

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Podhradní Lhota

uzavřená dne 22. 8. 2023 mezi smluvními stranami

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Radkou Zábojníkovou, Ph.D., vedoucí Pobočky Kroměříž a

Mgr. Šárka Nedbálková, rada Pobočky Kroměříž

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 970 656, +420 601 123 393

E-mail: r.zabojnikova@spucr.cz, s.nedbalkova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Geocentrum spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc, IČO: 47974460, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555

Zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petrem Liškou, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x

Kontaktní údaje:

Tel.: x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x

ID datové schránky: 6ejp3k

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 59309811/0100

DIČ: CZ47974460

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 22. 8. 2023 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Podhradní Lhota (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění skutečného počtu měrných jednotek v dílčí části 6.2.1. Doplnění stávajícího bodového pole. Dle stanoviska katastrálního pracoviště Holešov je stávající bodové pole pro účely KoPÚ dostačující a není třeba zřizovat nové body.
3. Původní hodnota závazku ze smlouvy o dílo byla ve výši 2 978 575,00 Kč bez DPH. Změna provedená tímto dodatkem je nepodstatnou změnou závazku. Celková hodnota této posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 21 000,00 Kč bez DPH (minus 21 000,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,71 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
6. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22. 8. 2023.

I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

6.2.1 Doplnění stávajícího bodového pole

0 MJ × 3 000 Kč = 0,00 Kč (původně dle SOD 7 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 536 000,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 114 575,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	307 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 957 575,00 Kč
DPH 21 %	621 090,75 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 578 665,75 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Zlín, 11. 1. 2024

Za objednatele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Olomouc, 9. 1. 2024

Za zhotovitele:

Geocentrum spol. s r.o.

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Petr Liška
jednatel společnosti

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Podhradní Lhota

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	1 000,00	21 000,00	15.01.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	3 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	257	900,00	231 300,00	15.01.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	50	2 000,00	100 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	106	3 000,00	318 000,00	15.09.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	176	3 000,00	528 000,00	15.09.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	307	550,00	168 850,00	15.01.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	307	550,00	168 850,00	15.01.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 536 000,00	15.1.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	285	950,00	270 750,00	15.11.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	41	1 500,00	61 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	59	1 300,00	76 700,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	23	3 000,00	69 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	60 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 650,00	6 650,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 800,00	3 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 425,00	1 425,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	285	1 700,00	484 500,00	15.1.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000,00	50 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 000,00	9 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 900,00	11 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 800,00	6 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 550,00	2 550,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 114 575,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	307	1 000,00	307 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					307 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 536 000,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 114 575,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					307 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 957 575,00	
DPH 21 % v Kč					621 090,75	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 578 665,75	