

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10. 10. 2022

Naše značka: SPU 377185/2022

Spisová zn.: SZ SPU 377185/2022

Vyřizuje.: Mgr. Jaromír Merhout

Tel.: 607 893 100

ID DS: z49per3

E-mail: j.merhout@spucr.cz

Datum: 14. 11. 2022

GEOREAL spol. s r.o.

Hálkova 12

301 00 Plzeň

DS

## VYJÁDRĚNÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI PRO AKCI „VÝSADBY DŘEVIN KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ DOLY U BORU, MCHOV“

Dne 10. 10. 2022 jste nás obeslali s žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci pro provádění stavby pro akci „k.ú. Doly u Boru – IP9 a navazující izolační zeleň a k.ú. Mchov – LBK TB1-TB2“. Dokumentaci vypracovala společnost GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň. Objednatel dokumentace je SPÚ, Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov.

Projekt řeší výsadbu dřevin v rámci územního systému ekologické stability (ÚSES), která je navržena na části pozemků s evidovaným podrobným odvodňovacím zařízením. Územní systém ekologické stability (ÚSES) dle §3 písmene a) zákona č.114/1992 Sb. v platném znění tvoří v krajině soubor funkčně propojených ekosystémů, resp. ekologicky stabilnějších přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem realizace interakčního prvku IP9 je propojení stávajícího ÚSES (LBC 1067\_02 a RBK 1067\_03-1067\_04). Jedná se o návrh cca 20–25 m širokého pásu stromů a keřů podél paty náspu dálnice D5, který bude výhledově plnit funkci izolační zeleně (optická i hluková bariéra). Realizace lokálního biokoridoru TB1-TB2 Hájek v k.ú. Mchov je navržena jako opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a k doplnění územního systému ekologické stability. Potřeba realizace záměru vychází z platné územně plánovací dokumentace obcí Bor u Tachova (06/2010) a Staré Sedliště (09/2016) a z komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mchov (10/2016) a v k.ú. Doly u Boru (03/2018). Lokalita záměru navazuje na stávající prvky územního systému ekologické stability:

- lokální biocentrum Doly v RBK (LBC 1067\_02 - funkční, hydrofilní),
- regionální biokoridor (RBK 1067\_03-1067\_04 - funkční, hydrofilní).

Z předložené dokumentace vyplývá, že:

- druhová skladba na jednotlivých polygonech byla volena dle příslušných stanovištních podmínek, na základě terénní pochůzky a osobní konzultace na Odboru životního prostředí města Tachov,
- přestože se v ploše návrhu IP9 nachází plošně odvodněné pozemky, nebude mít realizace záměru vliv na okolní pozemky – konzultováno s Vodoprávním úřadem města Tachov,
- výsadba v prostoru Hájek – u silnice. Z důvodu zachování funkčnosti stávajících plošných meliorací, bude v dotčeném úseku pozemku realizována pouze plošná výsadba křovin,
- podél paty náspu dálnice D5 vede okrajem pozemku dešťová kanalizace sloužící k odvodnění dálničního tělesa. Pod pozemkem se nachází již nefunkční plošné meliorace. S ohledem na prověření soutisku původní dokumentace se stávajícím stavem však tyto meliorace byly zrušeny již v rámci projektu dálnice – v tomto případě bude při provádění přípravy území provedena kontrolní sonda na okraji pozemku ve vzdálenosti 10 m od retenční nádrže v délce minimálně 15 m, aby bylo možné zasáhnout minimálně jedno pero meliorací. Sonda bude provedena výkopem půdy do hloubky 2 m, resp. do zasažení pera drenáže. Pokud nedojde k pozitivnímu nálezu meliorací bude výsledek zaprotokolován do stavebního deníku a výkop bude opětovně zasypán. V případě zasažení per meliorací bude výkop proveden po celé délce pozemku a zasažená meliorační pera budou přerušena na délku min. 2 m.

**a) Vyjádření k dotčení melioračních staveb (vyřizuje Státní pozemkový úřad (SPÚ), oddělení vodohospodářských staveb České Budějovice, kontaktní osoba: Mgr. Jaromír Merhout, tel.: 607 893 100, [j.merhout@spucr.cz](mailto:j.merhout@spucr.cz)**

Sdělujeme Vám, že se v zájmovém území výsadeb **nenachází** žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Dle nám dostupných podkladů se na části zájmových oblastí **nachází** pozemky odvodněné podrobným odvodňovacím zařízením (POZ) – drenážní sítí, které je příslušenstvím pozemků. Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

**b) Vyjádření k dotčení pozemků (vyřizuje SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov), kontaktní osoba Lenka Červená, tel: 777 796 664, email [l.cervena@spucr.cz](mailto:l.cervena@spucr.cz)**

Uvedenou stavbou, resp. stavbou oplocení vč. vjezdových vrat bude dotčen pozemek ve správě SPÚ p.p.č. 1670/2 v k.ú. Nové Sedliště. Uvedený vjezd bude zřízen za účelem zajištění následné péče o vysazené porosty, a to po dobu tří let od výsadby.

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, příslušný hospodařit s uvedeným pozemkem s umístěním výše uvedené stavby oplocení vč. vjezdových vrat na uvedený pozemek ve správě SPÚ souhlasí.

### **c) Závěr**

SPÚ, jako organizace příslušná hospodařit se stavbami vodních děl HOZ (technické infrastruktury – stavby k vodohospodářským melioracím) a s dotčeným pozemkem v majetku státu, souhlasí s umístěním a provedením stavby.

**Upozorňujeme**, že opatření „IP9 a navazující izolační zeleň“ a „LBK TB1-TB2“ jsou navržena realizovat na pozemcích s podrobným odvodněním zařízením (POZ). V případě narušení drenážního systému (POZ) výsadbou by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí funkčnost POZ na přilehlých pozemcích. Realizací výše uvedených prvků nesmí dojít k znefunkčnění souvisejících (navazujících) částí stavby POZ, tedy meliorací v dané lokalitě jako celku.

V případě, že dojde v rámci realizace ke zrušení částí POZ (na plochách jednotlivých opatření), upozorňujeme, že POZ je v souladu s § 55 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem a k jeho zrušení, změně či odstranění je třeba, v souladu s § 15 odst. 1 tohoto zákona, povolení vodoprávního úřadu.

Souhrnné vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státního pozemkového úřadu

### **Na vědomí**

SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov