

**DODATEK č. 3**  
**SMLOUVY O DÍLO č. 927-2022-523101**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK

V technických záležitostech zastoupená:

Ing. Jiřím Kramplem, vedoucím Pobočky Vyškov

Ing. Jitkou Knajblovou, samostatnou odbornou referentkou Pobočky Vyškov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: 724 913 207 Ing. Krampel

727 956 877 Ing. Knajblová

E-mail: [vyskov.pk@spucr.cz](mailto:vyskov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001 / 0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

**(2) GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

I.

Tímto dodatkem se v souladu s článkem 20, odst. 20.2 v návaznosti na článek 17, odst. 17.7 smlouvy ze dne 20.9.2022 upravuje rozsah u níže uvedené dílčí části fakturačního celku přípravných prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

**6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“**

dílčí části

6.2.4 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

**počet MJ (100bm) se zvyšuje z 32 na 34.**

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona.

**počet MJ (100bm) se zvyšuje z 1 na 8.**

**termín plnění se stanoví totožně s termínem dílčí části 6.2.4 do 03/2024.**

Důvodem změny počtu MJ je skutečnost zjištěná měřením přímo v terénu při zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ.

II.

Celková cena díla se **navyšuje o 96 800,00 Kč bez DPH**, tedy o 117 128,00 Kč včetně DPH.

**Tabulka v čl. 3.1 Smlouvy se mění následovně:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 020 910,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 662 237,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	223 608,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>2 906 755,50 Kč</b>
DPH 21 %	610 418,66 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>3 517 174,16 Kč</b>

III.

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění Dodatků č. 1 a 2, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 2) Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

**Příloha: Položkový výkaz činností**

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Brno

Datum: 25.3.2024

**GEOREAL spol. s r.o.**

Místo: Plzeň

Datum: 20.3.2024

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

---

Martin Vondráček  
jednatel

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě ve znění dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rousínov u Vyškova (za D1)

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	2 200,00	33 000,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	4 400,00	8 800,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	290	1 100,00	319 000,00	30.11.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	18	1 650,00	29 700,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	34	6 050,00	205 700,00	03/2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	8	12 100,00	96 800,00	03/2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	6 050,00	6 050,00	viz čl. 9.4 ZD
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	308	440,00	135 520,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	308	605,00	186 340,00	31.7.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 020 910,00</b>	<b>30.11.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	308	1 815,00	559 020,00	31.5.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	3 630,00	108 900,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	20	1 210,00	24 200,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	13	2 420,00	31 460,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	60 500,00	60 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	12 705,00	12 705,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	7 260,00	7 260,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 722,50	2 722,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	308	2 420,00	745 360,00	05/2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	36 300,00	72 600,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	12 100,00	12 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	<b>14 520,00</b>	14 520,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	<b>7 260,00</b>	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	<b>3 630,00</b>	3 630,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 662 237,50</b>	xxxxx
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	<b>308</b>	<b>726,00</b>	223 608,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>223 608,00</b>	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 020 910,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 662 237,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				223 608,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 906 755,50</b>	
DPH 21 % v Kč					610 418,66	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 517 174,16</b>	