

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 932-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 36/22 ze dne 21. září 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. září 2023 a dodatku č. 2 ze dne 16. října 2023, na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Vanovice**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 9/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

- (1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro jihomoravský kraj, na adrese hroznová 227/17, 603 00 Brno.
Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
V technických záležitostech zastoupená: JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
Kontaktní údaje:
Tel.: +420 727 956 383
E-mail: blansko.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)
(„objednatel“)

a

- (2) **AGROPLAN, spol. s r.o.**
společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154
Zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou společnosti, Ing. Petrem Kubů, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou společnosti, Ing. Petrem Kubů, jednatelem společnosti
V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx, jednatelkou společnosti, xxxxxx, jednatelem společnosti
Kontaktní údaje:
Tel.: xxxxxx
E-mail: xxxxxx
ID datové schránky: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 31405/0300
DIČ: CZ48110141
(„zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 20. února 2024 dohodly, oproti výše uvedenému smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami **sníží** počet měrných jednotek u dílčí části díla 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů **o 1 MJ na 24 MJ**. Cena díla se v důsledku **méněprací** snižuje o 3 630,00 Kč bez DPH (4 392,30 Kč včetně DPH). Dále pak u dílčích částí **díla 6.2.7** Rozbor současného stavu, **6.2.8**. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ"), **6.3.2** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a hlavního celku díla **6.4** Mapové dílo se **navyšuje**

počet MJ o 1 MJ ze 486 MJ na 487 MJ. Cena díla se v důsledku **víceprací** navyšuje o 5 203,00 Kč bez DPH (6 295,63 Kč včetně DPH).

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tyto nové služby považovány za podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Současně zhotovitel požádal dne 20. února 2024 o aktivaci inflační doložky v souladu s čl. 3 odst. 3.6. smlouvy o dílo, tedy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %.

Vzhledem ke shora uvedenému se celková cena díla navyšuje o 324 401,00 Kč bez DPH (402 257,24 Kč včetně DPH).

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. tabulkový přehled nově zní:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 936 330,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 810 402,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	412 489,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	4 159 221,00 Kč
DPH 21 %	873 436,41 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 032 657,41 Kč

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 933-2022-523101, č. smlouvy zhotovitele 36/2022, Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Brno

Datum: 27. 2. 2024

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 27. 2. 2024

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chválková

Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	11 000,00	55 000,00	30.11.2023
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	409	1 100,00	449 900,00	31.11.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	77	1 320,00	101 640,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	180	3 630,00	653 400,00	28.02.2024
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	24	3 630,00	87 120,00	28.02.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	487	605,00	294 635,00	30.06.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	487	605,00	294 635,00	31.08.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 936 330,00	31.05.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	487	1 452,00	707 124,00	30.04.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1. dle i)a) Smlouvy	ha	100	605,00	60 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	90	605,00	54 450,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1. dle i)b) Smlouvy	100 bm	15	3 025,00	45 375,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) dle čl. 6.3.1. dle i)c) Smlouvy	ks	1	30 250,00	30 250,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h)i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	10 164,00	10 164,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 808,00	5 808,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h)iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 178,00	2 178,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	487	1 694,00	824 978,00	30.04.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 858,00	11 858,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 776,00	6 776,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po dokončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 541,00	2 541,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 810 402,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	487	847,00	412 489,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					412 489,00	

Rekapitulace kalkulace ceny díla		
Hlavní celek		Cena
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	1 936 330,00
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	1 810 402,00
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	412 489,00
Celková cena bez DPH v Kč		4 159 221,00
DPH 21% v Kč		873 436,41
Celková cena díla včetně DPH v Kč		5 032 657,41