

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 956-2022-508207, ze dne 17.10.2022
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, na adrese Velká Krajská 44/1, Město, 41201 Litoměřice.

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj.

V technických záležitostech zastoupená: Bc. Petrou Černou, Pobočka Litoměřice.

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 967 219

E-mail: litomerice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátcem DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) GEPARD s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Praze 5, Štefánikova 77/52, IČO: 61499552, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 30558.

Zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Krátkým

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: hxp776s

Bankovní spojení: FIO banka a.s.

Číslo účtu: 2300284681/2010

DIČ: CZ61499552

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Račice u Štětí (dále jen dodatek).

Článek I. Předmět a účel dodatku

1.1. Úprava počtu MJ a ceny u dílčích částí přípravných prací a u dílčích částí návrhových prací. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

V dodatku je řešena oprava textu v čl. 3.3, 3.4 a 17.1, která se týká chybného číslování.

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

Změna způsobu předávání digitálních dat částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 1 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku toho se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.

1.2. Při provádění přípravných prací při zjišťování hranic obvodů byl stanoven nový obvod KoPÚ na základě skutečně provedených prací u dílčích částí 6.2.4. a 6.2.5. z důvodu požadavku dotčených vlastníků pozemků původního průběhu obvodu KoPÚ.

V souvislosti se změnou počtu MJ u přípravných prací, dochází současně ke změně počtu MJ u dílčí části 6.2.7., 6.2.8. a u návrhových prací dílčí části 6.3.1., 6.3.2. a 6.4.

Na základě uvedených skutečností byla zhotovitelem dne 26. 10. 2023 podána žádost, která je evidována objednatelem pod č. j. SPU 430724/2023. Před podáním žádosti byly smluvními stranami odsouhlaseny a dohodnuty změny počtu MJ.

1.3. Ve Smlouvě o dílo č. 1206-2021-508207, respektive v její příloze, tak dochází k následujícím změnám počtu MJ a ceny:

a) původní znění:

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	137	2 500,00	342 500,00	30.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	8	4 000,00	32 000,00	30.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	276	350,00	96 600,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	276	400,00	110 400,00	1.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					

6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	276	600,00	165 600,00	1.3.2025
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	275	800	220 000,00	01.03.2026
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	276	550,00	151 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

b) nové znění:

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	144	2 500,00	360 000,00	30.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	4 000,00	20 000,00	30.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	278	350,00	97 300,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	278	400,00	111 200,00	1.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	278	600,00	166 800,00	1.3.2025
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	277	800	221 600,00	01.03.2026
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	278	550,00	152 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

1.4. Zhotovitel ve výše uvedené žádosti požádal v souladu s článkem 3. odstavec 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení.

Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) o 10 %.

Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4 souhlasí. Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla navyšuje o 125 250,00 Kč bez DPH (151 552,50 Kč včetně DPH). Jedná se o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 ZZVZ.

1.5. Ve Smlouvě o dílo č. 1206-2021-508207, respektive v její příloze, tak dochází k následujícím změnám ceny za MJ a ceny (inflace):

a) Původní znění (po změně dle odst. 1.3. tohoto dodatku)

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	144	2 500,00	360 000,00	30.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	4 000,00	20 000,00	30.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	278	350,00	97 300,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	278	400,00	111 200,00	1.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	278	600,00	166 800,00	1.3.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 000,00	30 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	48	1 000,00	48 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	10 000,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	150 000,00	0,00	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 200	4 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 400	2 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	900	900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	277	800	221 600,00	01.03.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele

6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	7 500	7 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 600	5 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 000	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 100	1 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	278	550,00	152 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

b) nové znění

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	144	2 750,00	396 000,00	30.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	4 400,00	22 000,00	30.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	278	385,00	107 030,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	278	440,00	122 320,00	1.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	278	660,00	183 480,00	1.3.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 100,00	33 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	48	1 100,00	52 800,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	11 000,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	165 000,00	0,00	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 620	4 620,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 640	2 640,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	990	990,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	277	880	243 760,00	01.03.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000	22 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele

6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 250	8 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 160	6 160,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 300	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 210	1 210,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	278	605,00	168 190,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

1.6. V článku 3. Cena díla odst. 3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla, se ceny upravují následovně:

a) původní znění dle Smlouvy:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	757 300,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	508 300,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	151 800,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 417 400,- Kč
DPH 21 %	297 654,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 715 054,- Kč

b) znění po změně počtu MJ dle odst. 1.3. tohoto dodatku:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	764 300,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	511 100,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	152 900,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 428 300,- Kč
DPH 21%	299 943,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 728 243,- Kč

c) nové znění po navýšení o inflaci dle odst. 1.5. tohoto dodatku:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	823 150,- Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	562 210,- Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	168 190,- Kč
Celková cena díla bez DPH	1 553 550,- Kč
DPH 21%	326 245,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 879 795,50 Kč

1.7. Čl. 3.3 se mění takto:

Cenu Díla lze změnit pouze v souladu s čl. 3.2, případně při naplnění podmínek dle čl. 17, v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke Smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a skutečností dle čl. 3.6.

1.8. Čl. 3.4 se mění takto:

Cena Díla, s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6, jakož i jednotlivé jednotkové položkové ceny (Měrné jednotky), jsou mezi Smluvními stranami výslovně sjednány jako nejvyšší možné a nepřekročitelné. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré jeho náklady spojené s plněním Smlouvy, zejména odměnu za poskytnutí oprávnění ve smyslu ustanovení čl. 11 a tisk veškerých mapových podkladů.

1.9. Čl. 17.1 se mění takto:

Pokud v průběhu zhotovování Díla dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a které mohou mít vliv na Cenu Díla a termíny dokončení uvedené v Položkovém výkazu, zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou Smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu se ZZVZ tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně postupem a v souladu s § 222 ZZVZ. Ustanovení tohoto čl. 17 se nepoužije pro změnu jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) prováděnou dle čl. 3.6.

1.10. V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

1.11. V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Díla předány rovněž v digitální podobě ve výměnném formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

1.12. Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (c) **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY** Vektorizace vlastnické mapy – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 2x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

- (f) **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY** Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (g) Rozbor současného stavu – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
- (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení + 2x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli a 1x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení určené každé dotčené obci;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

1.13. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo se nemění.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy č. 956-2022-508207 ze dne 17.10.2022, pro zpracování návrhu KoPÚ v k. ú. Račice u Štětí.

- 2.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 06.12.2023

V Praze dne 30.11.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Račice u Štětí

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 400,00	18 200,00	31.3.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	10 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	248	500,00	124 000,00	30.6.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	28	1 200,00	33 600,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	144	2 750,00	396 000,00	30.10.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	4 400,00	22 000,00	30.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	278	385,00	107 030,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	278	440,00	122 320,00	1.3.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					823 150,00	1.3.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	278	660,00	183 480,00	1.3.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	30	1 100,00	33 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	48	1 100,00	52 800,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	11 000,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	165 000,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 620	4 620,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 640	2 640,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	990	990,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	277	880	243 760,00	01.03.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	11 000	22 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 250	8 250,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 160	6 160,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 300	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 210	1 210,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					562 210,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	278	605,00	168 190,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč						xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					823 150,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					562 210,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					168 190,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 553 550,00	
DPH 21% v Kč					326 245,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 879 795,50	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Teplice

Datum: 06.12.2023

GEPARD s.r.o.

Místo: Praha

Datum: 30.11.2023

Ing. Pavel Pojer

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ing. Tomáš Krátký

jednatel společnosti

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

Poznámka:

nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ