

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlohov“

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvíí Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Kontaktní osoba	Ing. Jan Čekal e-mail: j.cekal@spucr.cz, tel.:606519253
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn.:	SPU 470714/2023 / SPU 372919/2023
UID dokumentu:	spuess8c19264a
Druh veřejné zakázky:	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 24. 11. 2023 pod č. j. SPU 470702/2023 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
sídlo	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná
právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 7 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 7. 11. 2023 provedla kontrolu nabídek všech účastníků výběrového řízení.

Komise na začátku svého jednání provedla kontrolu splnění limitu uvedeného v bodě 3.6 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) u všech podaných nabídek, kde zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez

DPH) ve výši **1 470 000,00 Kč** bez DPH, kterou je účastník oprávněn nabídnout a konstatovala, že **účastník GB-geodezie, spol. s r.o. překročil nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a nabídka tohoto účastníka nebyla dále hodnocena.**

Dále komise provedla kontrolu limitů nabídkových cen u položek 6.3.2 h) a 6.3.5, které stanovil zadavatel v bodě 3.6. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). U účastníka **Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. byly překročeny stanovené limity u položek 6.3.2 h) i) (do 10 ha) a 6.3.2 h) ii) (do 50 ha), nabídka tohoto účastníka nebyla dále hodnocena.**

Komisi byla posouzena mimořádně nízká nabídková cena dle pravidel v bodu 3.6 Výzvy k podání nabídek. Komise konstatovala, že **žádná z posuzovaných nabídek limit mimořádně nízké nabídkové ceny nepřekročila.**

U účastníků výběrového řízení AGROPROJEKT PSO s.r.o. a Sdružení AREA G.K. spol. s r.o. – Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE bylo provedeno posouzení Termínů předání k akceptačnímu řízení uvedených v Položkových výkazech činností, zda jsou v souladu s pravidlem v bodě 3.2.2. a dále byla provedena kontrola předložení návrhu smlouvy ve formátu (doc.) a oceněného položkového výkazu činností ve formátu (xls.) jako příloh nabídky dle bodu 9.1 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“).

U účastníka AGROPROJEKT PSO s.r.o. komise postrádala časovou posloupnost Termínů předání k akceptačnímu řízení dle bodu 3.2.2 Výzvy a požadované přílohy dle bodu 9.1 Výzvy. Účastník byl vyzván k písemnému doplnění nebo objasnění nabídky dne 8. 11. 2023 č.j. SPU 448983/2023.

Nabídka Sdružení AREA G.K. spol. s r.o. – Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE byla v souladu s bodem 3.2.2 Výzvy a obsahovala i požadované přílohy dle bodu 9.1. Výzvy.

Komise na svém 2. jednání dne 13. 11. 2023 provedla kontrolu předložených dokumentů, zhodnotila nabídky, posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u účastníků na prvních dvou místech a prověřila stěh zájmů vybraného dodavatele.

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje EZAK od účastníka AGROPROJEKT PSO s.r.o. dne 9. 11. 2023, č. j. SPU 450931/2023 požadované vysvětlení Termínů k akceptačnímu řízení a požadované doplnění návrhu smlouvy ve formátu (doc.) a oceněného položkového výkazu činností ve formátu (xls.).

Na základě tohoto doplnění bylo možné dále pokračovat v hodnocení nabídek.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise na základě těchto kritérií:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | váha kritéria 90 % |
| 2. Délka záruční lhůty v měsících | váha kritéria 10 % |

U obou kritérií hodnotila komise nabídkovou cenu v Kč bez DPH i délku záruční lhůty v měsících uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo.

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla nabídka účastníka č. 2 – AGROPROJEKT PSO s.r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Komise posuzovala splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u prvních dvou podaných nabídek – účastníka AGROPROJEKT PSO s.r.o. a účastníka Sdružení AREA G.K. spol. s r.o.

a Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE. Komise konstatovala, že předložené nabídky požadované podmínky splňují.

Komise se také na tomto jednání zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel AGROPROJEKT PSO s.r.o., který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a současně splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení, není ve střetu zájmů. Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

I. Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141

Nabídka č. 5 - PROJEKCE & AREA G.K. (Sdružení na základě smlouvy o společném plnění závazku)

Obchodní firma / název:	AREA G.K. spol. s r.o. Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo:	U Elektry 650/2, 198 00 Praha 9 – Hloubětín Lesná 4, 395 01 Pacov
Provozovna:	U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Fyzická osoba
IČO:	250 94 459 438 20 654

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název:	GEOVAP, spol. s r.o.
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	150 49 248

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514

II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044

V bodě 3.6. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) zadavatel stanovuje nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) ve výši **1 470 000,00 Kč** bez DPH, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Překročení tohoto limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka nebude hodnocena. **Účastník GB-geodezie, spol. s r.o. překročil nejvyšší přípustný limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a nabídka tohoto účastníka nebyla hodnocena.**

Nabídka č. 1 - Sdružení Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

Obchodní firma / název:	Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	642 55 611 455 36 058

Komise provedla kontrolu dodržení limitů v bodě 3.6. Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“) a konstatovala, že **účastník Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. v předložené nabídce překročil stanovené limity u položek 6.3.2 h) i) (do 10 ha) a 6.3.2 h) ii) (do 50 ha), nabídka tohoto účastníka nebyly dále hodnocena.**

V dílčí části 6.3.1 Položkového výkazu činností tento účastník stanovil cenu za 1 MJ (1 ha) 820,00 Kč bez DPH. Sedminásobek této hodnoty činí 5 740,00 Kč bez DPH, přičemž v dílčí části 6.3.2 h) i) Položkového výkazu činností uvedl částku 6 000,00 Kč bez DPH a zároveň čtyřnásobek hodnoty (6.3.1) činí 3280,00 Kč bez DPH, přičemž v dílčí části 6.3.2 h) ii) Položkového výkazu činností uvedl částku 3 400,00 Kč bez DPH. **Překročení těchto limitů znamená nedodržení zadávacích podmínek.**

III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení.

Pořadí nabídek						
Obchodní firma / název	IČO	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Body	Doba plnění zakázky	Body	Pořadí nabídky
AGROPROJEKT PSO s.r.o.	416 014 83	1 199 300,00	90,00	96	10,00	1.
AGROPLAN, spol. s r.o.	481 10 141	1 393 250,00	77,47	96	10,00	4.
AREA G.K. spol. s r.o. Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE	250 94 459 438 20 654	1 219 450,00	88,51	96	10,00	2.
GEOVAP, spol. s r.o.	150 49 248	1 331 050,00	81,09	96	10,00	3.
GEOREAL spol. s r.o.	405 27 514	1 445 500,00	74,67	96	10,00	5.

S pozdravem

V Jihlavě dne 24. 11. 2023

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
 ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
 Státního pozemkového úřadu