

Novosedly na Moravě, parcela č. ZE-GP 9168 veden na LV č. 412 pro vlastníky:

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2019 12:07:09

Okres: CZ0644 Břeclav Obec: 584746 Novosedly  
Kat.území: 706973 Novosedly na Moravě List vlastnictví: 412  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo SJM		

SJM = společné jmění manželů

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

**B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Příkladový plán nebo jiný podklad (GP)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
9168			60	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o změna číslování parcel  
ve zjednodušené evidenci - původ grafický přiděl.  
Pozemek není geometricky a polohově určen.  
Povinnost k  
Parcela: GP 9168

Na listu vlastnictví je uvedena poznámka, že pozemek **není geometricky a polohově určen**.

První zápis na ručním listu vlastnictví číslo 412 je proveden při KZEN pod POLVZ 51/87 na základě knihovní vložky č. 3405, č.d. 597/48 podle předběžné příd. listiny č.j. K 3569/48 ze dne 27.5.1948 pro každý k výši podílu id. 1/2.

Obec: Novosedly LV digitalizován pol. VZ (261/96) Číslo: 412

Okres: Břeclav

## LIST VLASTNICTVÍ

Pol. 1,2,3 Katastrální území

Řízné číslo	A	Jméno vlastníka - název organizace	Položka výk. změn	B Novosedly			
				Číslo parcely	Pol. výk. změn	Číslo parcely	Pol. výk. změn
1			1/2 151/94	č.p. 93			
			1/2 4192	st. 228/1			
			1/2 51/87	st. 228/1			
2/1			1/3 152/94	st. 333/96			
			1/3 151/94	2294/31	26/98		
3/2			261/96				
			152/94				

**C** Číslo listiny omezující vlastnické právo

zastavení právo na bez. státního a s. pol. Břeclav

Obec: NOVOSEDLY

Katastrální území					
Číslo parcely	Pol. výk. změn	Číslo parcely	Pol. výk. změn	Číslo parcely	Pol. výk. změn
7. 8. 30	(9167)	(60)	(1877)	51/87	
	(9168)	(114)	(60)	51/87	

Výkaz změn při KZEN, položka 51/87

[illegible]

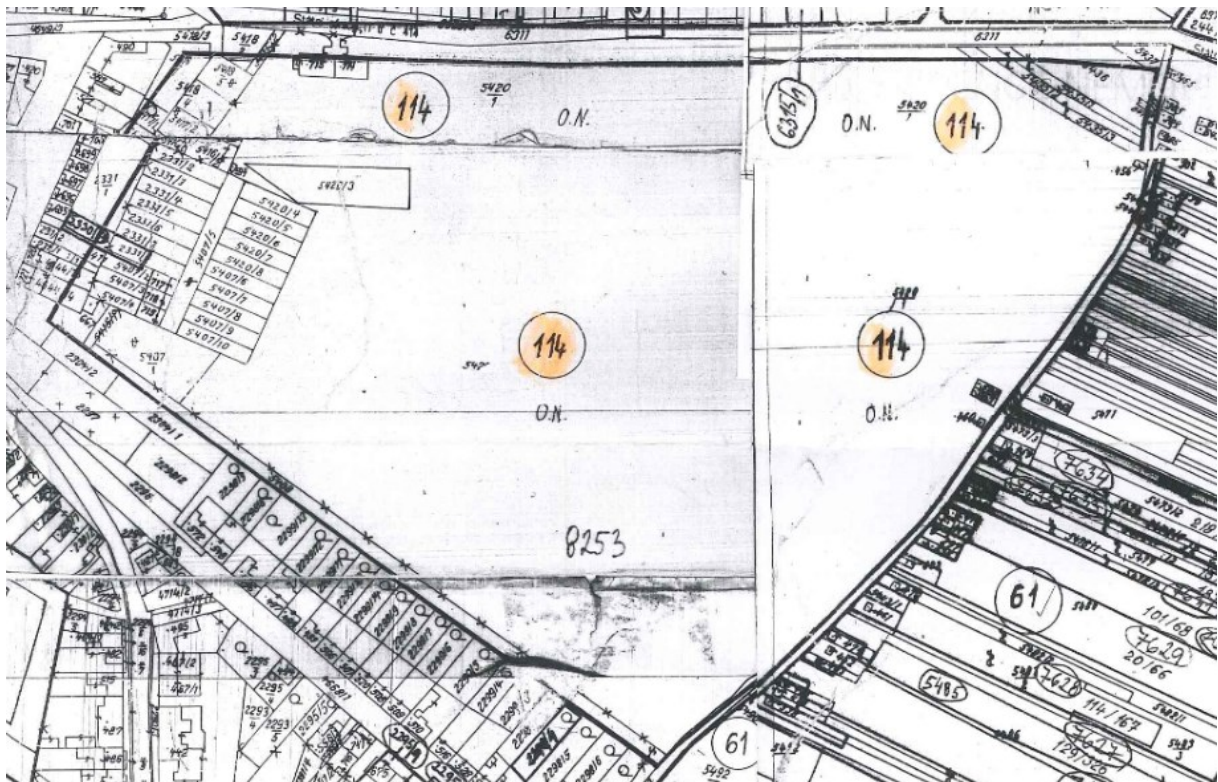
Částečná kopie návrhu přidělu č. 30 –  projekční oddělení  
114 bylo v rámci digitalizace přechíslováno na parcelu č ZE-GP 9168

(30)		Forcedly qv 138	138/1	138	166
V8		L19 -	+233	stredla	144
ynefor	(042 h)	L19 -	+233/b	N 5	178

		(9167) -	68	N 3	19 33
/		(9168) -	114	N 4	60



Částečná kopie originálu grafického přidělového plánu a překreslené mapy P.O. 114 bez vyznačení jednotlivých přidělů.



Na základě Usnesení Státního notářství v Mikulově č.j. D 195/51 ze dne 30.4.1952, zapsáno pod POLVZ 41/93 se vlastníkem pozemku parcela č. P.O. 114 (parcela č. ZE-GP 9168) stala [REDAKCE]  
Nemovitosti listině nejsou blíže popsány, pouze je zde uvedeno číslo knihovní vložky a usedlost č.p. 138

Do VZ [REDAKCE] dne 16.9.1992  
Do LV 412 [REDAKCE] dne [REDAKCE]

Novosedly 4/93

1838	159
------	-----

D 195/51  
D not 26/52

**U s n e s e n í .**

Státní notářství v Mikulově rozhodlo po projednání dědictví  
po [REDAKCE] členu JZD z [REDAKCE] zemřelém  
dne 8. května 1951, státním notářem [REDAKCE]  
ve smyslu § 559 obč.zák.

D.7. veškeré státní dědictví obdržel do vlastnictví poz.vdova [REDAKCE] a tím, že bude povinna uhradit veškerá  
passiva tohoto dědictví, vykázaná a doložená obnosem per  
74.162.60 Kčs, zaplatit útraty za projednání tohoto dědic-  
tví a veškeré státní dědické poplatky, tedy i z podílů  
nezletilých spoludědiců.

Podle tohoto usnesení lze vložit v pozemkové knize pro  
kat.území Novosedly ve vl.čís.3405 na zůst. id. jednu polovinu  
osídlené usedlosti č.p.138 právo vlastnické pro poz.vdovu [REDAKCE]

Dle usnesení Okresního soudu v Břeclavi č.j. D 205/94 ze dne 13.9.1994, zapsáno pod POLVZ 151/94  
se vlastníky předmětné nemovitosti stal [REDAKCE], každý ve výši  
podílu id. 1/3



13.10.1994

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 13.10.1994

D 205/94  
Nd 134/94

Okresní soud v Břeclavi  
dne 13.10.1994

U s n e s e n í

Okresní soud v Břeclavi rozhodl v dědickém řízení po zemř.

[redacted] vdově, důchodkyni, posl. [redacted]  
zemř. dne 30.1.1994 bez zanechání závěti t a k t o :

schvaluje:  
dohodu o vypořádání majetku dědictví:  
- poz. [redacted]  
- poz. [redacted]  
- poz. [redacted]  
- poz. [redacted] bytem Zlín,  
Podvesná [redacted]

nabývají k a ž d ý id. 1/3 :  
- nemovitostí z LV č. 412 k.ú. Novosedly, rodinný dům čp. 93  
se st. pl. 228/1 včetně všech součástí a příslušenství věci,  
pozemek p.č. P.O. 68 a P.O. 114 a sklep se st. pl. 638 v ceně  
podílu 66.760,23 Kč

Kupní smlouvou č.j. V1 5197/9 ze dne 20.10.1994, právní účinky vkladu práva dne 25.10.1994, založeno pod POLVZ 158/94 výše uvedení vlastníci nemovitost převedli do [redacted]

13.10.1994

Účastníci smlouvy :

1. [redacted] jako pro-  
dávající
2. [redacted]  
[redacted] v zastoupení dle plné moci [redacted]  
[redacted] jako prodávající
3. [redacted] v za-  
stoupení dle plné moci [redacted]  
[redacted] jako prodávající
4. [redacted] bytem [redacted] jako kupující
5. [redacted] bytem [redacted] jako ku-  
pující

uzavírají tuto K U P N Í S M L O U V U

I.

Prodávající prohlašují, že jsou v návaznosti na Usnesení Ok-  
resního soudu v Břeclavi D 205/94 z 13.9.1994 podílovými spolu-  
vlastníky, každý k jedné třetině, domu č.p.93 se st.p.č.228/1 o vý-  
měře 580 m<sup>2</sup>, sklepu p.č.st.638 o výměře 145 m<sup>2</sup> a pozemků p.č./P.O.  
68 o výměře 1877 m<sup>2</sup>/, p.č./P.O.114 o výměře 60 m<sup>2</sup>/. Tyto nemovitosti  
jsou zapsány v LV 4+2 pro obec a kat.území Novosedly.

Evidence parcely bez polohového a geometrického určení je vedena na základě listiny, nejedná se tedy o chybný údaj dle ustanovení § 36 zákona č. 256/2013 Sb.

Domnívám se, že vzniklou situaci by měl řešit pozemkový úřad.

Dne: 14. 5. 2019

Vyhotovila:  KP Břeclav