

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

| | |
|--|--|
| Zadavatel ve smyslu zákona: | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| Právní forma: | Organizační složka státu, kód 325 |
| Název zadavatele: | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina |
| Sídlo: | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina |
| IČO / DIČ: | 01312774 / CZ 01312774 |
| Profil zadavatele: | https://zakazky.spucr.cz/ |
| ID Datové schránky: | z49per3 |

| | |
|--------------------------------|--|
| Název veřejné zakázky: | Zajištění správy, ostrahy a úklidu v budovách SPÚ v Jihlavě a v Třebíči v letech 2024 a 2025 |
| Sp. značka / č.j.: | SPU 421239/2023 / SPU 500174/2023 |
| UID dokumentu: | spuess8c1999e7 |
| Druh zadávacího řízení: | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| Druh veřejné zakázky: | služby |

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 2. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: **Ing. Jan Čekal**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav

člen komise: **Ing. Alexandra Malcová**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení pozemkových úprav

člen komise: **Bc. Markéta Straková**, KPÚ pro Kraj Vysočina, oddělení správy majetku státu

Jiná osoba se na jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název: | IČO | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|-------------------------|------------|----------------------|--------------------|
| 1. | ERDING, a.s. | 255 12 455 | 04.12.2023 | 15:06:26 |
| 2. | Aleš Kalivoda | 089 25 925 | 04.12.2023 | 21:43:20 |

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s bodem 11 zadávací dokumentace podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Komise hodnotila nabídkovou cenu uvedenou účastníkem v Krycím listu.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

4. Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název | Nabídková cena bez DPH |
|----------------|------------------------|------------------------|
| 1. | ERDING, a.s. | 183 658,76 Kč |
| 2. | Aleš Kalivoda | 194 748,41 Kč |

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Komise na svém 1. jednání dne 5. 12. 2023 provedla kontrolu podaných nabídek obou účastníků zadávacího řízení.

U účastníka č. 1 – ERDING, a.s. nebyly shledány žádné nedostatky.

U účastníka č. 2 – Aleš Kalivoda komise kontrolou zjistila následující skutečnosti:

1) V Krycím listu nabídky nebyla uvedena nabídková cena účastníka řízení, procentní podíl poddodavatele a poměrná finanční částka na celkovém plnění vztaženém k celkové nabídkové ceně.

2) Součástí nabídky dále nebyl návrh smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky ve formátu pdf. podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele a návrh smlouvy ve formátu doc.

Na základě závěru z tohoto jednání komise byla účastníku zadávacího řízení Aleši Kalivodovi zaslána dne 6. 12. 2023, pod č.j. SPU 487200/2023 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

1) doložení vyplněného a podepsaného Krycího listu nabídky s uvedením nabídkové ceny; dále o vyplnění čl. II. procentního podílu poddodavatele a poměrné finanční částky na celkovém plnění vztaženém k celkové nabídkové ceně.

2) doložení návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky ve formátu pdf. podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele a návrhu smlouvy ve formátu doc.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 6. 12. 2023 pod č. j. SPU 487925/2023 a č.j. SPU 489543/2023.

Na základě tohoto doplnění mohla komise dále pokračovat v hodnocení nabídek.

Komise na svém 2. jednání dne 11. 12. 2023 provedla hodnocení nabídkových cen účastníků v souladu s bodem 11.1 Zadávací dokumentace. Při tomto hodnocení vycházela komise z nabídkových cen účastníků uvedených v Krycích listech podaných nabídek. Tyto nabídkové ceny představují modelové měsíční náklady na zajištění požadovaných služeb, které byly vypočteny dle vzorce uvedeného v bodě 9.2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel dále stanovil v bodě 2.3 Zadávací dokumentace limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určil tak hodnotu ve výši 3 650 000,00 Kč bez DPH jako maximální částku, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena.

Komise provedla výpočet ceny veřejné zakázky obou účastníků se závěrem, že žádná z nabídkových cen takto stanovený limit nepřekročila.

Komise dále posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a konstatovala, že předložená nabídka účastníka ERDING, a.s. tyto podmínky splňuje.

Závěrem komise posuzovala střet zájmů. U posuzovaného dodavatele ERDING, a.s._a jeho poddodavatele PATROL group, s.r.o komise střet zájmů neshledala.

V Jihlavě dne 15. 12. 2023

Ing. Jan Čekal

Podpis člena komise

Ing. Alexandra Malcová

Podpis člena komise

Bc. Markéta Straková

Podpis člena komise

| | |
|---|---|
| Datum podpisu: | 15. 12. 2023 |
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina |
| Podpis oprávněné osoby zadavatele: | |
| Razítko zadavatele: | |