

DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hýsly

uzavřená

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

tel:

+420 727 956 384

e-mail:

jihomoravsky.kraj@spucr.cz

ID DS:

z49per3

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Bc. Milan Večeřa, vedoucí Pobočky Hodonín
Ing. Miroslava Lopraisová, odborný rada
Pobočky Hodonín

Adresa:

Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

Tel.:

Mgr. Bc. Večeřa +420 725 902 201

Ing. Lopraisová +420 724 283 663

E-mail:

m.vecera@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

AGERIS s.r.o.

sídlo:

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

zastoupený:

RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

RNDr. Josef Glos

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS:

zr6jqnz

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

382293143/0300

IČ:

25576992

DIČ:

CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

dále jen „zhotovitel“.

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 7 v souladu s článkem XII. odst. 12.2. SoD na vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hýsly**“ ze dne 8. 10. 2019 upravuje termín ucelené části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, fakturačního celku 3.5. Návrhové práce, tak jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy.

Čl. I.

FC 3.5. Návrhové práce

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

termín 30. 11. 2023 se mění na termín **do tří měsíců od výzvy objednatele.**

Důvodem pro posunutí termínu je nedokončená realizace směny pozemku ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad a pozemků ve vlastnictví Zámeckého vinařství Bzenec s.r.o.

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, je vlastníkem pozemku p. č. 3215/1 o výměře 11,2 ha v k.ú. Vítkov, Moravskoslezský kraj. Směnou tohoto pozemku bez části cca 2 ha, na které je vedena VPS VTL plynovodu, která bude oddělena geometrickým plánem a ponechána ve vlastnictví státu, stát získá pozemky v k.ú. Hýsly o výměře 5,6475 ha a v k.ú. Skoronice, kde se pozemkové úpravy týkají také s nedostatkem státní a obecní půdy na společná zařízení, o výměře 3,7847 ha.

Dokončení realizace směny pozemků je poslední možností k navýšení výměry půdy potřebné pro umístění prvků plánu společných zařízení, bez níž by nebylo možné návrh pozemkových úprav dokončit.

Pobočka Hodonín zajistí maximální součinnost a spolupráci s KPÚ pro Moravskoslezský kraj po projednání žádosti o směnu na poradě ústředního ředitele pro zajištění všech navazujících činností před uzavřením směnné smlouvy. Zejména při zajištění vyhotovení geometrického plánu a zajištění znaleckého posudku na ocenění požadovaných pozemků.

Čl. II.

V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Článek 4.2. se mění takto: Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6. Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování PSZ - 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;. Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;.
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území - digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.11. Zpracování mapového díla - digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Čl. III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V Brně dne: 27.11.2023

V Brně dne: 27.11.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel
AGERIS s.r.o.

Příloha:

1. Příloha č. 1 k Dodatku č. 7 smlouvy o dílo č. 881-2019-523101

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 7 - KoPÚ v k.ú. Hýsly

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole-	bod	0			-
	Doplnění stávajícího bodového pole-	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	472	750	354000,00	31.03.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	255	1 200	306000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy-	ha	0			-
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů*	100 bm	80	2 000	160000,00	31.10.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	158	2 800	442400,00	30.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			-
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice-	100 bm	0			-
3.4.3.a	Upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na katastrální hranici s k.ú. Ždádovice	100 bm	4	9 950	39800,00	31.5.2022
3.4.3.b	Dokumentace k upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.(KN parc. č. 1169/358)	ks	1	39 800	39800,00	31.10.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	727	138	100326,00	31.06.2020
	Studie odtokových poměrů-	ha	0			-
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	731	400	292400,00	31.10.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1734726,00	31.5.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	731	800	584800,00	15.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	60	800	48000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	1 200	144000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	731	1 000	731000,00	do tří měsíců od výzvy objednatele
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 000	32000,00	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1539800,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	731	400	292400,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					292400,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1734726,00	

2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1539800,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	292400,00
Celková cena bez DPH v Kč	3566926,00
DPH 21% v Kč	749054,46
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4315980,46