

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

„Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18, Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3 a Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“

b) místo stavby (adresa, číslo popisné, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

SO1.1 – Polní cesta C1 se záchytným průlehem PEO1

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1591	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1592	TTP	Obec Skorkov	Průleh
1538	Ostatní plocha	Kraj Vysočina	Napojení na komunikaci II/348
1578	Ostatní plocha	Kraj Vysočina	Napojení na komunikaci III/3484

SO1.2 – Polní cesta C14

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1777	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1735	Vodní plocha	ČR, Povodní Vltavy	Zprůjezdění mostku
1941	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta

SO1.3 – Polní cesta C18

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1715	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1661	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1894	Ostatní plocha	Kraj Vysočina	Připojení na silnici
1909	Vodní plocha	Obec Skorkov	Zaústění drenáže

SO2.1 – Lesní tůň

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
2022	TTP	Obec Skorkov	Tůň, přívodní koryto
1191/1	Lesní pozemek	Obec Skorkov	Přívodní koryto

„SO1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18
SO2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3, SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“

SO2.2 – Záchytný průleh

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1585	TTP	Obec Skorkov	Průleh

SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1930	TTP	Obec Skorkov	Výsadba
1979	TTP	Obec Skorkov	Výsadba

c) předmět projektové dokumentace

Jedná se o opatření řešící zadržení vody v krajině, bezpečné zachycení a odvod povrchových vod při intenzivních deštích a zpřístupnění pozemků. Navržená opatření jsou součástí plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy k.ú. Skorkov u Herálce.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Státní pozemkový fond, Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, Smetanovo náměstí 279, 580 02 Havlíčkův Brod.

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Agroprojekt PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 416 01 483

Autorizovaný inženýr: ing. Jiří Hermany, číslo autorizace 1005181 – pro stavby krajinného inženýrství a vodního hospodářství

Ing. Miroslav Václavek, autorizace ČKAIT – 1001271 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

Projektant: ing. Lenka Sedláková

Projektant: ing. Hana Divinová

Projektant: ing. Daniel Doubrava

A.1 Seznam vstupních podkladů

Vstupní podklady:

- Geodetické zaměření lokality (Agroprojekt PSO, s.r.o., Brno)
- Geologický průzkum (HIG, Brno)
- Terénní průzkum
- Výrobní výbory a jednání s dotčenými orgány
- Sdělení o existenci sítí ČEZ
- Sdělení o existenci sítí GasNet
- Vyjádření o existenci sítí CETIN
- Plán společných zařízení KPÚ

Další podklady a doklady:

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Stavba vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Skorkov u Herálce. KoPÚ byla dokončena v roce 2012 a v současnosti je schválena a zapsána v katastru nemovitostí a tím dle stavebního zákona 183/2006 Sb. § 77 nahrazuje územní řízení.

„SO1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18
SO2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3, SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“

Podle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů se upouští od územního rozhodnutí, protože společná zařízení byla navržena ve schváleném návrhu pozemkových úprav pro KoPÚ Skorkov u Herálce.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby je zpracována jako jeden celek.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešené území se nachází v extravilánu obce Skorkov. Rozsah řešeného území vychází ze společných zařízení komplexní pozemkové úpravy k.ú. Skorkov u Herálce.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba nezasahuje do chráněných, záplavových a jiných území.

c) údaje o odtokových poměrech

Výstavbou tůní a záchytných průlehmů dojde k zlepšení odtokových poměrů v území. Polní cesty nebudou mít negativní vliv na odtokové poměry.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Skorkov.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektovou dokumentací pro územní řízení nahrazuje komplexní pozemková úprava, viz. bod A.2 této zprávy.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podrobnosti a kompletní znění viz. příloha E. Dokladová část

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Z hlediska využití území zde nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení, viz. E. Dokladová část.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nevyvolá žádné související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

SO1.1 – Polní cesta C1 se záchytným průlehem PEO1

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1591	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta

„SO1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18
SO2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3, SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“

1592	TTP	Obec Skorkov	Průleh
1538	Ostatní plocha	Kraj Vysočina, SÚS	Napojení cesty, příjezd na staveniště
1578	Ostatní plocha	Kraj Vysočina, SÚS	Napojení cesty, příjezd na staveniště

SO1.2 – Polní cesta C14

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1777	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1735	Vodní plocha	ČR, Povodní Vltavy	Zprůjezdnění mostku
1941	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta, příjezd na staveniště

SO1.3 – Polní cesta C18

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1715	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1661	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Polní cesta
1894	Ostatní plocha	Kraj Vysočina	Připojení na silnici
1909	Vodní plocha	Obec Skorkov	Zaústění drenáže

SO2.1 – Lesní tůň

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
2022	TTP	Obec Skorkov	Tůň
1191/1	Lesní pozemek	Obec Skorkov	Přívodní koryto
1958	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Příjezd na staveniště

SO2.2 – Záchytný průleh

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1585	TTP	Obec Skorkov	Průleh
1533	Ostatní plocha	Obec Skorkov	Příjezd na staveniště

SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2

TABULKA DOTČENÝCH POZEMKŮ v k.ú. Skorkov u Herálce

parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník	Způsob dotčení
1930	TTP	Obec Skorkov	Výsadba
1979	TTP	Obec Skorkov	Výsadba

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

„SO1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18
SO2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3, SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“

b) účel užívání stavby

Účelem lesních tůň je zadržení vody v krajině a spoluutváření životního prostředí. Účelem záchytných průlehů je ochrana zemědělsky obdělávaných pozemků před přívalovými srážkami a jejich erozivních účinků. Účelem cest je zajištění přístupu k pozemkům.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nevyžaduje stanovení ochrany a ochranného pásma.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

PD je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, platnými zákony a normami. Tůň a průlehy nemají charakter díla přístupného veřejnosti. Polní cesty budou veřejně přístupné. Bezbariérové užívání stavby není požadováno ani stanoveno.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů byly splněny viz. E. Dokladová část.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Z hlediska využití území zde nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení, viz. E. Dokladová část.

h) navrhovaná kapacita stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Plocha stavby lesních tůň je 2612,5 m².

Plocha stavby záchytného průlehu PEO3 je 2411 m².

Plocha stavby polní cesty C1 a záchytného průlehu je 24434 m².

Plocha stavby polní cesty C14 je 2344,8 m²

Plocha stavby polní cesty C18 je 7330,5 m²

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude členěna na etapy podle jednotlivých objektů.

SO1.1 – Polní cesta C1 se záchytným průlehem PEO1

Viz. příloha objektu E.1 – Zásady organizace výstavby

SO1.2 – Polní cesta C14

Viz. příloha objektu E.1 – Zásady organizace výstavby

SO1.3 – Polní cesta C18

Viz. Příloha objektu E.1 – Zásady organizace výstavby

SO2.1 – Lesní tůň Muksín

Stavba nebude členěna na etapy.

Zahájení výstavby:

2018

Ukončení:

do 6 měsíců od zahájení

Postup výstavby :

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
- zřízení zařízení staveniště
- stržení orniční vrstvy a odvoz na mezideponii
- hloubení tůňí, sypání zemní hrázky
- rozložení hydroizolační fólie, zához fólie zeminou z výkopu, vytvoření průčného valu
- opevnění hrázky v místě přelivu
- hloubení přírodního koryta, položení hydroizolační PVC fólie, uložení kamenného opevnění na fólii, betonování vzdouvacího prahu a vtokového objektu na bezejmenném toku
- rozprostření ornice, založení trávníku
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, obec, příp. správce příslušných komunikací)
- předání stavby

SO2.2 – Záchytný průleh PEO3

Stavba nebude členěna na etapy.

Zahájení výstavby: 2018
Ukončení: do 6 měsíců od zahájení
Postup výstavby :

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
- zřízení zařízení staveniště
- stržení orniční vrstvy a odvoz na mezideponii
- provádění výkopů v trase průlehu, sypání hrázky průlehu
- rozprostření ornice, založení trávníku
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, obec, příp. správce příslušných komunikací)
- předání stavby

SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2

Stavba nebude členěna na etapy.

Zahájení výstavby: 2018
Ukončení: do 6 měsíců od zahájení
Postup výstavby :

Postup výstavby :

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
 - vytýčení lomových bodů řešené plochy a jejich stabilizace
 - zřízení zařízení staveniště
 - zřízení dočasných skládek materiálu
- příprava plochy pro výsadby
- provedení výsadeb a zřízení dočasného lesnického oplocení
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, příp. správce přísl. komunikací)
- předání staveniště

k) orientační náklady stavby

*„SO1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18
SO2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3, SO3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2“*
viz. G. Položkový rozpočet

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 1 – Polní cesty C1 se záchytným průlehem PEO1, C14, C18

SO 1.1 - Polní cesta C1 se záchytným průlehem PEO1

SO 1.2 - Polní cesta C14

SO 1.3 - Polní cesta C18

SO 2 – Lesní tůň Muksín a záchytný průleh PEO3

SO 2.1 – Lesní tůň Muksín

SO 2.2 – záchytný průleh PEO3

SO 3 – Projekt výsadby NRBK 78 – část 2

V Brně, říjen 2016

Vypracovala: Ing. Lenka Sedláková
Ing. Hana Divinová
Ing. Daniel Doubrava