

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nětčice u Kyjova

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená:

Mgr. Bc. Milanem Večeřou, vedoucím Pobočky Hodonín

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 601 584 038, Mgr. Pavla Sedláčková

E-mail: hodonin.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Geocart CZ spol. s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Purkyňova 653/143, 612 00 Brno, IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771.

Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem

Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem

Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 3v2d84r

Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 107-9911410247/0100

DIČ: CZ25567179

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 2 v souladu s článkem 20. odst. 20.2 smlouvy o dílo na vypracování „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Nětčice u Kyjova**“ ze dne 18. 10. 2021 vkládá nová dílčí část hlavního celku 6.2.4.1 Dokumentace k rozšíření obvodu včetně geodetických prací a vyhotovení soupisu nároků. Tímto rozšířením obvodu vyvstala potřeba změny měrných jednotek u dílčích částí hlavního celku 6.3.1, 6.3.2 a hlavního celku 6.4., tak jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu dodatku. Rozšíření obvodu je nutné k zajištění přístupu všech pozemků zahrnutých do komplexních pozemkových úprav.

Dále je předmětem dodatku změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

ČI. I

Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 19. 3. 2024 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

Hlavní celek 6.2 Přípravné práce

Do položkového výkazu činností se vkládá nová dílčí část hlavního celku **6.2.4.1 Dokumentace k rozšíření obvodu včetně geodetických prací a vyhotovení soupisu nároků**. Cena činí 66 000,00 Kč bez DPH, Termín předání k akceptačnímu řízení je **do 30. 6. 2024**.

Hlavní celek 6.3 Návrhové práce

U dílčí části hlavního celku 6.3.1 se ruší počet měrných jednotek 55 a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek **57**.

U dílčí části hlavního celku 6.3.2 se ruší počet měrných jednotek 55 a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek **57**.

Termín předání k akceptačnímu řízení se nemění.

Hlavní celek 6.4 Mapové dílo

U hlavního celku 6.4 se ruší počet měrných jednotek 55 a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek **57**.

Čl. II

Čl. 3. CENA DÍLA, odst. 3.1 nově zní:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	671 500,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	491 700,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	131 100,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 294 300,00 Kč
DPH 21 %	271 803,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 566 103,00 Kč

Cena díla se po úpravách uvedených v čl. I. tohoto dodatku zvyšuje o 84 200,00 Kč bez DPH, tj. o 101 882,00 Kč vč. DPH. Celková cena díla tedy činí 1 294 300,00 Kč bez DPH, tj. 1 566 103,00 Kč vč. DPH.

Analogicky podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jsou tyto nové služby považovány za nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Čl. III.

Z důvodu personálních změn na straně objednatele se mění kontaktní údaje na osobu Mgr. Pavla Sedláčková, odborný rada Pobočky Hodonín, tel. +420 601 584 038, na místo Mgr. Tomáše Dvorského.

Čl. IV.

V čl. 4 odst. 4.1 se mění věta čtvrtá takto:

Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

Čl. V.

V čl. 7 odst. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části hlavních celků a hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, **na výměnné úložiště SPÚ** a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 7 odst. 7.2 písm. e, i, j, k, l, m, n, o se mění takto:

- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určeno Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (pare č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Čl. VI.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ve znění předešlého dodatku zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle ust. § 6 odst. 1 zák. C. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek k výše citované smlouvě přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

V Brně dne: 3. 4. 2024

V Brně dne: 27. 3. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Ing. Pavel Svoboda Bc. Ondřej Hrdlička
jednatel jednatel
Geocart CZ spol. s.r.o.

Příloha k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nětčice u Kyjova
Položkový výkaz činností

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	3 000,00	45 000,00	31.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000,00	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	29	3 000,00	87 000,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	26	3 000,00	78 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	70	3 500,00	245 000,00	31.5.2023
6.2.4.1	Dokumentace k rozšíření obvodu včetně geodetických prací a vyhotovení soupisu nároků (dodatek č. 2)	kus	1	66 000,00	66 000,00	30.6.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	55	1 200,00	66 000,00	31.7.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	55	1 300,00	71 500,00	30.9.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					671 500,00	30.6.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	57	2 300,00	131 100,00	30.9.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	12	800,00	9 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	32	1 000,00	32 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	1 000,00	4 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 000,00	3 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	57	4 500,00	256 500,00	30.6.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 000,00	8 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 500,00	3 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					491 700,00	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	57	2 300,00	131 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					131 100,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
	1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				671 500,00	
	2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				491 700,00	
	3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				131 100,00	
	Celková cena bez DPH v Kč				1 294 300,00	
	DPH 21 % v Kč				271 803,00	
	Celková cena Díla včetně DPH v Kč				1 566 103,00	