

Dodatek č. 4


ke smlouvě o dílo č. 966-2020-508101 ze dne 29. 09. 2020

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Ivana Zdvořáková, Pobočka Litoměřice
Adresa:	Velká Krajská 44/1, Město, 412 01 Litoměřice
Telefon:	+ 420 727 956 765
E-mail :	litomerice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Reprezentant sdružení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen :	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon :	
E-mail :	
ID DS :	hxp776s
Bankovní spojení :	Fio banka, a.s.
Číslo účtu :	2300284681/2010
IČO :	61499552
DIČ :	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném :	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zpracování Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Radešín u Martiněvsi (dále jen dodatek).

Článek I. Předmět a účel dodatku

1.1. Změna termínů dílčích částí návrhových prací.

Při zpracování návrhových prací dílčí části 3.2.1. „Vypracování plánu společných zařízení“ bylo zjištěno na základě požadavku sboru zástupců nutnost realizace opatření pro zmírnění větrné eroze. Na rozsah těchto opatření, kdy je nedostatečná výměra státních a obecních pozemků bylo nutno hledat možnost řešení ve spolupráci Obce Martiněves a dalšího subjektu pro vzájemnou směnu pozemků v sousedním k. ú. Martiněves u Libochovic. Dále bylo z důvodu nedostatku pozemků, přesnějšího vymezení a korekce šířky upřesnění trasy regionálního biokoridoru v územním plánu, k němuž je nutné zajistit vyjádření místně příslušných orgánů státní správy a provést projednání na Krajském úřadu.

Uvedené okolnosti vedou k nepředpokládanému prodlužování časového rozmezí vyhrazeného pro zpracování návrhu Plánu společných zařízení, a proto se mění původní termíny dílčích částí 3.5.1. „Vypracování plánu společných zařízení“ a etap navazujících 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) z 31. 08. 2023 na 30. 11. 2023.

U navazující dílčí části 3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ se tím mění adekvátně původní termín z 30. 09. 2024 na 20. 12. 2024.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem podána žádost dne 20. 07. 2023, která je evidována objednatelům pod č. j. SPU 291074/2023. Před podáním žádosti byly smluvními stranami odsouhlaseny a dohodnuty změny termínů u jednotlivých dílčích částí díla.

1.2. V příloze smlouvy o dílo se mění termíny u dílčích částí následovně:

a) Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	706	450	317 700	31.8.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	6	100	600	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	60	100	6 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	1	100	100	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	706	550	388 300	30.9.2024

b) Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	706	450	317 700	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	6	100	600	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	60	100	6 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	1	100	100	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	706	550	388 300	20.12.2024

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 až 3 se nemění.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy č. 966-2020-508101 ze dne 29. 09. 2020, pro zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Radešín u Martiněvsi.
- 2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 02.08.2023

V Praze dne 28.07.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k. ú. Radešín u Martiněvsi

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (10)	Cena bez DPH celkem v Kč (10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	17	800	13 600	30.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	4	4 500	18 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	706	300	211 800	30.6.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	85	2 000	170 000	30.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	20 000	0	31.3.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	0	3 000	0	31.5.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	706	250	176 500	30.6.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	706	250	176 500	31.10.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					766 400	31.10.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	706	450	317 700	30.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	6	100	600	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	60	100	6 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	1	100	100	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	706	550	388 300	20.12.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	12 000	24 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					736 700	
3.6.	Mapové dílo	ha	706	450	317 700	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					317 700	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					766 400	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					736 700	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					317 700	
Celková cena bez DPH v Kč					1 820 800	
DPH 21% v Kč					382 368	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 203 168	

V Teplicích dne 02.08.2023

V Praze dne 28.07.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.