

Dodatek č. 4

ke smlouvě o na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Malá Roudka**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Objednatelem:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Renatu Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněna jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 383 – JUDr. Ivana Antlová
E-mail:	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
Zhotovitelem:	Společnost právnických osob, kterou tvoří
První společník:	Horageo s.r.o. (reprezentant společnosti)
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
IČO:	05949416
DIČ:	CZ05949416
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99118	
Druhý společník:	Geocart CZ spol. s r. o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno - Medláňky
Zastoupen:	Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Svoboda - jednatel Bc. Ondřej Hrdlička - jednatel
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	3v2d84r
IČO:	25567179
DIČ:	CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 131771	

Společnost právnických osob zastupuje na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Malá Roudka“ ze dne 17. července 2022 Ing. Jan Raška , jednatel Horageo s.r.o.	
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se v souladu s čl. 20. odst. 20.2 výše citované smlouvy o dílo na základě žádosti zhotovitele ze dne 21. února 2024 dohodly oproti smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

V souladu s čl. 3 odst. 3.6 smlouvy o dílo požádal zhotovitel o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Podle zveřejněné informace Českého statistického úřadu průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 % tj. dílčí části 6.2.7., 6.2.8., 6.3.1., 6.3.1 i)a), 6.3.1 i)b), 6.3.1 i)c), 6.3.2.h)i), 6.3.2.h)ii), 6.3.2.h)iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4., 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5. iii) a hlavního celku 6.4.

Objednatel žádost schválil a s navýšením ceny měrných jednotek u všech dotčených dílčích částí díla souhlasí.

Celková cena díla se v důsledku inflační doložky **navyšuje o 135 311,00 Kč bez DPH.**

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	865 925,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 061 896,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	145 200,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 073 021,00 Kč
DPH 21 %	435 334,41 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 508 355,41 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

Mění se Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha

Aktualizovaný Položkový výkaz činností

V Brně dne 26. 3. 2024

V Blansku dne 21. 3. 2024

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Jan Raška
jednatel společnosti
Horageo s.r.o.
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností

	Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena za měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	6 000,00	48 000,00	30.11.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	15 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	93	1 300,00	120 900,00	31.08.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	56	1 000,00	56 000,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0		0,00	xx.xx.xxxx
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	59	3 300,00	194 700,00	30.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	16 500,00	0,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	100	1 650,00	165 000,00	30.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	150	847,00	127 050,00	31.03.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	150	1 028,50	154 275,00	31.05.2024
Přípravné práce celkem					865 925,00	31.05.2024
6.3	Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	150	2 299,00	344 850,00	28.02.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i)a) Smlouvy	ha	38	1 452,00	55 176,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	47	1 210,00	56 870,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	16	1 210,00	19 360,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i)c) Smlouvy	ks	1	60 500,00	60 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ					
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	16 093,00	16 093,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	9 196,00	9 196,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 448,50	3 448,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	150	2 541,00	381 150,00	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	36 300,00	72 600,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	10 890,00	10 890,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	17 787,00	17 787,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	10 164,00	10 164,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 811,50	3 811,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem					1 061 896,00	

6.4	Mapové dílo	ha	150	968,00	145 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
Mapového dílo celkem					145 200,00	

Rekapitulace ceny díla						
Hlavní celek					Cena	
6.2	Přípravné práce (v Kč bez DPH)				865 925,00	
6.3	Návrhové práce (v Kč bez DPH)				1 061 896,00	
6.4	Mapové dílo (v Kč bez DPH)				145 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 073 021,00	
DPH 21% v Kč					435 334,41	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 508 355,41	