

### **DODATEK č. 3**

smlouvy o dílo uzavřené dne 27. 10. 2021

## **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lipová u Přerova**

### **Smluvní strany:**

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**

na adrese Blanická 1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,  
ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renátou Brundovou, vedoucí  
Pobočky Přerov, Ing. Bc. Erikem  
Gajdošíkem, Pobočka Přerov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 179

E-mail: [prerov.pk@spucr.cz](mailto:prerov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIC: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Geocart CZ spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem  
Purkyňova 653/143, 612 00 Brno IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771

Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou a Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Svobodou a Bc. Ondřejem  
Hrdličkou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx, xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 3v2d84r

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-9911410247/0100

DIC: CZ25567179

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo** (dále jen „dodatek“):

### **Čl. I. Předmět dodatku**

Předmětem Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo jsou:

**1. Nepodstatné změny závazku ze smlouvy – změny počtu měrných jednotek**, kterými se mění hodnota závazku ze smlouvy, a to:

a) **navýšení počtu měrných jednotek** u dílčí části:

- 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) z původních 106 MJ na 110 MJ

	dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)	100 bm	4	800	3 200

Hodnota změn činí 3 200 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

b) **snížení počtu měrných jednotek** u dílčích částí díla:

- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy se mění počet MJ (ha) z původních 67 MJ na 51 MJ
- 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění počet MJ (100 bm) z původních 49 MJ na 15 MJ

	dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	16	700	11 200
6.3.1 i) b)	DTR liniových vodohosp. a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)	100 bm	34	1 000	34 000
Celkem					45 200

Hodnota změn činí 45 200,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

**Celkově se cena díla sníží o 42 000 Kč bez DPH.**

## 2. Změna termínů plnění dílčích částí díla hlavního celku Návrhové práce:

	dílčí část	Původní termín	Nový termín
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)	30. 4. 2024	<b>30. 9. 2024</b>
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 dle čl. i) a)	30. 4. 2024	<b>30. 9. 2024</b>
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b); DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)	30. 4. 2024	<b>30. 9. 2024</b>
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c)	30. 4. 2024	<b>30. 9. 2024</b>
6. 3. 2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	31. 1. 2025	<b>30. 6. 2025</b>

### Odůvodnění:

Ke změnám počtu měrných jednotek výše uvedených dílčích částí díla 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b) došlo z důvodu upřesnění navrhovaných prvků PSZ, které bylo dohodnuto na jednání sboru zástupců v rámci KoPÚ Lipová u Přerova.

Důvodem ke změně termínů plnění u dílčích částí díla 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) je vypracování inženýrsko-geologického průzkumu („IGP“), který je podkladem pro vyhotovení dokumentace technického řešení navrhovaného plánu společných zařízení. IGP byl zadán objednatelem s termínem plnění do 13. 5. 2024. Dalším důvodem je objednávka hydrologických dat od ČHMÚ, která jsou nutná pro zajištění zpracování dokumentace technického řešení navrhované vodní nádrže. Dále bude objednatelem zajištěna objednávka posudku technickobezpečnostního dohledu pro kategorizaci vodního díla (vodní nádrže). S ohledem na změnu termínu dílčí části 6.3.1. „Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)“ dochází rovněž ke změně termínu navazující dílčí části 6.3.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona“.

### Čl. II.

#### Cena za provedení díla

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 289 380,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 105 625,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	224 500,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>2 619 505,00 Kč</b>
DPH 21 %	550 096,05 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>3 169 601,05 Kč</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Čl. III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1457-2021-521101 č. zhotovitele 21.0101 uzavřená dne 27. 10. 2021, ve znění Dodatku č. 1 a 2, nemění.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 28. 2. 2024

V Brně dne 27. 2. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Pavel Svoboda  
jednatel společnosti Geocart CZ spol. s r.o.

Bc. Ondřej Hrdlička  
jednatel společnosti Geocart CZ spol. s r.o.

## Položkový výkaz činností – Příloha dodatku č. 3 k SoD – Komplexní pozemkové úpravy Lipová u Přerova

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	2 200,00	66 000,00	30.6.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000,00	9 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	412	840,00	346 080,00	31.8.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	36	1 000,00	36 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	143	2 400,00	343 200,00	30.11.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	18	4 000,00	72 000,00	30.11.2022
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ	100 bm	148	1 000,00	148 000,00	30.11.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	448	300,00	134 400,00	31.1.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	449	300,00	134 700,00	31. 8. 2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 289 380,00</b>	<b>31.8.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	448	750,00	336 000,00	30. 9. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a)	ha	51	700,00	35 700,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)	100 bm	110	800,00	88 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)	100 bm	15	1 000,00	15 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c)	ks	1	85 000,00	85 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 250	5 250,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 000	3 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 125	1 125,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	448	1 100	492 800,00	30. 6. 2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 700	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 400	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 650	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 105 625,00</b>	<b>xx.xx.xxxx</b>

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	449	500,00	224 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					224 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 289 380,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 105 625,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				224 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 619 505,00</b>	
DPH 21% v Kč					550 096,05	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 169 601,05</b>	

