

DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Černá Voda

Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Peterem Toulem, vedoucím Pobočky Jeseník

Ing. Luděk Augustou, Pobočka Jeseník

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 721 558 222

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;

jesenik.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Háalkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 0720092329/0800
DIČ: CZ40527514
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

1. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je **navýšení jednotkových položkových cen** (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, činí 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla.

Celková hodnota navýšení činí 557 359,00 Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.

2. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	3 500 530,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2 329 129,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	301 290,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	6 130 949,00 Kč
DPH 21 %	1 287 499,29 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	7 418 448,29 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1089-2022-521101, uzavřená dne 31.10.2022, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nemění.
- 3.2** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
- 3.3** Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Olomouc
Datum: 12.02.2024

GEOREAL spol. s r.o.
Místo: Plzeň
Datum: 06.02.2024

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Martin Vondráček
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy Černá Voda

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	2 420,00	24 200,00	31.7.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	4 840,00	4 840,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	440	1 815,00	798 600,00	31.7.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	58	3 630,00	210 540,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	357	3 630,00	1 295 910,00	30.9.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	70	4 840,00	338 800,00	30.9.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	93	2 420,00	225 060,00	30.9.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	498	605,00	301 290,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	498	605,00	301 290,00	30.11.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					3 500 530,00	30.1.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	498	1 452,00	723 096,00	30.11.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	50	3 630,00	181 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	283	1 210,00	342 430,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	1 210,00	12 100,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	12 100,00	12 100,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	9 680,00	9 680,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	498	1 936,00	964 128,00	30.1.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 200,00	48 400,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	7 260,00	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	12 100,00	12 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	7 260,00	7 260,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 420,00	2 420,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					2 329 129,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	498	605,00	301 290,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					301 290,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				3 500 530,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				2 329 129,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				301 290,00	
Celková cena bez DPH v Kč					6 130 949,00	
DPH 21% v Kč					1 287 499,29	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					7 418 448,29	