

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 11.10.2018

SPU 465178/2018/Uh.

listy:

přílohy: 1

druh:



spuess6e4c4a7a

**Magistrát města Ostravy**  
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SPU 378649/2018/Pol  
Ze dne: 21.8.2018  
Č. j.: SMO/464634/18/OŽP/Re/Hu/Nem  
Sp. zn.: S-SMO/464634/18/OŽP/4

Vyřizuje: Ing. Reková, Ing. Hudečková,  
Mgr. Němečková, Ph.D.  
Telefon: 599 442 309  
Fax:  
E-mail: erekova@ostrava.cz

Datum: 10. října 2018

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro  
Moravskoslezský kraj,  
Pobočka Frýdek-Místek  
4. května 217

738 01 Frýdek - Místek

**Realizace společných zařízení v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I.etapa - stanovisko**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí obdržel dne 21.8.2018 vaši žádost o vyjádření k realizaci společných zařízení v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I.etapa.

V rámci realizace společných zařízení zahrnutých do I. etapy stavby „Realizace společných zařízení v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I. etapa“ se jedná o tato společná zařízení: rekonstrukce hlavní polní cesty C2b, výstavba hlavní polní cesty C4, výstavba vedlejší polní cesty C38, výstavba doplňkové polní cesty C146, realizace akumulčního prostoru AP3, realizace akumulčního prostoru AP4, výstavba vedlejší polní cesty C22b část a výstavba vedlejší polní cesty C60, na pozemcích parc.č. 2596, 2334, 2617, 2547, 2580, 2560, 2581, 3465, 3414, 3416, 3426, 3422, 3369 v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.

K výše uvedenému vydává Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“) toto stanovisko:

**I. Ochrana zemědělského půdního fondu**

MMO OOŽP jako místně příslušný dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný dle ust. § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) k výše uvedené stavbě sděluje následující:

Společná zařízení v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí – I. etapa se nacházejí na pozemcích v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí (druh pozemků ostatní plocha), které nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

**II. Ochrana vod**

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) a podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává podle § 139 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto sdělení:

K předloženému záměru v rámci akce „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí“ vydal MMO OOŽP vyjádření ze dne 4.4.2011, č.j.: SMO/042475/11/OŽP/Fr, sp.zn.: S-SMO/042475/11/OŽP/2, ve kterém byly stanoveny podmínky, za nichž je uvedena stavba možná z hlediska zájmů chráněných podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a kladné stanovisko k výše uvedenému záměru ze dne 1.8.2012, č.j.: SMO/251745/12/OŽP/Fr, sp.zn. : S-SMO/205051/12/OŽP/4. Z tohoto důvodu výše uvedené vyjádření a kladné stanovisko zůstává v platnosti pro vyjádření k plánovanému záměru: „Realizace společných zařízení v k.ú. Stará Ves n. O. – I. etapa“, na pozemcích parc. č. 2596, 2334, 2617, 2547, 2580, 2560, 2581, 3465, 3414, 3416, 3426, 3422, 3369 v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, včetně podmínek v nich stanovených.

Dále MMO OOŽP upozorňuje, že ke stavbě vodního díla (objekty SO16 a SO17) je třeba povolení ve smyslu § 15 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Žádost o povolení stavby vodních děl musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., v platném znění a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č.503/2006 Sb., v platném znění.

Projektová dokumentace vodních děl pro stavební povolení (objekty SO16 a SO17) musí být zpracována osobou oprávněnou k projektování vodních děl. Technické požadavky pro stavby vodních děl stanoví vyhláška Ministerstva zemědělství č. 183/2018, v platném znění. Rozsah a obsah projektové dokumentace stanoví vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Vodní díla musí splňovat požadavky dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění a dle Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění.

Odvádění srážkových vod přes objekty SO16 a SO17 vsakováním do vod podzemních podléhá povolení k jinému nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný MMO OOŽP. Žádost o povolení nakládání s vodami musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., v platném znění. K žádosti o povolení nakládání s vodami bude předloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (dle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění) v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., ve kterém bude posouzena možnost zasakování odváděných srážkových vod ze stavby do podzemních vod, resp. do prostředí souvisejícího s podzemní vodou.

### III. Ochrana přírody

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 správního řádu a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. a), ust. § 76 odst. 2, písm. d), §77 odst. 1, písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) Vám v souladu s ust. § 139 správního řádu a s ust. § 90 odst. 18 zákona č. 114/1992 Sb., sděluje tuto předběžnou informaci:

Předložená žádost řeší 1) rekonstrukci hlavní polní cesty C2b s asfaltobetonovým povrchem v délce 2248 m, zkapacitnění propustku TP24, vybudování 3 hospodářských sjezdů, dosadbu liniové zeleně IP7, 2) výstavbu hlavní polní cesty C4 v délce 409 m s asfaltobetonovým povrchem s odvodněním podélnou drenáží, 3) výstavbu vedlejší polní cesty C38 v délce 656 m s travnatým zpevněným podkladem a vybudováním dvou trubních propustků TP43 a TP45 pod akumulačním prostorem AP3, 4) výstavbu doplňkové polní cesty C146 v délce 221 m s travnatým zpevněným povrchem, 5)

realizaci akumulačního prostoru AP3 zvýšením nivelety polní cesty C38 o 2 m, 6) realizaci akumulačního prostoru AP4 formou kamenné přehrážky o výšce 3 m, 7) výstavbu polní cesty C22b o délce 460 m s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva a odvodněním podélnou drenáží, 8) výstavbu vedlejší polní cesty C60 o délce 211 m s asfaltobetonovým povrchem a odvodněním podélnou drenáží.

Výstavba navržené doplňkové polní cesty C 146 v délce 221 m má být situována na pozemku parc. č. 2580 je součástí údolní nivy, která je významným krajinným prvkem (dále jen VKP) ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Záměrem je vybudovat travnatou přístupovou cestu se zpevněným podkladem k navrženému akumulačnímu prostoru AP4. Stavbou dotčená část VKP údolní niva má charakter mozaiky ruderálních bylinných ploch a sečených (spásaných trávníků), stavbou dotčená část VKP les je tvořena souvislým porostem dřevin různého stáří a složení. Akumulační prostor AP4 je navržen jako přehrážka z režného zdiva z lomového kamene, které je spárované, oboustranně líčované, uložené na základový blok, křídla jsou zapuštěna do rostlého terénu boků údolnice. Účelem je zachytit přívalovou vodu ohrožující intravilán. Přehrážka je navržena o výšce 3m.

Stavba polní cesty C2b dle Územního plánu Stará Ves nad Ondřejnicí protíná kolmo v délce cca 5 m navržený místní biokoridor územního systému ekologické stability krajiny (dále jen ÚSES), v územním plánu obce označený jako 38 LBK.

Akumulační prostor AP3 vznikne navýšením polní cesty C38 o 2m, cesta je v tomto místě navržena k opevnění kamenem v případě velkých srážkových úhrnů a následku přelítí přes cestu. V cestě je navržen propustek o průtoku DN 300. V zájmovém území rostou dřeviny, které budou stavbou dotčeny.

Ke schválenému Plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Stará Ves nad Ondřejnicí vydal MMO OOŽP dne 1. srpna 2012 pod sp. zn.: S-SMO/205051/12/OŽP/4 (č.j. SMO/251745/12/OŽP/Fr) kladné stanovisko. Dle ust. § 9 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů, toto souhlasné stanovisko MMO OOŽP nahrazuje souhlas dle ust. § 63 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ke zřizování veřejně přístupných účelových komunikací, stezek a pěšin mimo zastavěné území, souhlas dle ust. § 12, odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., k povolení stavby, která by mohla snížit nebo změnit krajinný ráz a závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. k zásahu do významného krajinného prvku údolní niva.

V zájmové oblasti byl dle nálezové databáze ochrany přírody ([www.portal.nature.cz](http://www.portal.nature.cz)) zjištěn výskyt biotopů a jedinců druhů živočichů (jestřáb lesní, modrásek bahenní, ohniváček černočárny, batolec červený a další), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je proto nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Jelikož budou předmětnou stavbou „Realizace plánu společných zařízení v k.ú. Stará Ves n.O. – I. Etapa“ dotčeny výše uvedené zájmy ochrany přírody, bude MMO OOŽP jako dotčený orgán vydávat na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby.

Předložená projektová dokumentace předmětné stavby bude kromě obecných náležitostí odpovídajícím vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat a respektovat:

- popis vlivu stavby na přírodu a krajinu, například zoologický průzkum vypracovaný odborně způsobilou osobou (včetně konkrétních opatření, jakými budou živočichové chráněni při stavebních pracích, záchranné přenosy, načasování stavby, apod.) nebo hodnocení vlivů dle ust. § 67 zákona č. 114/1992 Sb. při realizaci přístupové cesty C 146 a akumulčního prostoru AP3 a AP4
- návrh eliminace nepůvodních druhů, budou-li zjištěny
- výsadbu liniové zeleně dřevin tvořících interakční prvek IP 7 s autochtonními (geograficky (původními) dřevinami (keře a stromy) s podílem plodonosných dřevin.
- koordinační situaci stavby v měřítku 1:500 s vyznačením dřevin rostoucích v místě stavby a v její blízkosti (do vzdálenosti 4 m) včetně okótování vzdálenosti pat kmenů stromů od nejbližší hrany výkopu a identifikaci dřevin určených k vykácení,
- konkrétní způsoby, jakými budou zachovávané dřeviny chráněny v nadzemních i podzemních částech (např. v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D.  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí