



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

SPU 115671/2024



000742726774

UID. spudms00000014440140

Sdělení k žádostem uchazečů doručeným zadavateli přes EZAK

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 45, 28030 Kolín
Zastoupený:	Ing. Jana Zajícová, vedoucí pobočky
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta C4 a výsadba prvku liniové zeleně KZ 7 v k.ú. Chrášťany u Českého Brodu.
Sp. značka / č. j.:	SP11489/2023-537205/ SPU 115671/2024
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kolín, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržel: 1) dne 21.3.2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace, která byla zadavateli doručena přes EZAK v 7:01 hod. a byla zadavatelem zaevidována pod č.j. SPU 112711/2024. 2) dne 21.3.2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace, která byla zadavateli doručena přes EZAK v 9:46 hod. a byla zadavatelem zaevidována pod č.j. SPU 112953/2024. 3) dne 22.3.2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace, která byla zadavateli doručena přes EZAK v 8:03 hod. a byla zadavatelem zaevidována pod č.j. SPU 115548/2024. 4) dne 25.3.2024 žádost uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace, která byla zadavateli doručena přes EZAK v 8:36 hod. a byla zadavatelem zaevidována pod č.j. SPU 115941/2024

K výše uvedenému zadavatel uvádí, že výše uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace nebyly zadavateli doručeny v souladu s Výzvou bodem 3.2:

„Na písemnou žádost dodavatele, podanou alespoň 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám, poskytne zadavatel na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů; v případě, že zadavatel neposkytne vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek a nebyly zadavateli doručeny v souladu se zadávací dokumentací bodem 2.5 :

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, přesto zadavatel k podaným žádostem o vysvětlení zadávací dokumentace sděluje níže uvedené:

atd. 1) dotaz uchazeče:

Vážený zadavateli,

na základě přílohy ZD – D.2 Vzorové příčné řezy – není technologicky možné provést pokládku asfaltových povrchů ve dvou vrstvách o stejné výměře bez rozšíření podkladní vrstvy. Je nutné rozšíření podkladní vrstvy alespoň o tloušťku obrusné vrstvy po obou stranách, aby nedošlo k porušení krajů podkladní vrstvy při pokládce obrusné vrstvy.

Žádáme zadavatele o opravu zadání.

Děkujeme.

Zadavatel sděluje: samotná realizace pokládky bude provedena dle projektové dokumentace uvedené a přiložené k zadávací dokumentaci.

atd. 2) dotaz uchazeče:

Dobrý den,

tímto vás prosím o vysvětlení zadávací dokumentace – viz příloha.

Děkuji za vyřízení.

V příloze dotazu je uvedeno:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky:

„Polní cesta C4 v k.ú. Chráštiny u Českého Brodu s doprovodnou zelení a výsadbou zeleně v doprovodném prvku KZ 7“

Dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „Polní cesta C4 v k.ú. Chráštiny u Českého Brodu s doprovodnou zelení a výsadbou zeleně v doprovodném prvku KZ 7“:

V předloženém návrhu smlouvy na výsadbu a zajištění zeleně (PRV), konkrétně v Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba je uvedeno, že záruka za jakost díla v délce 48 měsíců se vztahuje i na vlastní vysazené sazenice (odstavec 3 tohoto článku). Uvádí se, že pokud sazenice uhynie, tak bude bezplatně na náklady zhotovitele vyměněna za stejný typ a velikost původní sazenice. Dále návrh smlouvy o dílo ovšem řeší to, že předmětem díla není následná péče o zeleň. Když tedy není následná péče v rukách zhotovitele, tak ten nemůže ručit za to, že ji bude někdo jiný provádět dostatečně, jak bude v závislosti na klimatických podmínkách potřeba a tím pádem zhotovitel výsadby nemůže nést záruky za to, že sazenice uhynie.

Žádáme tímto zadavatele o úpravu Smlouvy o dílo ve smyslu výše uvedeného, čili o odstranění zmiňovaného odstavce 3.

Zadavatel v příloze zadávací dokumentace 2a) ve smlouvě o dílo na výsadby uvádí v Čl. XII. v bodě 3. uvádí:

- 3. Za vysazené sazenice zhotovitel ručí po celou dobu záruční lhůty, a pokud dojde k jejich úhynu, je povinen nahradit je bezplatně novými sazenicemi. Tyto nové sazenice musejí mít stejné parametry jako původní sazenice, tzn. parametry v souladu s realizačním projektem.**

Zadavatel sděluje, že nebude ustanovení smlouvy měnit a je na zvážení zhotovitele zda nabídku za této situace podá či nikoliv.

atd. 3)

Dobrý den,

dle výzvy zadávací dokumentace jsou součástí stavby svodidla z ofrézované kulatiny úrovně zadržení N1

Dle informací od výrobce svodidel se domníváme, že není možné provést svodidlo z ofrézované kulatiny, tak aby mělo certifikovanou úroveň zadržení N1. Žádáme Vás tímto o bližší specifikaci technického provedení, zda zadavatel trvá na požadované úrovni zadržení N1, nebo svodidla nahradí dřevěnou konstrukci typu svodidel, které ale nebude mít úroveň zadržení N1. Děkujeme.

Zadavatel sděluje: Svodidla budou provedena z ofrézované kulatiny. Tedy bez požadavku na dodržení úrovně zadržení N1. Přes propustek nebude provozována automobilová doprava, svodidla z kulatiny budou instalována pouze pro bezpečnost provozu chodců a cyklistů, a to s velmi nízkou intenzitou provozu.

atd.4)

Dobrý den v příloze zasíláme dotazy. Předem děkujeme za jejich zpracování.

V příloze dotazu je uvedeno:

Věc: Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Dne 6.3.2024 zahájil zadavatel Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, pobočka Kolín, Karlovo náměstí č.p. 45, 280 02 Kolín IČO. 01312774 („zadavatel“) zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") „Polní cesta C4 v k.ú. Chrášťany u Českého Brodu s doprovodnou zelení a výsadbou zeleně v doprovodném prvku KZ 7“.

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele

Dotaz č. 1

Součástí ZD je návrh smlouvy o dílo na provedení stavby a návrh smlouvy na výsadbu. Oba návrhy smluv obsahují článek č. IX Kontrola projektové dokumentace. Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávacích podmínek, proto upozorňujeme na rozpor s ustanovením § 36, odstavce 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele.

Upraví zadavatel návrhy smluv o dílo?

Dotaz č. 2

Termín dokončení stavby dle ZD, a samozřejmě i termín dokončení vegetačních úprav je v kolizi s ustanovením ve stavebním povolení, které je součástí ZD:

„II.7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí“

Zadavatel k dotazu č.1 této žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace sděluje, že nebude ustanovení smlouvy měnit, protože nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost projektové dokumentace na zhotovitele – viz odstavec č. 3 tohoto článku smlouvy.

Zadavatel k dotazu č.2 této žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace sděluje, že termín dokončení stavby a termín dokončení vegetačních úprav není v kolizi se stavebním povolením, protože zadavatel bude žádat o jeho prodloužení s ohledem na zajištění financování stavby.

Zadavatel sděluje, že k žádným dalším žádostem o vysvětlení zadávací dokumentace vzneseným vůči zadavateli po zveřejnění tohoto sdělení na profilu zadavatele již nebude reagovat.

V Kolíně dne 25.4.2023

.....
Ing. Jana Zajícová
vedoucí pobočky Kolín