

## Dodatek č. 9

### ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 929-2019-523206

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Znojmo
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	RNDr. Dagmar Benešová, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	RNDr. Dagmar Benešová, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo
<b>Adresa:</b>	nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
<b>Telefon:</b>	+420 721 935 114
<b>E-mail :</b>	znojmo.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GB-geodezie, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zdeněk Láška, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	4pq7xj6
<b>Bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	115-6799070217/0100
<b>IČO:</b>	262 71 044
<b>DIČ:</b>	CZ26271044
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 41159
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu s ustanovením Čl. XII. bodu 12.3. Smlouvy o dílo č. objednatele 929-2019-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Stošíkovice na Louce** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně termínu odevzdání hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice, hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – vícepráce a hlavního celku 3.6. Mapové dílo.

Smluvní strany se dále dohodly tak, že dodatkem č. 6 sjednaný **termín předání** hlavního celku **3.4. Návrhové práce**, dílčí část **3.4.3.** Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 31. 1. 2024 je dohodou stran **nově stanoven na 31. 5. 2024**, dodatkem č. 4 sjednaný termín předání hlavního celku **3.5. Návrhové práce**, dílčí části **3.5.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – vícepráce 31. 1. 2024 je dohodou stran **nově stanoven na 31. 5. 2024** a původně sjednaný termín předání hlavního celku **3.6. Mapové dílo** „do 3 měsíců od výzvy objednatele, nejpozději však do 31. 3. 2024“ je dohodou stran **nově stanoven na „do 3 měsíců od výzvy objednatele, nejpozději však do 31. 3. 2025“.**

**Důvodem pro posunutí termínu** shora uvedených dílčích části a hlavního celku 3.6. je skutečnost, že od projednání nároků se do dnešní doby nepodařilo zhotoviteli a největšímu vlastníkovu pozemků v obvodu KoPÚ, obchodní společnosti FARMA U TRÍ DUBŮ s.r.o., získat souhlas vlastníků pozemků v areálu sadů a vinic s neoceněním pozemků. Z toho důvodu bylo nutné přistoupit ke zpracování aktualizovaných nároků a doplnění ceny porostů k jednotlivým pozemkům dotčených vlastníků. V mezidobí pak tento největší vlastník provedl nákupy několika pozemků a na základě toho upřesňuje zhotoviteli svoje požadavky na zpracování návrhu. Celkem proběhly 4 jednání s tímto vlastníkem a jeho požadavky bylo nutné zpracovat do návrhu nového uspořádání pozemků, a to i za cenu velkého přepracování již připravených bloků.

Zhotovitel dále zjistil, že Správa silnic Jihomoravského kraje provádí u silnice Stošíkovice – Bantice novou výsadbu a bude proto nutné tuto výsadbu zaměřit a prověřit její umístění vzhledem k navrženému pozemku v majetku Správy silnic Jihomoravského kraje. V případě kolize se pak bude muset upravit návrh nového uspořádání pozemků.

Na základě jednání na kontrolních dnech bylo nutné zapracovat finální stanovisko obce Vítonice ve vztahu k případné změně katastrální hranice nebo pozemkovému vypořádání polní cesty HC11. Jednání zastupitelstva obce Vítonice se v této věci uskutečnilo dne 1. 11. 2023.

Vlivem rozšíření obvodu do dvou katastrálních území bylo nutné projednat a schválit plán společných zařízení ve třech zastupitelstvech (poslední zastupitelstvo proběhlo 19. 9. 2023).

V době již zpracovaného plánu společných zařízení došlo v obci Stošíkovice na Louce k mimořádným přívalovým deštům. Na základě požadavku obce a po dohodě s objednatelem bylo dohodnuto, že řešení tohoto problému bude zapracováno do aktualizace plánu společných zařízení a bude zohledněno v návrhu nového uspořádání pozemků.

Na kontrolním dni dne 18. 10. 2023 byla projednána nová situace vlivem nemožnosti výsadby větrolamu v k.ú. Prosiměřice. Bylo dohodnuto, že dojde ze strany zhotovitele k přepočtu větrné eroze a bude navrženo vhodné alternativní řešení situace.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany dohodly na změně termínů předání předmětných dílčích částí.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 929-2019-523206 ze dne 30. 9. 2019 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 1. 12. 2023

V Brně dne dle el. podpisu 28. 11. 2023

---

RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky

---

Ing. Zdeněk Láska  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností – neobsahuje ceny dílčích částí (obchodní tajemství)

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Stošíkovice na Louce - Dodatek č. 9

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	16	x	x	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	395	x	x	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	180	x	x	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	12	x	x	31.10.2021
	Dokumentace zjišťování průběhu hranic KoPÚ v rozšířeném obvodu	ks	1		x	31.5.2022
	<b>Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice</b>	100 bm	9	x	x	<b>31.5.2024</b>
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	8	x	x	31.10.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	578	x	x	31. 7. 2022
	Rozbor současného stavu - víceparé	ks	2	x	x	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	578	x	x	31.7.2022
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - víceparé	ks	2	x	x	
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					x	<b>31. 7. 2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	578	x	x	30. 4. 2023
	Vypracování plánu společných zařízení - víceparé	ks	2	x	x	
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	5	x	x	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	x	x	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	x	x	
3.5.2.	<b>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona</b>	ha	578	x	x	
	<b>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - víceparé</b>	ks	2	x	x	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	x	x	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					x	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	578	x	x	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele nejpozději však do 31. 3. 2025</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					x	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	xxxxxxxxx
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 259 880 Kč</b>
DPH 21% v Kč	684 574,80 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 944 454,80 Kč</b>

Ve Znojmě dne dle el. podpisu 1. 12. 2023

V Brně dne dle el. podpisu 28. 11. 2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....

RNDr. Dagmar Benešová

vedoucí pobočky

.....

Ing. Zdeněk Láška

jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek