

## DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Služín

#### Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Mgr. Jiřím Koudelkou, vedoucím Pobočky Prostějov

Ing. Danielem Gottvaldem, Pobočka Prostějov

Ing. Hanou Cetkovskou, Pobočka Prostějov

#### Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 606 683 400

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;

prostejov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **Společnost „1. Geo – Hanousek“**

První společník (reprezentant společnosti): 1.Geo, spol. s r.o.

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

IČO: 01573161

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

IČO: 29186404

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti  
za společnost jedná: Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti  
1.Geo, spol. s r.o.  
Korespondenční adresa: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka  
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx  
Tel./Fax: xxxxx  
E-mail: xxxxx  
ID DS: mn8tgr2  
Bankovní spojení: UniCredit Bank a FIO Bank  
Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010  
IČO: 01573161  
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

Předmětem tohoto dodatku je **navýšení jednotkových položkových cen** (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, činí 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla (vyjma dílčí části 6.2.1.).

**Celková hodnota navýšení činí 162 373,75 Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.**

## 2. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	896 544,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	770 679,25 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	154 638,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	<b>1 821 861,25 Kč</b>
DPH 21 %	382 590,86 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	<b>2 204 452,11 Kč</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1086-2022-521101 a č. zhotovitele: 2022356-22Sml00003, uzavřená dne 21.10.2022, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nemění.
- 3.2** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
- 3.3** Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Olomouc  
Datum: 12.02.2024

**1.Geo-Hanousek**

Místo: Prostějov  
Datum: 06.02.2024

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

---

Ing. Martin Holinka  
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy Služin

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 650,00	8 250,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	5 500,00	27 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	240	1 149,50	275 880,00	28.2.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	44	2 420,00	106 480,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	43	6 050,00	260 150,00	31.7.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	12 100,00	12 100,00	31.7.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	284	363,00	103 092,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	284	363,00	103 092,00	15.9.2024
	<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>				<b>896 544,00</b>	<b>30.09.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	284	786,50	223 366,00	30.9.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	1 089,00	65 340,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	40	1 815,00	72 600,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 815,00	54 450,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	12 100,00	12 100,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 505,50	5 505,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 146,00	3 146,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 179,75	1 179,75	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	284	968,00	274 912,00	<b>30.09.2026</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	18 150,00	36 300,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 680,00	9 680,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 776,00	6 776,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 872,00	3 872,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 452,00	1 452,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					770 679,25	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	284	544,50	154 638,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					154 638,00	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					896 544,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					770 679,25	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					154 638,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 821 861,25</b>	
DPH 21% v Kč					382 590,86	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 204 452,11</b>	