

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 A Č. 2

dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupený:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Společná opatření v k.ú. Loučky u Verneřic
Sp. značka / č.j.:	SP1682/2024-508207 / SPU 082969/2024/508207/Kaš
UID dokumentu:	spudms00000014379745
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky s názvem – Společná opatření v k.ú. Loučky u Verneřic, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 28.02.2024 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a dne 29.02.2024 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2. Zadavatel poskytuje k tomuto podání v souladu s ust. § 98 odst. 3 a § 99 odst. 1 zákona, vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace č. 1 a č. 2.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 28.02.2024.

Dotaz č. 1:

Ve výkazech výměr jednotlivých položek jsou uváděny téměř vždy celé výměry bez výpočtu, žádáme o doplnění výpočtů množství položek, aby bylo možné provést kontrolu množství.

Odpověď na dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr je uvedena plocha komunikace x koeficient, který vychází z patřičné šířky komunikace pro danou skladbu. Koeficient se počítá jako podíl šířky dané skladby s šířkou vrchní vrstvy komunikace. V tomto koeficientu jsou také započítány jednotlivé sjezdy a výhybny, aby byly pokryty veškeré plochy.

Dotaz č. 2:

Ve VV SO 101, 102, jsou položky pro rozprostření ornice, ale chybí položky pro získání ornice (nákup, dovoz, ...), v dalších objektech sice sejmutí ornice je, ale s odvozem na deponii určenou investorem: p.č. 1732/3 v k.ú. Verneřice.

Žádáme o úpravu položek pro přesuny ornice.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zemina pro ohumusování polních cest SO 101 a SO 102 bude přivezena z odkopu a vyřídění zeminy z polní cesty SO 103 - VC1B.

- Do rozpočtu objektu SO 101 - VPC5-R byla přidána položka č. 37 - Vodorovné přemístění výkopku přes 1,5 - 2,0 km v množství potřebném pro ohumusování podél komunikace.
- Do rozpočtu objektu SO 102 - VC1A-R byla přidána položka č. 35 - Vodorovné přemístění výkopku přes 1,5 - 2,0 km v množství potřebném pro ohumusování podél komunikace.

V rozpočtu polní cesty SO 103 - VC1B bylo poníženo množství humózní zeminy, která se bude ukládat na deponii p.č. 1732/2, dle potřeby na ohumusování jednotlivých cest.

Dotaz č. 3:

Ve VV SO 103, 105, SO 3-2 jsou položky „Třídění zeminy mobilním strojem“ předpokládám že z tohoto třídění vznikne kvalitní humózní zemina a nevhodný odpad, ale dle VV se po třídění vše odváží na deponii, žádáme o opravu položek s tím že nějaká část (nevhodná) bude odvážena asi na skládku?

Odpověď na dotaz č. 3:

V jednotlivých rozpočtech je s takto upravenou zeminou počítáno.

- SO 103 - VC1B bude vyříděno 583 m³ zeminy. Z toho bude 50% použito na ohumusování zbylých cest a odvezení na pozemek p.č. 1732/3 a 50% bude odvezeno na skládku jako nevhodná humózní zemina.
- SO 105 - HC27-R bude vyříděno 2094 m³ zeminy. Z toho bude 50% odvezeno na pozemek p.č. 1732/3 a 50% bude odvezeno na skládku jako nevhodná humózní zemina.
- SO 3-2 - Mokřad 13 -> bude vyříděno 597 m³ zeminy. Z toho bude 50% odvezeno na pozemek v rámci katastru a 50% bude odvezeno na skládku jako nevhodná humózní zemina. Zde bylo do položky č. 7 a č. 8 blíže specifikováno ("odvoz v rámci katastru" a "odvoz nevhodné humózní hlíny").

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 29.02.2024.

Dotaz č. 1:

Může Zadavatel zveřejnit bilanci zemin celé stavby?

Odpověď na dotaz č. 1:

Uvést celou bilanci stavby je nepřehledné. Jednotlivá bilance zemních prací je vždy uvedena u daného objektu v dílčích položkách.

Dotaz č. 2:

Výkaz výměr stavebního objektu SO 101 obsahuje položku 122252205 Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 500 do 1 000 m³ v množství 578,9 m³. Z tohoto množství 493,280m³ se odváží a ukládá na skládku s poplatkem (položky 162751117, 162751119, 171201201 a 171201231.1)

Rozdíl 578,9 – 493,280 = 85,620 m³ se ponechává ve stavbě a je určen pro uložení do násypů, položka 171152101.

Dodavatel se domnívá, že k tomuto množství chybí vodorovná přeprava mezi místem odkopu a místem uložení do násypu.

Obdobně jsou řešeny manipulace s výkopkem SO 102 – SO 105

Může Zadavatel vysvětlit tento rozpor?

Odpověď na dotaz č. 2:

Do rozpočtu každého objektu byla přidána položka "Vodorovného přemístění" a "Nakládání zeminy" v odpovídající délce.

Dotaz č. 3:

Dodavatel se domnívá, že ve výkazu výměr chybí položky pro výkop rýhy drenáží včetně vodorovné dopravy výkopku a uložení výkopku na skládku nebo do jiného místa určení. Obdobně nejsou ve výkazu výměr řešeny položky drenáží SO 102 – SO 105. Doplní Zadavatel tyto položky výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 3:

Výkop rýhy drenáže včetně dopravy a uložení výkopku na skládku je v původním rozpočtu započítán. Výkop drenáže byl u jednotlivých cest zahrnut v položce 12252205 - Odkopávky a prokopávky. Na základě dotazu je položka odkopávek dodatečně upravena a kubatura pro drenážní potrubí je z původních odkopávek odečtena a uvedena pod samostatnou položkou 132251104. Odvoz těchto kubatur zůstává v položce Vodorovného přemístění na skládku s poplatkem.

Dotaz č. 4:

Technické zprávy stavebních objektů SO 101 – 105 zmiňují kromě pravděpodobné úpravy zemin v podloží formou stabilizace vápnem i nutnost výměny zemin v podloží, pokud nebude stabilizace technicky možná.

Výkaz výměr však neobsahuje žádné položky pro toto řešení. Dodavatel se domnívá, že Zadavatel tím staví Dodavatele do složité pozice, protože podstatná část zemních prací může být v realizaci ohodnocena v souladu s SoD položkami dle platného URS a ne skutečnými náklady Dodavatele. Neuvažuje Zadavatel o změně výkazu výměr tak, aby obsahoval i položky pro výměnu podloží?

Odpověď na dotaz č. 4:

V rámci PD je navržena úprava pláně hydraulickým pojivem na výměru v celé délce polních cest. Nutnost na výměnu zeminy v podloží pláně není v této fázi zpracování PD avizována. V technické zprávě je pouze uvedeno možné řešení v případě zastižení jiného druhu podloží při samotném provádění stavby oproti průzkumu pro zpracování PD.

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr SO 101 obsahuje položku 181351103 Rozprostření a urovnání ornice, ale neobsahuje žádné položky pro pořízení, naložení a dovoz ornice.

Obdobně je tomu i ve výkazu výměr SO 102 – SO 105. Doplní Zadavatel tyto položky do výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 5:

Viz. dotaz č. 2 ze dne 28.02.2024, resp. odpověď na dotaz č. 2.
Do rozpočtu byly tyto položky doplněny.

Dotaz č. 6:

Technická zpráva SP 3-2 Mokřad 13 a objektů výsadeb SO 801,802,803 zmiňuje nutnost následné 3-leté péče. Tento požadavek není obsažen ani v návrhu SoD a ve výkazu výměr také nejsou položky pro ocenění následné péče. Může Zadavatel potvrdit, že následná péče není předmětem veřejné zakázky?

Odpověď na dotaz č. 6:

Objednatel potvrzuje, že následná tříletá péče o výsadbu není předmětem zakázky. Po kolaudaci a převzetí díla od zhotovitele bude dílo předáno do vlastnictví obce, která zajistí péči o výsadbu na vlastní náklady.

Na základě výše uvedeného vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace č.1 a č. 2 dochází k úpravě položkového výkazu výměr, který je nedílnou součástí tohoto dokumentu:

11-22 – Dopravní a VHO opatření na Verneřicku (zadání)

Současně s tímto zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 zákona přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek na:

Datum: 13.03.2024

Hodina: 09:00

Z důvodu prodloužení lhůty pro podání nabídek dochází ke změně lhůty pro podání námitek proti zadávacím podmínkám uvedené v odst. 16.10 zadávací dokumentace. Námitky proti zadávacím podmínkám podle § 242 odstavce 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek, tzn. **do 08.03.2024, 09:00 hod.**

Ostatní zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci zůstávají beze změn.

S pozdravem

.....

Ing. Pavel Pojer

ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

V Teplicích dne dle el. podpisu

Přílohy:

1) 11-22 – Dopravní a VHO opatření na Verneřicku (zadání)