

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo
č. 20/2016-5372100/1466-2016-537209**

Komplexní pozemková úprava Štíhllice

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

I. O b j e d n a t e l : ČR – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha
Sídlo: nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupený Ing. Jiřím Veselým
ředitelem KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Jahn, CSc., vedoucí Pobočky
Nymburk
Ing. Jaroslav Poděbradský

Adresa: Soudní 17/3, 288 00 Nymburk
Telefon: XXXXX
XXXXX

e-mail: nymburk.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ 01312774/CZ 01312774

II. Z h o t o v i t e l : Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.
reprezentant sdružení: Foltánek s.r.o.
Adresa: Perucká 1, 120 00 Praha 2
Zastoupený: Ing. Dalimil Foltánek, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Dalimil Foltánek
V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 43-6830890257/0100
IČ/DIČ: 24662976, CZ24662976

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 164338
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXXXX

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo**.

ČI. I.

Smlouva na zpracování KoPÚ Štíhllice č. 20/2016-537100/1466-2016-537209 byla se zhotovitelem Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o. - reprezentant sdružení: Foltánek s.r.o. uzavřena dne 26.10.2016. Dodatkem č. 1 čj. 20/2016-5372100/1 ze dne 18.10.2018 byl do čl. X. vložen bod 10.10. týkající se GDPR. Dodatkem č. 2 č. 20/2016-537100/1466-2016-537209/2 ze dne 26.6.2020 došlo ke změně rozsahu plnění a úpravě termínů u položky č. 3.1.3. Dodatkem č. 3 č. 1466-2016-537209/3 ze dne 14.4.2021 došlo ke změně termínu u položky č. 3.2.2.

Dodatek č.4 se uzavírá na žádost zhotovitele ze dne 4.3.2022 o změnu termínů v plnění smlouvy o dílo KoPÚ Štíhllice. Zhotovitel ve své žádosti uvádí, že se komplikuje jednání s vlastníkem LV XXX, který s návrhem zásadně nesouhlasí. Dne 24.2.2022 obdržel zhotovitel zaměření areálu ČOV, které je třeba do návrhu zpracovat. V nedávné době došlo k převodu vlastnictví mezi LV XXX a XXX a konzultace

návrhu s novým vlastníkem začala 21.2.2022. U několika dalších LV probíhá dědictví. Dvacet vlastníků se zhotovitelem od počátku projednání nenavázalo kontakt.

Tato prodlení se zásadním způsobem promítla do etapy 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

ČI. II.

Dodatkem č. 4 dojde ke změně v termínu u následující položky veřejné zakázky takto:

Původní

3.2.	Návrhové práce					
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	287	1 200	344 400	30.3.2022

Nový

3.2.	Návrhové práce					
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	287	1 200	344 400	30.6.2022

Tato změna nemá vliv na cenu za provedení díla.

Nedílnou součástí uzavíraného Dodatku č. 4 je příloha – položkový výkaz činností, který přehledně a detailně vymezuje parametry věcného, časového a finančního plnění.

ČI. III.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne 24. 3. 2022

V Praze dne 16. 3. 2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Jiří Veselý

Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Ing. Dalimil Foltánek

jednatel společnosti Foltánek s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Štíhlíce

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	1 000	3 000	30.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	30	1 000	30 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	245	2 000	490 000	30.5.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	45	2 000	90 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	125	4 000	500 000	30.9.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	4 000	8 000	30.5.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	11	500	5 500	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	287	700	200 900	30.5.2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	287	700	200 900	30.5.2020
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 528 300	30.5.2020
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	287	1 200	344 400	30.5.2021
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	287	100	28 700	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	52	100	5 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	100	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	287	1 200	344 400	30.6.2022
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					733 700	
3.3.	Mapové dílo	ha	287	500	143 500	do 4 měsíců nabytí PM 1. rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					143 500	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	70	350	24500	nejpozději do 30.10. roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					24500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 528 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	733 700 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	143 500 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	24 500 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 430 000 Kč
DPH 21% v Kč	510 300 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 940 300 Kč

V Praze dne 24. 3. 2022

V Praze dne 16. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Jiří Veselý
 Ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
 Ing. Dalimil Foltánek, jednatel firmy Foltánek s.r.o.