



Vaše značka:

Ze dne: 1. 8. 2019  
Č. j.: SMO/492004/19/OD/Šev  
Sp. zn.: SMO/443495/19/OD

Vyřizuje: Ing. Ševčák  
Telefon: +420 599 44 2031  
Fax: +420 599 44 2034  
E-mail: vsevcak@ostrava.cz

Datum: 2. 9. 2019

- dle rozdělovníku -

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

Toto rozhodnutí

nabylo právní moci

dnem 20. 9. 2019

## Stavební povolení

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako úřad obce s rozšířenou působností, věcně příslušný podle § 40 odstavce 4 písmene a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „silniční zákon“), ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a ust. § 19 vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikacích (dále v textu jen „úřad“) obdržel dne 5. 8. 2019 žádost účastníka řízení podle § 27 odstavce 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), kterým je Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 01312774, zastoupený na základě plné moci firmou Hanousek s.r.o., Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov, IČ 29186404 (dále v textu jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení na stavbu:

## „Realizace společných zařízení KPÚ v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I. etapa“ zahrnující stavební objekty:

- SO 01 – Polní cesta C2b, umístěný na pozemku parcelní číslo 2596,
- SO 02 – Polní cesta C4, umístěný na pozemcích parcelních čísel 2617 a 2618,
- SO 03 – Polní cesta C38, umístěný na pozemku parcelní číslo 2547,
- SO 04 – Polní cesta C22b, umístěný na pozemcích parcelních čísel 3465 a 3466,
- SO 05 – Polní cesta C146, umístěný na pozemku parcelní číslo 2580, vše v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.

Uvedeným dnem doručení žádosti bylo ve smyslu § 44 odstavce 1 správního řádu zahájeno řízení ve věci.

Na uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí o schválení pozemkových úprav, které vydal dne 24. 4. 2013 Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek pod č.j. 034681/2013, které nabylo právní moci dne 22. 10. 2013.

Byl doložen souhlas, vydaný stavebním úřadem Městského úřadu Brušperk, o souladu navržené stavby s vydaným schválením pozemkových úprav podle § 15 odstavce 2 stavebního zákona, závazným stanoviskem pod č.j. SÚ/330/1913/2018/Če, ze dne 10. 9. 2018.

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, vydal povolení připojení SO 04 – Polní cesta C22b na silnici III/4787 pod č.j. SMO/392045/19/OD/Šev ze dne 4. 7. 2019, které nabylo právní moci dne 24. 7. 2019.

### Stručný popis stavby:

Jedná se o opatření sloužící ke zkvalitnění a zpřístupnění jednotlivých pozemků a zajištění lepšího využití zemědělské techniky pro obhospodařování zemědělsky využívaných ploch na území k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.

Na základě výsledku projednávání žádosti ve stavebním řízení odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako stavební úřad příslušný podle § 15 stavebního zákona rozhodl takto: Stavbu „**Realizace společných zařízení KPÚ v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I. etapa**“ zahrnující stavební objekty: **SO 01 – Polní cesta C2b, SO 02 – Polní cesta C4, SO 03 – Polní cesta C38, SO 04 – Polní cesta C22b, SO 05 – Polní cesta C146**, umístěnou na pozemcích parcelních čísel 2596, 2617, 2618, 2547, 3465, 3466, 2580, vše v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, úřad podle § 115 stavebního zákona

## **povoluje,**

při splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované firmou Hanousek s.r.o., Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov, IČ 29186404, ověřenou Ing. Františkem Hanouskem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, který je v seznamu autorizovaných osob vedených ČKAIT veden pod číslem 1200427, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Poloha stavby musí odpovídat umístění na situačním výkresu, ověřeném ve stavebním řízení.
3. Při provádění stavby je dále nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi stanovené zejména vyhláškou č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
4. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů např. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, doklady je třeba doložit následně při kolaudaci stavby.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou vzešlou z obchodní veřejné soutěže. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění dopravních staveb jako předmětu své činnosti. Před zahájením prací je stavebník povinen určit dodavatelskou společnost, která bude stavbu provádět na základě výběrového řízení, jejíž jméno ohlásí stavebnímu úřadu.
8. O průběhu stavby bude veden v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona stavební deník, ve kterém budou prováděny i zápisy o odevzdání a převzetí těch prací, které budou dalším postupem zakryty. Výpisy o těchto záznamech předloží investor stavebnímu úřadu se žádostí o kolaudaci stavby.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště označeno tabulí s uvedením údajů, identifikujících stavbu, stavebníka, zhotovitele, osoby oprávněné za provádění a odborné vedení stavby. Tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a bude ponechána na místě do kolaudace stavby.
10. Před zahájením stavebních prací oznámí investor písemně správcům dotčených komunikací a všem správcům sítí dotčených stavbou kontakt na zodpovědnou osobu zhotovitele stavby.
11. Přípomínky a podmínky správců inženýrských sítí a Správy silnic Moravskoslezského kraje, státní podnik, podané k projektové dokumentaci, případně v rámci řízení, které jsou rozhodné pro realizaci stavby je investor povinen respektovat. Jedná se o podmínky pro realizaci stavby v následujících vyjádřeních:
  - Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava-Přívoz (zn. SSMSK/2018/21774/098/Po)
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (č. stanoviska 1103794167)
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava-Mar. Hory (č.j. 9773/V015493/2019/KO)
  - Grid Services, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (č.j. 5001916573, 5001916508)
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov (č.j. 613286/19)
  - Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy nemovitého majetku, Svatoplukova 84, 615 00 Brno-Židenice (zn. 1052-81/2016-6440-Lo).
12. Stavba bude dokončena do 30. 9. 2021, před uplynutím termínu dokončení stavby bude zdejší stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu.
13. Do zahájení vlastních prací budou vytyčeny veškeré sítě, které mohou být stavbou dotčeny.

14. V místech, kde dojde k souběhu nebo křížení s inženýrskými sítěmi je třeba před záhozem nechat tyto převzít odpovědným zástupcem správce sítí se zápisem do stavebního deníku, jako podklad pro následnou kolaudaci stavby.
15. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů na míru nejnižší možnou.
16. Výstavbou nesmí dojít k znečištění povrchových a podzemních vod.
17. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v průběhu realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
18. Likvidací srážkových vod nesmí být negativně dotčena práva a právem chráněné zájmy vlastníků okolních nemovitostí a vlastníka silnice III/4787.
19. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu. S nebezpečnými odpady, které budou vznikat stavební činností lze nakládat jen se souhlasem příslušného správního úřadu, kterým je Magistrát města Ostravy odbor životního prostředí.
20. Realizací stavby nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.
21. V rámci kontrolní prohlídky před dokončením stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpady vznikajícími během stavby všem zúčastněným původcům odpadů, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
22. V rámci kontrolní prohlídky před dokončením stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpady vznikajícími během stavby všem zúčastněným původcům odpadů, bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu.
23. Kontrolní prohlídka podle § 115 odstavce 1 bude provedena před dokončením stavby, popř. dílčích úseků stavby. Lze je uskutečnit v souladu s plánem kontrolních dnů, prováděnými stavebníkem po dobu výstavby.
24. Stavbu lze užívat podle § 122 odstavce 1 pouze na základě kolaudačního souhlasu.
25. Budou respektovány podmínky obsažené v závazných stanoviscích, vyjádřeních a souhlasech:
  - Policie ČR, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, (č.j. KRPT-131629-2/ČJ-2019-070206)
  - Magistrát města Ostravy, odbor OŽP (stanov. č.j. 251745/12/OŽP/Fr, č.j. 464634/18/OŽP/Re/Hu/Nem, KS 997/2019)
  - Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, adresa pro doručování Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (stanovisko zn. 87882/2018-1150-OÚZ-BR).
26. Toto stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Na základě ustanovení § 68 správního řádu je třeba ve výrokové části rozhodnutí označit účastníky řízení podle § 27 odstavce 1 správního řádu, kterým je Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený na základě plné moci firmou Hanousek s. r.o., Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov.

## **Odůvodnění:**

Stavební úřad opatřením ze dne 9. 8. 2019 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům a vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečné podklady pro rozhodnutí, usnesením stanovil lhůtu pro podání námitek, připomínek a důkazů a zároveň lhůtu, do které se účastníci řízení a dotčené orgány mohou seznámit s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k jejich způsobu zjištění, s poučením, že k později předloženým námitkám se nepřihlíží.

Žádost přezkoumal z hledisek uvedených v § 111 a 115 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka vlastníkům pozemků a staveb, na nichž se stavba uskutečňuje. Vlastnická práva byla doložena výpisem z katastru nemovitostí stavebníkem. Bylo zjištěno, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Ve výrokové části rozhodnutí jsou respektovány všechny známé připomínky a podmínky účastníků řízení a orgánů státní správy. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek nebyly žádné námítky uplatněny. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil splnění požadavků správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odstavce 3 správního řádu, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí a ke způsobu jejich zajištění. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části rozhodnutí.

### **Poučení:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným prostřednictvím úřadu.

Pokud pokus toto rozhodnutí Vám doručit poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebyl úspěšný, ale rozhodnutí bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty.

V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště. Má-li účastník řízení zpřístupněnu svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podle § 85 odstavce 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“



Ing. Břetislav Glumbík  
vedoucí odboru dopravy  
Ing. Martin Pácl, v.r.  
v době nepřítomnosti zastupuje vedoucího odboru dopravy

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Vladislav Ševčák  
referent odboru dopravy

Přílohy pro stavebníka: (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí o stavebním povolení)

- štítek „Stavba povolena“
- ověřená dokumentace stavby

Přílohy pro Obec Stará Ves nad Ondřejnicí:

- ověřená dokumentace stavby (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí)

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení (podle § 109 odstavce 1 písmene a) stavebního zákona):

- Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený na základě plné moci firmou Hanousek s. r.o., Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

2. Ostatní účastníci řízení (podle § 109 odstavce 1 písmene d) a e) stavebního zákona):

- Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava-Přívoz (zn. SSMSK/2018/21774/098/Po)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (č. stanoviska 1103794167)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava-Mar. Hory (č.j. 9773/V015493/2019/KO)
- Grid Services, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (č.j. 5001916573, 5001916508)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov (č.j. 613286/19)
- Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy nemovitého majetku, Svatoplukova 84, 615 00 Brno-Židenice (zn. 1052-81/2016-6440-Lo)

3. Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Brušperk, stavební úřad, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk
- Magistrát města Ostravy, odbor OŽP, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava (stan. č.j. 251745/12/OŽP/Fr, č.j. 464634/18/OŽP/Re/Hu/Nem, KS 997/2019)
- Policie ČR, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek (č.j. KRPT-131629-2/ČJ-2019-070206)
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, adresa pro doručování Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (stanovisko zn. 87882/2018-1150-OÚZ-BR)