

## DODATEK č. 2

### ke smlouvě o dílo č. 1011-2021-508207 ze dne 22. 7. 2021

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad


se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny, na adrese Pražská 765, 440 01 Louny

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Stanislav Michálek, odborný rada Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočka Louny

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.:   
E-mail: s.michalek@spucr.cz  
ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
Číslo účtu: 3723001/0710  
DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

##### (2) AGROPLAN, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat 

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.:   
E-mail:   
ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení: ČSOB Praha 4**

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

**PREAMBULE**

- 1.1 Předmětem dodatku č. 2 ke Smlouvě je úprava termínů pro dokončení dílčích částí návrhových prací 6.3.1 a následujících etap z důvodu potřeby opakovaného projednání návrhu plánu společných zařízení s dotčenými orgány na základě nových požadavků sboru zástupců vlastníků na připojení polních cest a úpravu prvků ÚSES.

**2. PŘEDMĚT DODATKU**

- 2.1 Z důvodu požadavků sboru zástupců vlastníků na přepracování návrhu plánu společných zařízení se termín pro dokončení dílčí části 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), včetně částí 6.3.1 i) a) – c) posouvá z termínu 31. 1. 2024 na termín 30. 4. 2024 a termín dokončení navazující dílčí části 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona z termínu 30. 9. 2024 na termín 31. 12. 2024.

- 2.2 V Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se termíny upravují následovně:

V bodech

- 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“)
- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy
- 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
- 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy
- 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

se termín dokončení 31. 1. 2024 posouvá na termín 30. 4. 2024.

V bodě 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se termín dokončení 30. 9. 2024 posouvá na termín 31. 12. 2024.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1.1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 1.2. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy č. 1011-2021-508207 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Raná u Loun a části k. ú. Hrádek u Loun“.
- 1.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 1.4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 1.5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

## PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Teplice

Datum: 17.01.2024

**AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Praha

Datum: 16.01.2024

---

Jméno: Ing. Pavel Pojer  
Funkce: ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

---

Jméno: Ing. Petr Kubů  
Funkce: jednatel společnosti

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Raná u Loun a části k. ú. Hrádek u Loun

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	<b>2 000,00</b>	14 000,00	30.04.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	<b>6 000,00</b>	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	948	<b>450,00</b>	426 600,00	30.06.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	<b>2 000,00</b>	0,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	240	<b>2 000,00</b>	480 000,00	30.11.2022
	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., dodatečné vícepráce	100 bm	4	<b>2 000,00</b>	8 000,00	31.01.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	55	<b>2 000,00</b>	110 000,00	30.11.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	948	<b>200,00</b>	189 600,00	30.04.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	948	<b>200,00</b>	189 600,00	30.06.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 417 800,00</b>	<b>31.01.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	942	<b>500,00</b>	471 000,00	30.04.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	19	<b>500,00</b>	9 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	83	<b>750,00</b>	62 250,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	6	<b>2 000,00</b>	12 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	<b>30 000,00</b>	30 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	3 500,00	3 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 000,00	2 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	750,00	750,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	942	525,00	494 550,00	31.12.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	9	6 000,00	54 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	3 675,00	3 675,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	2 100,00	2 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	787,50	787,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					1 166 112,50	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	947	300,00	284 100,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					284 100,00	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 417 800,00 Kč	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 166 112,50 Kč	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				284 100,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 868 012,50 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					602 282,63 Kč	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 470 295,13 Kč</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: V Teplicích

Datum: 17.01.2024

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 16.01.2024

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Pavel Pojer

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Petr Kubů

Funkce: jednatel