

DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

č. 480-2022-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice.

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Karlem Zvěřinou, vedoucím Pobočky České
Budějovice

Kontaktní údaje:

Adresa: Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice
Tel.: +420 727 966 732
E-mail: cbudejovice.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka
3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelem
Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx
xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx / xxxxx
E-mail: xxxxx
ID datové schránky: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20.06.2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pěčín u Trhových Svinů**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3.

Článek II.

Předmět a účel Dodatku

1. Na základě skutečně provedených prací u dílčí části díla - **6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., byly upraveny měrné jednotky (dále jen „MJ“) tak, jak je uvedeno níže.

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

- původní rozsah MJ: 193
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 640 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 509 520 Kč
- nový rozsah MJ: 192
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 640 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 506 880 Kč
- snížení o 1 MJ a snížení ceny dílčí části díla bez DPH o 2 640 Kč

Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 2 640 Kč bez DPH.

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

2. Při dodatečné kontrole Smlouvy bylo zjištěno, že při převodu Smlouvy do formátu .pdf došlo vlivem vložení nového čl. 3.6 k přerušení vazby v křížových odkazech, a to mělo za následek chybné uvedení textu v čl. 3.3, 3.4 a 17.1.

Článek III.

Rozsah a specifikace změn Smlouvy

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. odst. 1 tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 422 930,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 034 165,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	220 550,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 677 645,00 Kč
DPH 21 %	562 305,45 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 239 950,45 Kč

2. S odkazem na článek II. odst. 2 tohoto Dodatku se mění text uvedených článků takto:

V **čl. 3.3** Smlouvy se opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že text „a skutečností dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „**a skutečností dle čl. 3.6**“.

V **čl. 3.4** Smlouvy se v první větě opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že text „s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.5“ se mění na správné znění „**s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6 a čl. 17.2**“.

V **čl. 17.1** Smlouvy se v poslední větě opravuje chyba křížového odkazu v textu tak, že slova „prováděnou dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „**prováděnou dle čl. 3.6**“.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Pěčín u Trhových Svinů - Dodatek č. 4

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: České Budějovice

Datum: 21.11.2023

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 20.11.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost:

Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Pěčin u Trhových Svinů - Dodatek č. 4

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	2 000,00	24 000,00	31.03.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	14	6 000,00	84 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	401	900,00	360 900,00	31.05.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	192	2 640,00	506 880,00	31.01.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	19	2 640,00	50 160,00	31.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	401	495,00	198 495,00	31.05.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	401	495,00	198 495,00	30.10.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 422 930,00	30.10.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	401	935,00	374 935,00	30.10.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	20	1 100,00	22 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 650,00	49 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	1	5 500,00	5 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	4	33 000,00	132 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 545,00	6 545,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 740,00	3 740,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 402,50	1 402,50	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	401	935,00	374 935,00	30.10.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000,00	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	7 920,00	7 920,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 545,00	6 545,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 740,00	3 740,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 402,50	1 402,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 034 165,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	401	550,00	220 550,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					220 550,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 422 930,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 034 165,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				220 550,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 677 645,00	
DPH 21% v Kč					562 305,45	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 239 950,45	