

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

3. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, na adrese Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín.

Zastoupená: ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Hořelícou, xxx, Pobočka Nový Jičín

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx
E-mail: xxx
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) AGROPLAN, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxx, jednatel

xxx, jednatel

Kontaktní údaje:

Telefon: xxx
E-mail : xxx
ID DS: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Jejíž předmětem a účelem je dle **Čl. I** vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Veselí u Oder 2** (dále jen „KoPÚ“).

Z důvodu narovnání smluvních termínů a měrných jednotek na skutečný stav v souladu se Smlouvou o dílo smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce, roku tento Dodatek č. 1 ve, kterém dochází ke změně termínů, měrných jednotek odevzdání dílčích částí díla a tomu odpovídající ceny díla.

1. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

1. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo je změna termínu plnění u části 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu, a to z důvodu dodatečného šetření hranic s k. ú. Nejdek. Úprava termínu plnění části díla:

etapa	dílčí část	termín dle SOD	navržený termín
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	31.3.2024	31.5.2024

2. Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování návrhu KoPÚ je úprava měrných jednotek dle skutečnosti a tomu odpovídající cena

etapa	dílčí část	MJ	počet dle SOD	upravený počet	cena dle SOD v Kč	cena dle skutečného stavu v Kč
6.2.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	517	520	465 300,-	468 000,-
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	210	212	577 500,-	583 000,-
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	19	23	95 000,-	115 000,-
6.2.7.	Rozbor současného stavu	ha	519	522	207 600,-	208 800,-
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	519	522	207 600,-	208 800,-
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	516	519	593 400,-	596 850,-
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	516	519	593 400,-	596 850,-

6.4.	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	519	522	207 600,-	208 800,-
------	------------------------------	----	-----	-----	-----------	-----------

2. CENA DÍLA

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána v SOD následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 599 800,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 390 800,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	207 600,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 198 200,00 Kč
DPH 21 %	671 622,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 869 822,00 Kč

V Dodatku č. 1 se dle skutečnosti upravuje takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 629 200,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 397 700,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	208 800,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 235 700,00 Kč
DPH 21 %	679 497,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 915 197,00 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 Smlouvy vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Ostrava
Datum: 06.03.2024

Místo: Praha
Datum: 06.03.2024

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**
Funkce: ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Petr Kubů**
Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 Smlouvy – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselí u Oder 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	15	3 000,00	45 000,00	31.01.2024 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	0	10 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	520	900,00	468 000,00	31.01.2024 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	2	900,00	1 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	212	2 750,00	583 000,00	31.05.2024 4)
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	23	5 000,00	115 000,00	31.03.2024 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	522	400,00	208 800,00	30.07.2024 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	519	400,00	207 600,00	30.09.2024 4)
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 629 200,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	519	1 150,00	596 850,00	30.09.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	8	4 000,00	32 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	80	500,00	40 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	500,00	25 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	30 000,00	30 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	8 050	8 050	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 600	4 600	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 725	1 725	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	519	1 150	596 850	31. 3. 2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	8 250	8 250	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 050	8 050	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 600	4 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 725	1 725	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 397 700,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	522	400,00	208 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					208 800,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 629 200,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 397 700,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					208 800,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 235 700,00 Kč	
DPH 21% v Kč					679 497,00 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 915 197,00 Kč	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Ostrava

Místo: Praha

Datum: 06.03.2024

Datum: 06.03.2024

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**

Jméno: **Ing. Petr Kubů**

Funkce: ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Funkce: jednatel

1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.