652-2019-504201), uzavřené dne 20. 08. 2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přidělu v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „**KoPÚ**“) a to konkrétně k.ú. Záluží (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavla Seidlerová, odborný rada Pobočky Plzeň náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Adresa:	+ 420 727 956 850
Telefon:	plzensky.kraj@spucr.cz
E-mail:	z49per3
ID DS:	Česká národní banka
Bankovní spojení:	3723001/0710
Číslo účtu:	013 12 774
IČ:	není plátcem DPH
DIČ:	
(dále jen „ objednatel “)	
a	
Zhotovitel:	GROMA PLAN s.r.o.
Reprezentant sdružení:	a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	GROMA PLAN s.r.o.
Zastoupený:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
Telefon:	xxxxx, xxxxx,
E-mail:	xxxxx, xxxxx,
ID DS:	xxxxx, xxxxx
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
IČ:	XXXXX
DIČ:	Ekc85xd
Člen sdružení:	Komerční banka a.s.
Sídlo:	27-4501350277/0100
Zastoupen:	25233025
Telefon:	CZ25233025
E-mail:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
IČO:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
	Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
	xxxxx
	xxxxx
	29099323

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci dokončování zpracování etapy 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* došlo ke zpřesnění výměry řešeného území a tím k úpravě MJ pro dosud neodevzdané etapy KoPÚ, tj. pro etapu 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* a etapu 3.6. *Mapové dílo*. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování zbývajících etap pozemkové úpravy v k.ú. Záluží tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určeno pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. **Technické požadavky na provedení díla**.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v počtu měrných jednotek u etap: 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona* a 3.6. *Mapové dílo*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH (dle Dodatku č. 4)	2 067 250,00,-Kč
Méněpráce bez DPH	1 900,00 Kč
Vícepráce bez DPH	0,00,-Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	2 065 350,00,-Kč
DPH 21%	433 721,50,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 499 073,50,-Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.	Návrhové práce						
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	- 1	700,-	- 700,-	30. 04. 2024	-
Návrhové práce celkem (3.5.2.) bez DPH v Kč					- 700,-	-	-
3.6.	Mapové dílo	ha	- 3	400,-	- 1 200,-	do 3 měsíců od výzvy objednatele	-
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					- 1 200,-	-	-

3. V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.11. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.12. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x Objednatel (paré č. 1), 1x obec k uložení) a digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).
- 4.2.13. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.14. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty

ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 08.04.2024

V Plzni dne 03.04.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN s r.o. – reprezentant sdružení

03.04.2024

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel společnosti
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. – člen sdružení

Příloha č. 1 - Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 5 ke SOD č. 652-2019-504201 - KoPÚ-RP Záluží

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000,00	31. 1. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	576	400	230 400,00	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	14	1 000	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	590	100	59 000,00	31. 1. 2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	75	1 000	75 000,00	31. 10. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	1 300	117 000,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	2 000	22 000,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	3 950	43 450,00	30. 6. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000,00	31. 10. 2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu	ha	332	100	33 200,00	30. 4. 2021
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přidělových pozemků	ha	0	1 000	0,00	31. 10. 2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	587	200	117 400,00	31. 10. 2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	587	300	176 100,00	30. 6. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					925 550,00	30. 6. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	588	700	411 600,00	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	500	22 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 000	30 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	4 000	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	587	700	410 900,00	30. 4. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					905 000,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	587	400	234 800,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					234 800,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					925 550,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					905 000,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					234 800,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 065 350,00	
DPH 21% v Kč					433 723,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 499 073,50	