

### DODATEK č. 3

smlouvy o dílo uzavřené dne 11.8.2021

#### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Týn nad Bečvou

##### Smluvní strany:

##### 1. Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**, na adrese Blanická 1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem  
KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M.,  
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renátou Brundovou, Mgr. Vítězslavem  
Pešlem, Pobočka Přerov

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 180

E-mail: [v.pesl1@spucr.cz](mailto:v.pesl1@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### 2. GEOCENTRUM, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem  
tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460, zapsaná v obchodním  
rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 6ejp3k

**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

## Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 3 je:

### 1. Nepodstatná změna závazku ze smlouvy – změna počtu měrných jednotek, kterou se mění hodnota závazku ze smlouvy, a to u dílčích částí díla:

- 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území se mění počet MJ (ha) z původních 25 MJ na 26 MJ
- 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se mění počet MJ (100 bm) z původních 30 MJ na 45 MJ

	dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	1	900	900
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	1 500	22 500

Hodnota změn činí 23 400,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

- 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se mění počet MJ z původních 15 MJ na 0 MJ

	dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.3.1 i) b)	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	1 900	28 500

Hodnota změn činí 28 500,- Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

**Celkově se cena díla sníží o 5 100 Kč bez DPH.**

#### Odůvodnění:

Počty měrných jednotek u výše uvedených dílčích částí byly upřesněny na základě skutečného rozsahu provedení těchto služeb po projednání návrhu plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) se sborem zástupců. Výškopis a DTR jsou zpracovány pro hlavní polní cesty určené k rekonstrukci, respektive vedlejší polní cesty vedené v nových trasách. V rámci PSZ nejsou navrženy žádné liniové vodohospodářské a protierozní stavby, proto nebude provedena dílčí část „DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami“.

Upravený počet měrných jednotek u dílčích částí díla jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 3 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## 2. Změna termínů dokončení níže uvedených dílčích částí díla:

	Hlavní celek / dílčí část	Termín původní dle SOD	Nový termín
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	31.1.2024	<b>31.3.2024</b>
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území	31.1.2024	<b>31.3.2024</b>
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.1.2024	<b>31.3.2024</b>

### Odůvodnění:

Důvodem změny termínů je zdržení vydání stanovisek dotčených orgánů a správců technické infrastruktury ke zpracovanému PSZ s a tím související pozdější projednání v Regionální dokumentační komisi a následně schválení zastupitelstvy obcí Týn nad Bečvou i Jezernice.

## Čl. II Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bod 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	999 480,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	661 140,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	148 800,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>1 809 420,00 Kč</b>
DPH 21 %	379 978,20 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>2 189 398,20 Kč</b>

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1095-2021-521101 č. zhotovitele 211022 uzavřená dne 11. 8. 2021, ve znění Dodatku č. 1 a 2, nemění.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
3. Tabulka „Položkový výkaz činností“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne 15. 1. 2024

V Olomouci dne 12. 1. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Petr Liška  
jednatel, GEOCENTRUM, spol. s r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 3 - SOD KoPÚ Týn nad Bečvou

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	<b>1 000,00</b>	12 000,00	31.3.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	<b>2 000,00</b>	4 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	178	<b>750,00</b>	133 500,00	31.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	70	<b>1 500,00</b>	105 000,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	1200	<b>120,00</b>	144 000,00	31.3.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	145	<b>2 700,00</b>	391 500,00	30.9.2022
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	7	<b>3 000,00</b>	21 000,00	30.9.2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	248	<b>380,00</b>	94 240,00	31.8.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	248	<b>380,00</b>	94 240,00	30. 6. 2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>999 480,00</b>	<b>30.6.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	248	<b>890,00</b>	220 720,00	31. 3. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	26	<b>900,00</b>	23 400,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	45	<b>1 500,00</b>	67 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	<b>1 900,00</b>	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 000	5 000	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 000	3 000	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 000	1 000	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	248	<b>990</b>	245 520	<b>30. 6. 2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>25 000</b>	50 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	30	1 200	36 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 000	5 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 000	3 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 000	1 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					661 140,00	xx.xx.xx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	248	600,00	148 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					148 800,00	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					999 480,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					661 140,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					148 800,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 809 420,00</b>	
DPH 21% v Kč					379 978,20	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 189 398,20</b>	