

DODATEK č. 9 smlouvy o dílo

uzavřené dne 11. 9. 2018
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

na provedení díla

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Police

SMLUVNÍ STRANY :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Šumperk Ing. Michal Würzler, Pobočka Šumperk Ing. Romana Svobodová, Pobočka Šumperk
Adresa:	Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Telefon:	+420 725 778 145, +420 606 216 085, +420 721 238 380
E-mail :	m.wurzler@spucr.cz, r.svobodova@spucr.cz, sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	HRDLIČKA spol. s r.o.
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Zastoupen:	Jaromírem Proškem, prokuristou společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Jaromír Prošek, prokurista společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx

ID DS:	caxt3mz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Beroun
Číslo účtu:	300345131/0100
IČO:	18601227
DIČ:	CZ18601227
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 4062
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 9 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

1. PREAMBULE

Předmětem dodatku je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **IV TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**.

Dále je předmětem dodatku **ZMĚNA TERMÍNŮ ODEVZDÁNÍ DÍLA**, a to dílčích částí:

3.5.1.1. Změna plánu společných zařízení

3.5.1.i.a) Změna PSZ - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.1.i.b) Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.1.i.c) Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.2 Čl. 4.2. se mění takto:

Ukončené dílčí části Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1. v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

4.2.6. Změna - PSZ:

- (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;

4.2.7. Změna PSZ - Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.8. Změna PSZ - Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;

4.2.11. Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a

4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli;

Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec.

2.3 Změna termínů odevzdání díla

Změna termínů odevzdání díla, které se mění u níže uvedených dílčích částí:

3.5.1.1. Změna plánu společných zařízení

3.5.1.i.a) Změna PSZ - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.1.i.b) Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.1.i.c) Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.5.1.1.	Změna plánu společných zařízení	30. 1. 2024	30. 4. 2024
3.5.1.i.a)	Změna PSZ - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 1. 2024	30. 4. 2024
3.5.1.i.b)	Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 1. 2024	30. 4. 2024
3.5.1.i.c)	Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 1. 2024	30. 4. 2024
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	28. 2. 2025	31. 5. 2025

Odůvodnění:

Při práci na přepracování a doplnění PSZ v lokalitě „Pod Boří“ (v lokalitě je přepracováván PSZ z důvodu jeho neschválení na veřejném jednání zastupitelstva obce) bylo v průběhu plnění díla potřeba doplnění dalších podkladů, zejména dat ČHMÚ a zpracování GTP. Při zpracovávání nového řešení protipovodňových a protierozních opatření v uvedené lokalitě (dle požadavku obce a zastupitelstva technických opatření) probíhaly nejdříve konzultace mezi obcí, členy SZ, projektantem a Pobočkou Šumperk. Vzhledem k omezujícím podmínkám v lokalitě (nedostatek místa – úzká údolnice, přítomnost sloupů VN, nesouhlasy vlastníků pozemků v dané lokalitě, přítomnosti zástavby, požadavku dimenzovat opatření na tzv. 50letou vodu) se ukázalo, že nalezení nového a technického řešení PSZ bude časově velmi náročné a bude vyžadovat data ČHMÚ a zpracování IGP. Vše bylo nutno konzultovat i s místně příslušným odborem životního prostředí jako hlavním DOSS. Poté, co uvedený odbor návrh řešení odsouhlasil, pobočka zajistila zpracování IGP a nová data ČHMÚ. Teprve následně mohl projektant zahájit práce na výpočtech pro umístění a dimenzování nových opatření. Všechny potřebné podklady se podařilo zajistit do konce listopadu 2023 a teprve v průběhu prosince 2023 mohl zpracovatel pokračovat v návrhu doplněného a rozšířeného PSZ. V současné době pobočka ke změně PSZ zajišťuje vyjádření DOSS, správců sítí, RDK, a následně je nutné seznámit s ní sbor zástupců a získat souhlas zastupitelstva obce.

Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně termínů odevzdání uvedených dílčích částí tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 3.2 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha - Položkový výkaz činností.
- 3.3 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

- 3.4** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 3.5** Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 16. 1. 2024

V Praze dne 15. 1. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Jaromír Prošek
prokurista společnosti
HRDLIČKA spol. s r.o.

Příloha

Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 9 smlouvy o dílo - KoPÚ Police

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	2 500	17 500	31. 10. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	3 200	48 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	388	700	271 600	30. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	13	3 500	45 500	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	39	7 000	273 000	31. 01. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	121	2 200	266 200	30. 04. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	3 000	0	28. 02. 2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	4 000	20 000	do 2 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	389	350	136 150	31. 03. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	401	500	200 500	30. 06. 2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	389	370	143 930	do 10 dnů od výzvy objednatele
3.4.6.	Oprava hranice parcel související s obvodem pozemkové úpravy	100 bm	2	4 000	8 000	30. 07. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 430 380	do 10 dnů od výzvy objednatele
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	389	950	369 550	28. 02. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	100	650	65 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	101	700	70 700	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	18	2 000	36 000	
3.5.1.1.	Změna plánu společných zařízení	ha	102	950	96 900	30. 04. 2024
3.5.1.i.a)	Změna PSZ - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	2	650	1 300	
3.5.1.i.b)	Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	28	700	19 600	
3.5.1.i.c)	Změna PSZ - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	2 000	8 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	389	770	299 530	31. 05. 2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 016 580	

3.6.	Mapové dílo	ha	389	470	182 830	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					182 830	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 430 380,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 016 580,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					182 830,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 629 790,00	
DPH 21% v Kč					552 255,90	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 182 045,90	

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.