

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Medlovice u Uherského Hradiště uzavřené dne 30. 7. 2021 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín.

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Jiřím Vávrou, vedoucím Pobočky Uherské Hradiště a

Ing. Petrem Jarotkem, odborným radou Pobočky Uherské Hradiště

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 956 373, x x x x x x x x x

E-mail: j.vavra1@spucr.cz, p.jarotek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGERIS s.r.o.**

Společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x

Kontaktní údaje:

Tel.: x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 30. 7. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Medlovice u Uherského Hradiště“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 11. 1. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 22. 2. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 14. 11. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
2. Tímto dodatkem č. 4 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Medlovice u Uherského Hradiště“. Jedná se o snížení počtu MJ u dílčích částí 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b) a 6.3.1 i) c). Důvodem pro změnu počtu MJ je upřesnění na základě skutečného rozsahu provedených prací. Pobočka Uherské Hradiště s uvedeným vyslovila souhlas.

Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 245 600 Kč bez DPH (mínus 245 600 Kč bez DPH), což odpovídá cca 13,01 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o druhou změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 1 887 450 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byly upraveny termíny plnění přípravných prací. Hodnota změny dle dodatku č. 2 je ve výši 92 150 Kč bez DPH (plus 22 400 Kč bez DPH a mínus 69 750 Kč bez DPH), což odpovídá cca 4,88 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 3 byly upraveny termíny plnění návrhových prací.

3. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě původního znění smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Snížení počtu měrných jednotek:

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy
34 MJ x 800 Kč = 27 200 Kč

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
68 MJ x 1 150 Kč = 78 200 Kč

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
24 MJ x 1 500 Kč = 36 000 Kč

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy
0 MJ x 35 000 Kč = 35 000 Kč

II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Cena díla smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	747 900,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	723 100,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	123 500,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 594 500,00 Kč
DPH 21 %	334 845,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 929 345,00 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Ve Zlíně dne: 3. 4. 2024

V Brně dne: 3. 4. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGERIS s.r.o.
RNDr. Josef Glos
jednatel

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Medlovice u Uherského Hradiště						
	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000,00	10 000,00	15.02.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	1 500,00	4 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	207	650,00	134 550,00	15.06.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	40	1 500,00	60 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	134	2 250,00	301 500,00	15.03.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	2	2 500,00	5 000,00	15.03.2023
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	8	2 800,00	22 400,00	28.02.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	247	350,00	86 450,00	15.06.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	247	500,00	123 500,00	15.04.2023
	„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				747 900,00	15.4.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	247	1 000,00	247 000,00	15.3.2024

Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Medlovice u Uh. Hradiště

6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	34	800,00	27 200,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	68	1 150,00	78 200,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	24	1 500,00	36 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	35 000,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	247	1 100	271 700,00	15.3.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 750	6 750,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 700	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 400	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 650	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					723 100,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	247	500,00	123 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					123 500,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					747 900,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					723 100,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					123 500,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 594 500,00	
DPH 21% v Kč					334 845,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 929 345,00	