

## DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bratrušov

#### Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Peterem Toulem, vedoucím Pobočky Jeseník

Ing. Luděk Augustou, Pobočka Jeseník

#### Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 721 558 222

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;

jesenik.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **Společnost „1. Geo – Hanousek“**

První společník (reprezentant společnosti): 1.Geo, spol. s r.o.

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

IČO: 01573161

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

IČO: 29186404

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti  
za společnost jedná:

Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti  
1.Geo, spol. s r.o.

Korespondenční adresa:

Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Tel./Fax:

xxxxx

E-mail:

xxxxx

ID DS:

mn8tgr2

Bankovní spojení:

UniCredit Bank a FIO Bank

Číslo účtu:

2108741213/2700 a 5001573161/2010

IČO:

01573161

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

Předmětem tohoto dodatku je **navýšení jednotkových položkových cen** (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, činí 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla.

**Celková hodnota navýšení činí 705 875,50 Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.**

## 2. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	5 296 896,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2 077 872,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	389 862,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	<b>7 764 630,50 Kč</b>
DPH 21 %	1 630 572,41 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	<b>9 395 202,91 Kč</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1087-2022-521101 a č. zhotovitele: 22355-22Sml00005, uzavřená dne 21.10.2022, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nemění.
- 3.2** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
- 3.3** Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Olomouc

Datum: 12.02.2024

**1.Geo-Hanousek**

Místo: Prostějov

Datum: 06.02.2024

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

---

Ing. Martin Holinka  
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy Bratrušov

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	2 420,00	19 360,00	28.2.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	20	3 630,00	72 600,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	370	1 815,00	671 550,00	30.6.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	346	3 630,00	1 255 980,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	122	968,00	118 096,00	30.10.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	266	4 840,00	1 287 440,00	28.2.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	13	6 050,00	78 650,00	30.11.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	383	2 420,00	926 860,00	28.2.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	716	605,00	433 180,00	28.2.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	716	605,00	433 180,00	15.4.2025
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>5 296 896,00</b>	<b>30.4.2025</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	715	1 089,00	778 635,00	30.2.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 815,00	54 450,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	150	968,00	145 200,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	6 050,00	60 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	36 300,00	36 300,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 623,00	7 623,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 356,00	4 356,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 633,50	1 633,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	715	1 210,00	865 150,00	<b>30.2.2027</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	48 400,00	96 800,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	12 100,00	12 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 077 872,50</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	716	<b>544,50</b>	<b>389 862,00</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>389 862,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				5 296 896,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				2 077 872,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				389 862,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>7 764 630,50</b>	
DPH 21% v Kč					1 630 572,41	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>9 395 202,91</b>	