

## DODATEK č. 2

smlouvy o dílo uzavřené dne 27. 10. 2021

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lipová u Přerova

#### Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**

na adrese Blanická 1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,  
ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renátou Brundovou, vedoucí  
Pobočky Přerov, Ing. Bc. Erikem  
Gajdošíkem, Pobočka Přerov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 179

E-mail: [prerov.pk@spucr.cz](mailto:prerov.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Geocart CZ spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem  
Purkyňova 653/143, 612 00 Brno IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771

Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou a Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: xxxxx, na základě plné moci

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxx, xxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 3v2d84r

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 107-9911410247/0100

DIČ: CZ25567179

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **Čl. I. Předmět dodatku**

Předmětem dodatku č. 2 jsou:

1. Změny termínů plnění hlavního celku a dílčích částí díla:

|             | Hlavní celek / dílčí část   | Původní termín | Nový termín        |
|-------------|---|----------------|--------------------|
| 6.2.8.      | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | 28. 2. 2023    | <b>31. 8. 2023</b> |
| 6.2.        | Přípravné práce   | 28. 2. 2023    | <b>31. 8. 2023</b> |
| 6.3.1       | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)   | 30. 10. 2023   | <b>30. 4. 2024</b> |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 dle čl. i) a)   | 30. 10. 2023   | <b>30. 4. 2024</b> |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b); DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) | 30. 10. 2023   | <b>30. 4. 2024</b> |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c)  | 30. 10. 2023   | <b>30. 4. 2024</b> |
| 6. 3. 2     | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona   | 28. 6. 2024    | <b>31. 1. 2025</b> |

### **Odůvodnění:**

Důvodem změny výše uvedených termínů je skutečnost, že dosud nedošlo k zapsání všech vyhotovených geometrických plánů na vyšetřený obvod pozemkové úpravy do katastru nemovitostí. V loňském roce byla katastrálnímu úřadu v Přerově předána ke kontrole dokumentace zjišťování hranic obvodu KoPÚ včetně hranic pozemků neřešených. Dokumentace byla katastrálním úřadem zkontrolována a schválena. Doposud však nebyly zapsány do katastru nemovitostí (KN) geometrické plány (GP). Bez zápisu GP do KN není možné pokračovat v navazujících pracích na komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Lipová u Přerova. S předpokládaným zápisem GP katastrálním úřadem je nutné posunout termíny plnění fakturačních celků 6.2.8, 6.3.1 (6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c)) a 6. 3. 2. Vzhledem k tomu, že Pobočka Přerov prováděla zjišťování hranic pozemků v 7 KoPÚ a katastrálním úřadem bylo zkontrolováno 51 GP je nezbytné počítat s delším časovým prostorem pro zápis těchto GP.

### **2. Změna právní formy zhotovitele**

Dále došlo ke změně právní formy zhotovitele, a to z akciové společnosti na společnost s ručením omezeným.

**Čl. II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1457-2021-521101 č. zhotovitele 21.0101 uzavřená dne 27. 10. 2021, ve znění Dodatku č. 1, nemění.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 25. 1. 2023

V Brně dne 24. 1. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

xxxxx  
na základě plné moci za Geocart CZ spol. s r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha dodatku č. 2 k SoD – Komplexní pozemkové úpravy Lipová u Přerova

| Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku     |   | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín předání k akceptačnímu řízení   |
|--|---|----------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>6.2</b>                                   | <b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>   |                |                        |                                      |                          |  |
| 6.2.1  | Revize stávajícího bodového pole  | bod            | 30                     | 2 200,00                             | 66 000,00                | 30.6.2022                              |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod            | 3                      | 3 000,00                             | 9 000,00                 |  |
| 6.2.2  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha             | 412                    | 840,00                               | 346 080,00               | 31.8.2022                              |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha             | 36                     | 1 000,00                             | 36 000,00                |  |
| 6.2.4  | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm         | 143                    | 2 400,00                             | 343 200,00               | 30.11.2022                             |
| 6.2.5  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona   | 100 bm         | 18                     | 4 000,00                             | 72 000,00                | 30.11.2022                             |
| 6.2.6  | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ  | 100 bm         | 148                    | 1 000,00                             | 148 000,00               | 30.11.2022                             |
| 6.2.7  | Rozbor současného stavu   | ha             | 448                    | 300,00                               | 134 400,00               | 31.1.2023                              |
| 6.2.8  | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha             | 449                    | 300,00                               | 134 700,00               | 31. 8. 2023                            |
| <b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b> |   |                |                        |                                      | <b>1 289 380,00</b>      | <b>31.8.2023</b>                       |
| <b>6.3</b>                                   | <b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>  |                |                        |                                      |                          |  |
| 6.3.1  | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")   | ha             | 448                    | 750,00                               | 336 000,00               | 30. 4. 2024                            |
| 6.3.1 i) a)                                  | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a)   | ha             | 67                     | 700,00                               | 46 900,00                |  |
| 6.3.1 i) b)                                  | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)                               | 100 bm         | 106                    | 800,00                               | 84 800,00                |  |
|  | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b)        | 100 bm         | 49                     | 1 000,00                             | 49 000,00                |  |
| 6.3.1 i) c)                                  | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c)  | ks             | 1                      | 85 000,00                            | 85 000,00                |  |
| 6.3.2 h)                                     | Aktualizace PSZ   | ha             |                        |                                      |                          |  |
| 6.3.2 h) i)                                  | Aktualizace PSZ do 10 ha  | ha             | 1                      | 5 250                                | 5 250,00                 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii)                                 | Aktualizace PSZ do 50 ha  | ha             | 1                      | 3 000                                | 3 000,00                 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii)                                | Aktualizace PSZ nad 50 ha   | ha             | 1                      | 1 125                                | 1 125,00                 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona   | ha             | 448                    | 1 100                                | 492 800,00               | 31. 1. 2025                            |
| 6.3.3  | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks             | 2                      | 15 000                               | 30 000,00                | do 1 měsíce od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5  | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení  | ha             |                        |                                      |                          |  |
| 6.3.5 i)                                     | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha   | ha             | 1                      | 7 700                                | 7 700,00                 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 ii)                                    | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha   | ha             | 1                      | 4 400                                | 4 400,00                 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 iii)                                   | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha  | ha             | 1                      | 1 650                                | 1 650,00                 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| <b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>  |   |                |                        |                                      | <b>1 147 625,00</b>      | <b>xx.xx.xxxx</b>                      |

|  |                                    |    |     |        |                     |                                  |
|--|------------------------------------|----|-----|--------|---------------------|----------------------------------|
| 6.4                                      | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“       | ha | 449 | 500,00 | 224 500,00          | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč        |                                    |    |     |        | <b>224 500,00</b>   | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| <b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>       |                                    |    |     |        |                     |                                  |
| 1.                                       | Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 1 289 380,00        |                                  |
| 2.                                       | Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 1 147 625,00        |                                  |
| 3.                                       | Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 224 500,00          |                                  |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>         |                                    |    |     |        | <b>2 661 505,00</b> |                                  |
| DPH 21% v Kč                             |                                    |    |     |        | 558 916,05          |                                  |
| <b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b> |                                    |    |     |        | <b>3 220 421,05</b> |                                  |

