

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

musvvp22v00j3o

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.: SU/42425-22/ 151-2022/KAM

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 15.07.2022

Hrušky „Stavba VN1 včetně soustavy tůní a výsadeb, cesty C10 s LBK3 v k. ú. Hrušky u Brna na pozemcích p. č. 2704, 2707, 2712, 2799, 2833, 2706“ koordinované stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení.

Podáním ze dne 23.06.2022 požádal [redacted] o stanovisko k záměru pro stavební řízení **Hrušky „Stavba VN1 včetně soustavy tůní a výsadeb, cesty C10 s LBK3 v k. ú. Hrušky u Brna na pozemcích p. č. 2704, 2707, 2712, 2799, 2833, 2706“** zpracované žadatelem z května 2022.

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí MěÚ Slavkov u Brna předloženou dokumentaci prověřil a v rámci přenesené působnosti a v rozsahu věcné příslušnosti podává jednotlivé úseky tato stanoviska:

I. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, v souvislosti s § 18 odst. 1:

Městský úřad Slavkov u Brna, vodoprávní úřad posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších změn a doplňků a uvádí následující:

- **Stavba vodní nádrže včetně soustavy tůní a revitalizace bezejmenného přítoku Litavy je vodním dílem** dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona o vodách. Investor stavby **požádá o povolení stavby vodního díla** věcně a místně příslušný vodoprávní úřad na základě předepsané žádosti doplněné povinnými přílohami včetně projektové dokumentace zpracované oprávněným projektantem s příslušnou autorizací (vodní hospodářství a vodní stavby), současně investor stavby příslušný vodoprávní úřad **požádá o povolení nakládání s povrchovými vodami dle vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění vyhlášky č. 197/2019 Sb.**
- Při stavbě musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich jakost (ustanovení § 39 zákona o vodách), popř. aby nedošlo k poškození stávajícího vedení vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (ustanovení § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích). Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniku ropných látek. Přebytečný materiál musí být skladován tak, aby nemohlo docházet k jeho erozivnímu smyvu.

[redacted]

II. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 146 odst. 3):

Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor SÚÚPaŽP, oddělení ŽP jako příslušný orgán v oblasti odpadového hospodářství, posoudil výše uvedený záměr z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (v platném znění) a podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady: S veškerými odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Odpady budou tříděny, shromažďovány odděleně a předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Výkopovou zeminu lze použít pro terénní úpravy pouze na pozemku v místě stavby. S přebytky výkopové zeminy je nutné nakládat jako s odpadem. U stavebních a demoličních odpadů se upřednostňuje materiálové využití - recyklace.

Investor, pokud nerealizuje stavbu svépomocí, si vyžádá doklady o předání odpadů oprávněné osobě

IC:
Č.:

[redacted]

do koncového zařízení, které se předkládají při poslední kontrolní prohlídce nebo před začátkem užívání stavby v případě, že nebude vydáváno udělení kolaudačního souhlasu nebo kolaudační rozhodnutí. V případě realizace terénních úprav **je nutné u zdejšího odboru podat žádost o vydání závazného stanoviska**. Formulář žádosti je ke stažení na stránkách <http://www.slavkov.cz/mestky-urad/jak-vyridit/> pod nabídkou Životní prostředí – Odpady.

Výkopovou zeminu lze použít pro terénní úpravy pouze na pozemku v místě stavby. S přebytky výkopové zeminy je nutné nakládat jako s odpadem – musí být předány oprávněné osobě.

III. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Při realizaci uvedeného záměru budou všemi dostupnými prostředky omezovány emise prachových částic do ovzduší a nebudou vznikat v místě stavby dlouhodobé deponie stavebních materiálů a výkopové zeminy.

IV. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPK), § 4 odst. 2, § 12 odst. 2 a § 68 odst. 1:

MěÚ Slavkov u Brna, orgán ochrany přírody a krajiny posoudil výše uvedenou žádost a uvádí následující:

- Z předložené projektové dokumentace **je zřejmé**, že při realizaci záměru **dojde k odstranění některých dřevin**, proto je třeba případné nezbytné nutné odstranění dřevin kolidujících s navrženou stavbou řešit před zahájením stavebního řízení **v souladu s ust. § 8 ZOPK a vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin na příslušném obecním úřadě. Součástí žádosti bude návrh projektu náhradní výsadby.**
- Při realizaci výše uvedeného záměru je třeba dbát na ochranu volně žijících ptáků dle ust. § 5a, odst. 1 ZOPK i zvláště chráněných živočichů/rostlin dle ust. § 49 a ust. § 50 ZOPK. V případě zjištěného výskytu chráněných živočichů/rostlin je třeba si k zamýšleným činnostem opatřit stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je pro zvláště chráněné živočichy OŽP KÚ JmK.
- V případě, že by kácení dřevin mělo být prováděno mimo období vegetačního klidu, bude třeba doložit vyjádření odborně fundované osoby z hlediska zajištění ochrany volně žijících ptáků ve smyslu § 5a odst. 1 ZOPK.
- Pokud v rámci realizace shora uvedeného záměru dojde ke kácení stromořadí podél silnice na pozemku parc.č. 2706, k.ú. Hrušky u Brna je třeba požádat **MěÚ Slavkov u Brna, oddělení ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny o závazné stanovisko z hlediska krajinného rázu dle § 12 ZOPK** (včetně projektové dokumentace (popř. situačního výkresu), výkresu katastrální mapy s vyznačením umístění stavby, projektu náhradní výsadby apod.).
- **Dřeviny, které nebudou uvedeny a schváleny v žádosti o kácení budou zachovány** a chráněny podle ust. § 7 ZOPK, kdy je třeba při realizaci stavby **dodržet ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích**. Dále upozorňujeme na dodržení následujících pravidel při výskytu stromů v prostoru stavby:
 - *Pokud se strom nachází v ploše stavby a je možné, že bude v blízkosti stavebních prací, nebo dopravních stavebních tras, je nutné před započatím stavby zřídit pro strom ochranné bednění kmene, nebo oplocení, nezávislé na kmeni, minimální půdorysný rozsah 2 x 2 m, výška do větvení koruny, nebo alespoň 2 m, pokud je koruna výše. Bednění musí být nezávislé na kmeni a bude ponecháno po celou dobu stavebních prací.*
 - *Pokud je potřeba pozvednutí stávající koruny na stromu ve stavbě pro stavební práce či dopravu atd. provede to předem a za souhlasu se majitel/správce stromu odborná arboristická firma na náklady stavby.*
 - *Výkopové práce, pokud není určeno jinak s povolením majitel/správce, není možné provádět blíže, než 2 m od kmene stromu. V prostoru kořenů (rozsah kořenů je zpravidla rozsah koruny), je nutné provádět výkopové práce ručně a s největší opatrností. Pokud se narazí ve výkopu na kořen silnější než 50 mm v průměru, je nutné zastavit práce a přivolat majitel/správce zeleně a arboristu, který rozhodne, jak se případně kořen upraví, pokud to lze a práci provede. Arborista rozhodne v případě redukce kořenu o potřebě redukce koruny v závislosti na redukci kořenů. O výkonu se provede zápis do stavebního deníku.*
- Správní orgán upozorňuje, že v rámci realizace shora uvedeného záměru dojde k dotčení významného krajinného prvku (**VKP bezejmenného přítoku Litavy**, dále pak lesního pozemku a územního systému ekologické stability, proto je třeba požádat MěÚ Slavkov u Brna, orgán ochrany přírody a krajiny o závazné stanovisko k zásahu do VKP (včetně stanoviska správce toku k navrženému záměru, inventarizace dřevin navržených ke kácení, popřípadě rozhodnutí ve věci kácení dřevin v rámci výše uvedené akce, adekvátní návrh náhradní výsadby).

V. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu (ZOPF), § 15 :

MěÚ Slavkov u Brna, OSÚPŽP, odd. ŽP, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu sděluje, že

předmětný záměr **vyžaduje souhlas orgánu ochrany ZPF k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**, proto je nezbytné na MěÚ Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP, odd. ŽP podat samostatnou žádost o tento souhlas. **Žádost musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF.**

VI. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2:

Realizací předloženého záměru jsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem. Jednak stavební činnost bude probíhat v ochranném pásmu lesního pozemku p. č. 2794, dále plánovanou výstavbou ochranné hrázky s retenčním prostorem na lesním pozemku p. č. 2799 určeného k prvnímu zalesnění bude tento pozemek přímo dotčen. Z těchto důvodů žadatel podá žádost o závazné stanovisko k dotčení PUPFL a dále podá žádost o dočasné odnětí části lesního pozemku p. č. 2799 po dobu nutnou k výstavbě hrázky s přílehlým retenčním prostorem. Dále z důvodu nezalesnění celé plochy pozemku p. č. 2799 (vybudování protierozní hrázky s retenčním prostorem) bude třeba podat žádost o odklad zalesňovací povinnosti na tuto část pozemku a případně dalších, na kterých nebude vysazen lesní porost a to až do doby, než budou zpracovány nové Lesní hospodářské osnovy, které rozdělí pozemek na porostní část a část bezlesí.

Dále upozorňujeme, že na předmětný lesní pozemek p. č. 2799 se vztahuje zákon o lesích a jeho prováděcí předpisy, tudíž je třeba se při zpracování projektu zalesnění, který vlastník pozemku vypracuje v součinnosti s odborným lesním hospodářem (Ivan Medek, OLH pro ZO Slavkov u Brna) řídit ustanoveními lesního zákona a zvláště jeho vyhláškou č. 456/2021 Sb., o podrobnostech přenosu reprodukčního materiálu lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnostech o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa. (Ing. J. Kamínek)

VII. Z hlediska zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 67:

Realizací předloženého záměru jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o myslivosti. V § 8 odst. 2 a § 10 odst. 2 zákona o myslivosti jsou uvedeny základní povinnosti, kterými se musí každý, kdo provádí v přírodě svou činnost řídit. Mimo jiné si počínat tak, aby nedocházelo ke zbytečnému ohrožování, zraňování a usmrcování zvěře. Při realizaci SO 04 biokoridoru LBK3, který bude z důvodu ochrany vysazených dřevin před zvěří oplocen, dojde k v délce cca 610 m k omezení pohybu a k přerušení stávajících přechodů zvěře. V PD je uvedeno, že oplocení bude přerušeno 5m průchody, což je z důvodu předcházení zranění a úhynů zvěře nárazem do plotů nedostatečné a proto požadujeme vytvořit vždy po max cca 100 m neoplocené průchody pro zvěř o šířce 10-20m.

VIII. Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, § 29 odst. 2 písm. b):

Realizací předloženého záměru nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o státní památkové péči.

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ke stavbě, ani souhlas a není rozhodnutím dle správního řádu č. 500/2004 Sb., a proto se nelze proti němu odvolat.

Ing. Jaromír Kamínek v. r.
Referent oddělení životního prostředí
Městského úřadu Slavkov u Brna

otisk razítka

Toto stanovisko obdrží (doporučeně):
VZD Invest s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice (DS)

Na vědomí (doporučeně):
MěÚ Slavkov u Brna – Vodoprávní úřad

MěÚ Slavkov u Brna, OŽP - spis