

## DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

č. 1201-2022-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice.

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou  
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou  
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavou Khekovou, vedoucí Pobočky  
Písek

#### Kontaktní údaje:

Adresa: Nádražní 1988, 397 01 Písek

Tel.: + 420 725 919 787

E-mail: pisek.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

#### Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka

3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

#### (2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Plachého 40, 301 00 Plzeň, IČO: 29099323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674.

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou  
Ing. Helenou Krausovou, jednatelkou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

xxxxx

xxxxx

xxxxx

#### Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

#### Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323  
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 24.11.2022 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Protivín**“, a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1.

## Článek II.

### Předmět a účel Dodatku

1. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 28.11.2023 v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 %. Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4 souhlasí.

Z výše uvedeného důvodu se **celková cena díla navyšuje o 389 200,00 Kč bez DPH** (tj. o 470 932,00 Kč vč. DPH)

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

2. Při dodatečné kontrole Smlouvy bylo zjištěno, že při převodu Smlouvy do formátu .pdf došlo vlivem vložení nového čl. 3.6 k přerušení vazby v křížových odkazech, a to mělo za následek chybné uvedení textu v čl. 3.3, 3.4 a 17.1.

### Článek III.

#### Rozsah a specifikace změn Smlouvy

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. odst. 1 tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 823 800,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2 000 900,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	456 500,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>4 281 200,00 Kč</b>
DPH 21 %	899 052,00 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>5 180 252,00 Kč</b>

2. S odkazem na článek II. odst. 2 tohoto Dodatku se mění text uvedených článků takto:

V **čl. 3.3** Smlouvy se opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že text „a skutečností dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „**a skutečností dle čl. 3.6**“.

V **čl. 3.4** Smlouvy se v první větě opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že text „s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.5“ se mění na správné znění „**s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6 a čl. 17.2**“.

V **čl. 17.1** Smlouvy se v poslední větě opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že slova „prováděnou dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „**prováděnou dle čl. 3.6**“.

### Článek IV.

#### Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Protivín - Dodatek č. 2

## PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: České Budějovice

Datum: 06.12.2023

**POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

Místo: Plzeň

Datum: 04.12.2023

---

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

---

**Mgr. Barbora Salátová**  
jednatelka společnosti  
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Za správnost:

---

Ing. Hana Fornbaumová  
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Protivín - Dodatek č. 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	86	<b>1 100,00</b>	94 600,00	30.06.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	<b>5 500,00</b>	44 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	830	<b>880,00</b>	730 400,00	30.06.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	77	<b>2 200,00</b>	169 400,00	30.09.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	10	<b>4 400,00</b>	44 000,00	30.09.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	<b>11 000,00</b>	11 000,00	30.09.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	830	<b>440,00</b>	365 200,00	30.09.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	830	<b>440,00</b>	365 200,00	31.01.2025
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 823 800,00</b>	<b>31.01.2025</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	829	<b>1 100,00</b>	911 900,00	30.09.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	75	<b>550,00</b>	41 250,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	105	<b>330,00</b>	34 650,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	12	<b>1 100,00</b>	13 200,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	<b>11 000,00</b>	11 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	<b>7 700,00</b>	7 700,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	<b>4 400,00</b>	4 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	<b>1 650,00</b>	1 650,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	829	<b>1 100,00</b>	911 900,00	<b>30.09.2026</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>16 500,00</b>	33 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	15	<b>1 100,00</b>	16 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	<b>7 700,00</b>	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	<b>4 400,00</b>	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	<b>1 650,00</b>	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 000 900,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>					
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>456 500,00</b>	<b>xxxxx</b>

<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>		
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	1 823 800,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	2 000 900,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	456 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 281 200,00</b>	
DPH 21% v Kč	899 052,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 180 252,00</b>	