

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese: Hroznova 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavou Priessnitzovou, vedoucí Pobočky Brno

Kontaktní údaje:

Tel.: 602 559 300 Ing. Priessnitzová

E-mail: brno.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„Objednatel“)

a

(2) AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171.

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx, ředitelem

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 784cctd

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

Na základě nesouhlasu vlastníků se zahrnutím jejich pozemků do obvodu KoPÚ dle § 3 odst. 3 zákona, z důvodu změny technického řešení svedení vod do plánovaného poldru, která vyžaduje zahrnutí čtyř pozemků do obvodu KoPÚ, se smluvní strany dohodly na rozsahu, ceně a termínu odevzdání potřebných víceprací - rozšíření dílčí části 6.2.4. o položku Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – změna obvodu č. 1. V souvislosti se změnou obvodu a z důvodu potřeby vypracovat předběžný IGP dojde návazně k posunu termínů předání k akceptačnímu řízení dílčích částí 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), včetně dílčích částí 6.3.1.i)a) – 6.3.1. i)c) a dílčí části 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona o 5 měsíců.

Dále je předmětem dodatku také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY. Nově podle odst. 4.3 mezi náležitosti faktury nepatří kopie akceptačního protokolu.

Výše uvedené skutečnosti jsou opodstatněnými důvody pro změnu závazku ze smlouvy o dílo č. 1157-2021-523101 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Viničné Šumice.

Smluvní strany dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. 1157-2021-523101 ve znění dodatku č. 1 mění následovně:

I.

U dílčí části 6.2.4. se doplňuje nová položka Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. – změna č. 1, s počtem měrných jednotek 11 MJ, cena za 1 MJ činí 2 800 Kč bez DPH. Dokumentace k této dílčí části bude předána v termínu do 28. 3. 2024.

U hlavního celku Přípravné práce se mění termín předání z původního termínu 30. 4. 2023 na nový termín 28. 3. 2024.

U dílčí části 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2024 na nový termín 28. 6. 2024.

U dílčí části 6.3.1.i)a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2024 na nový termín 28. 6. 2024.

U dílčí části 6.3.1.i)b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2024 na nový termín 28. 6. 2024.

U dílčí části 6.3.1.i)b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2024 na nový termín 28. 6. 2024.

U dílčí části 6.3.1.i)c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2024 na nový termín 28. 6. 2024.

U dílčí části 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se mění termín předání dílčí části z původního termínu 31. 1. 2025 na nový termín 30. 6. 2025.

II.

Provedenými změnami dochází k celkovému zvýšení hodnoty závazku ze smlouvy č. obj. 1157-2021-523101, č. zhot. 109-3221-21 o 30 800,00 Kč bez DPH, tj. 37 268,00 Kč včetně DPH.

Z tohoto důvodu se mění čl. 3 Cena díla, odstavec 3.1. smlouvy - Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	812 200,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	733 300,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	158 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 703 500,00 Kč
DPH 21 %	357 735,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 061 235,00 Kč

III.

V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

(d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ - 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli a katastrálnímu úřadu; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

(i) PSZ:

(i) Vypracování dokumentace PSZ – 3x listinné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení uložením na uložistiště;

(ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení uložením na uložistiště;

(iii) Vypracování aktualizace PSZ – 3x listinné vyhotovení a 1x digitální vyhotovení uložením na uložistiště;

(iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – 1x listinné vyhotovení mapy a 1x digitální vyhotovení uložením na uložistiště;

(v) Výškopisné zaměření zájmového území – 1x digitální vyhotovení uložením na uložistiště;

(j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č.1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;

(m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;

(n) Zpracování mapového díla – 2x listinné vyhotovení určené Objednateli a katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli; a

(o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv - 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 1157-2021-523101 ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

V Brně dne: 16. 1. 2024

AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

V Brně dne: 12. 1. 2024

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvállová

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 2 SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Viničné Šumice

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	11	700,00	7 700,00	31.7.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	2	2 500,00	5 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	274	650,00	178 100,00	31.7.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	42	900,00	37 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	1 700,00	204 000,00	31.1.2023
	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - změna obvodu č. 1	100 bm	11	2 800,00	30 800,00	28.3.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	6	2 000,00	12 000,00	31.1.2023
6.2.6	Setření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6) 8)	100 bm	13	1 600,00	20 800,00	31.1.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	316	500,00	158 000,00	31.7.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	316	500,00	158 000,00	30.4.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					812 200,00	28.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	316	700,00	221 200,00	28.6.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	60	800,00	48 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	60	1 100,00	66 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	15	1 400,00	21 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	30 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)					
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 000,00	4 000,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	1 500,00	1 500,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	700,00	700,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	316	850,00	268 600,00	30.6.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000,00	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	4 500,00	4 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 000,00	2 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	800,00	800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč				733 300,00	xxxxx	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	316	500,00	158 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč				158 000,00	xxxxx	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				812 200,00		
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				733 300,00		
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				158 000,00		
Celková cena bez DPH v Kč				1 703 500,00		
DPH 21 % v Kč				357 735,00		
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				2 061 235,00		

