

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadávají tuto veřejnou zakázku společně:

<b>Zadavatel č.1:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Zadavatel č. 2:</b>	<b>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
<b>Kontaktní adresa:</b>	Šumavská 525/33, 602 00 Brno
<b>IČO/DIČ:</b>	65993390/CZ65993390

Na základě smlouvy o společném zadávání pověřen jednat:

<b>Zadavatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupený:</b>	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy Prosenice</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP9177/2023-521101 / SPU 469300/2023
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014152863
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Prosenice, Proseničky a přílehlých okrajových částech k. ú. Osek nad Bečvou a Radslavice u Přerova, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Rozsah řešeného území je 556 ha.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 289 270,00 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>"ORIS" spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	4 710 000,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 699 100,- Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	4 014 650,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 857 726,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 3 – společná nabídka sdružení „Hanousek-1.Geo“

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Hanousek, s.r.o.</b> reprezentant společnosti
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>1. Geo, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	3 408 980,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 124 865,80 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 4 – společná nabídka sdružení „Geocentrum – AGERIS s.r.o.“

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geocentrum spol. s r.o.,</b> reprezentant společnosti
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	4 286 700,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 186 907,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 5 – společná nabídka sdružení „EKOTOXA-GEOPORT“

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>EKOTOXA s.r.o.</b> reprezentant společnosti
Sídlo:	Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá Pole
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64608531
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOPORT, s.r.o.</b>
Sídlo:	Opava, Zaccpalova 379/27, PSČ 746 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27791645
Nabídková cena bez DPH:	3 289 270,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 980 016,70 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 884 123,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 699 788,83 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců
--	-----------

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 040 100,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 888 521,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### Nabídka č. 8 – společná nabídka

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Horageo s.r.o.</b> reprezentant sdružení
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.</b>
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	3 427 575,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 147 365,75 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

sdržení „EKOTOXA-GEOPORT“

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>EKOTOXA s.r.o.</b> reprezentant společnosti
Sídlo:	Fišova 403/7, 602 00 Brno – Černá Pole

Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64608531
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOPORT, s.r.o.</b>
Sídlo:	Opava, Zacpalova 379/27, PSČ 746 01
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27791645

### **Odůvodnění výběru:**

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u>	Celková nabídková cena Kč bez DPH	90 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2</u>	Záruka za jakost (délka v měsících)	10 %

### **7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

### **8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Veřejnou zakázku nebylo vhodné dělit na části, neboť řešené území tvoří celek, který spolu místně, časově i věcně souvisí.

V Olomouci dne 27. 11. 2023

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.,

ředitel krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj