

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel č. 1 ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Zadavatel č. 2 ve smyslu zákona:	Ředitelství silnic a dálnic ČR v zastoupení Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Právní forma:	Státní příspěvková organizace
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Správa Zlín: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
IČO / DIČ:	65993390 / CZ65993390
Profil zadavatele:	https://www.tenderarena.cz/profil/RSD
ID Datové schránky:	zjq4rhz

Název veřejné zakázky:	Suchá nádrž SN1 Střelnice v k.ú. Lešná
Sp. značka / č.j.:	SP3581/2023-525101 / SPU 271183/2023/Koš
UID dokumentu:	spudms00000013782528
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby Suchá nádrž SN1 Střelnice v k.ú. Lešná. Jedná se o výstavbu suché nádrže, která je částí společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lešná.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: ---

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	Vlastimil Stupka s.r.o.
Sídlo:	Nový Hrozenkov 832, 756 04 Nový Hrozenkov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	286 14 291
Nabídková cena bez DPH:	18 350 400,27 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	22 203 984,33 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	499 75 358
Nabídková cena bez DPH:	15 168 613,61 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	18 354 022,47 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	Stavby rybníků s.r.o.
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	029 51 746
Nabídková cena bez DPH:	18 962 883,86 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	22 945 089,47 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447
Nabídková cena bez DPH:	14 388 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	17 409 480,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	Agromeli spol. s r.o.
Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	469 80 989
Nabídková cena bez DPH:	17 858 462,22 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 608 739,29 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.
Sídlo:	Albertova 229/21, 779 00 Olomouc
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	258 69 523
Nabídková cena bez DPH:	19 530 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	23 631 300,00 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma:	PAS Natura s.r.o.
Sídlo:	Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 - Nusle
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	260 35 782
Nabídková cena bez DPH:	17 534 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 216 140,00 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma:	SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo:	Jahodová 60, 620 00 Brno Oblast Zlín: Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	480 35 599
Nabídková cena bez DPH:	17 178 991,50 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	20 786 579,72 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma:	Rovina stavební a.s.
Sídlo:	Kroměřížská 134, 768 24 Hulín
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	451 93 096
Nabídková cena bez DPH:	15 968 514,22 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	19 321 902,21 Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma:	Ekostavby Brno, a.s.
Sídlo:	U Svitavy 2, 618 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	469 74 687
Nabídková cena bez DPH:	17 640 977,90 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	21 345 583,26 Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma:	EKO Agrostav a.s.
Sídlo:	Tovačovská 300, 750 02 Přerov
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	476 72 200
Nabídková cena bez DPH:	13 392 352,74 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	16 204 746,82 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Na tuto veřejnou zakázku nebyla uzavřena smlouva, neboť zadávací řízení bylo zrušeno.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Po obdržení nabídek bylo provedeno hodnocení a posouzení nabídek. Dne 25. 5. 2023 zadavatel č. 1 rozhodl o výběru dodavatele, který předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku podle výsledku hodnocení nabídek a splnil podmínky zadávacího řízení. Vybraný dodavatel byl vyzván k předložení dokladů před podpisem smlouvy. Požadované doklady byly dodavatelem předloženy. Dne 8. 6. 2023 bylo v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky na profilu zadavatele uveřejněno Oznámení o výběru dodavatele ze dne 8. 6. 2023 č.j. SPU 233582/2023. Dne 23. 6. 2023 uplynula lhůta pro podání námitek proti Oznámení o výběru dodavatele.

Dne 29. 6. 2023 obdržel zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK přípis vybraného dodavatele s informací, že dodavatel se rozhodl smlouvu o dílo neuzavřít. V souladu s ust. § 47 odst. 4 písm. a) zákona účast uvedeného dodavatele v zadávacím řízení tímto úkonem zanikla.

V úvodním ustanovení zadávací dokumentace této veřejné zakázky je uvedeno, že účastník bere na vědomí, že zadavatel č. 1 je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na stavu finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Z tohoto důvodu obsahoval návrh smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku odkládací podmínku pro případ, že by zadavatel č. 1 neobdržel finanční prostředky pro realizaci předmětu veřejné zakázky do 30. 6. 2023, vyhrazuje si právo od smlouvy odstoupit.

Zadavatel byl v případě této veřejné zakázky limitován zdrojem financování, jehož aktivace byla časově omezená podmínkou, že smlouva o dílo musí být relevantním způsobem uzavřena do 30. 6. 2023, aby mohla být zařazena do seznamu zakázek, které budou financovány z přiděleného zdroje financování. Z tohoto důvodu není možno dále v zadávacím řízení pokračovat, neboť lhůta pro uzavření smlouvy uplynula dnem 30. 6. 2023.

Na základě shora uvedené skutečnosti byl zadavatel nucen toto zadávací řízení v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona zrušit, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky nebyly použity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Ve Zlíně dne 10. 7. 2023

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj