

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 25/2022/504203), uzavřené dne 31.10.2022

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Švihov – část II.“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Švihov u Klatov (dále jen „smlouva“).

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
Zastoupený:	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Václav Jarošík, odborný rada Pobočky Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy
Telefon:	+ 420 727 957 139;
E-mail:	v.jarosik@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

(1) Zhotovitel:

Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Ing. Zdeňkem Hrubým
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	7s47464
Bankovní spojení:	KB
Číslo účtu:	21106381/0100
IČ:	252 27 751
DIČ:	CZ25227751

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inflační doložky obsažené v uzavřené smlouvě. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3,6 smlouvy analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 16.1.2024 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, které mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel může požádat o navýšení jednotkových položkových cen, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Průměrná roční míra inflace, zveřejněná na webových stránkách Českého statistického úřadu, dosáhla v roce 2023 výše 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to o 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ceny za provedení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

Původní celková cena díla bez DPH (dle dodatku č. 1)	3 697 760,00 Kč
Navýšení o „inflační doložku“ bez DPH	369 776,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	4 067 536,00 Kč
DPH 21 %	854 182,56 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 921 718,56 Kč

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	2 200,00	66 000,00	2 420,00	72 600,00
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	616	660,00	406 560,00	726,00	447 216,00
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	3 300,00	69 300,00	3 630,00	76 230,00

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	326	1 650,00	537 900,00	1 815,00	591 690,00
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	173	1 870,00	323 510,00	2 057,00	355 861,00
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	637	330,00	210 210,00	363,00	231 231,00
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	637	550,00	350 350,00	605,00	385 385,00
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 963 830,00		2 160 213,00
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	616	880,00	542 080,00	968,00	596 288,00
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	13	5 500,00	71 500,00	6 050,00	78 650,00
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	26	3 300,00	85 800,00	3 630,00	94 380,00
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	16 500,00	66 000,00	18 150,00	72 600,00
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	55 000,00	110 000,00	60 500,00	121 000,00
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha					
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 050,00	6 050,00	6 655,00	6 655,00
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 410,00	3 410,00	3 751,00	3 751,00
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 265,00	1 265,00	1 391,50	1 391,50
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	616	770,00	474 320,00	847,00	521 752,00
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000,00	44 000,00	24 200,00	48 400,00
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	4 840,00	4 840,00	5 324,00	5 324,00
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 280,00	5 280,00	5 808,00	5 808,00
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	2 970,00	2 970,00	3 267,00	3 267,00
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 100,00	1 100,00	1 210,00	1 210,00
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 418 615,00		1 560 476,50

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle dodatku č. 1)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	637	495,00	315 315,00	544,50	346 846,50
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					315 315,00		346 846,50

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne: 19. 02. 2024

V Plzni dne: 19. 02. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Hrubý

jednatel společnosti
GEO Hrubý spol. s r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ Švihov - II. část (dodatek č. 2)

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	bod	30	2 420,00	72 600,00	28.2.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	616	726,00	447 216,00	30.5.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	21	3 630,00	76 230,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	100 bm	326	1 815,00	591 690,00	30.6.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	100 bm	173	2 057,00	355 861,00	30.6.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	637	363,00	231 231,00	30.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	637	605,00	385 385,00	30.9.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					2 160 213,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	616	968,00	596 288,00	30.3.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	13	6 050,00	78 650,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	100 bm	26	3 630,00	94 380,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	100 bm	4	18 150,00	72 600,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ks	2	60 500,00	121 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	6 655,00	6 655,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	3 751,00	3 751,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 391,50	1 391,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	616	847,00	521 752,00	30.4.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	100 bm	1	5 324,00	5 324,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	5 808,00	5 808,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	3 267,00	3 267,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 210,00	1 210,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 560 476,50	30.9.2027
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ (Dodatek č. 2 - inflace za rok 2023)	ha	637	544,50	346 846,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					346 846,50	28.4.2028
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					2 160 213,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 560 476,50	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					346 846,50	
Celková cena bez DPH v Kč					4 067 536,00	
DPH 21% v Kč					854 182,56	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 921 718,56	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Plzeň

Datum: 19. 02. 2024

GEO Hrubý spol. s r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 19. 02. 2024

elektronicky podepsáno

Jméno: Ing. Jiří Papež

Funkce: ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Jméno: **Ing. Zdeněk Hrubý**

Funkce: jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.