

**DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO
č. 830-2022-505101**

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Davidem Mišíkem, vedoucím Pobočky Tábor

Kontaktní údaje:

Adresa: Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor

Tel.: + 420 724 179 204

E-mail: tabor.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Ing. Pavel Dvořáček a Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE

na základě Smlouvy o společném plnění závazku ze dne 05.08.2022

Ing. Pavel Dvořáček, reprezentant plnění závazku

se sídlem xxxxx, 391 01 Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty - Provozovna, korespondenční adresa xxxxx, 390 02 Tábor, IČO: 659 45 735, Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE

se sídlem xxxxx, 395 01 Pacov, Provozovna, korespondenční adresa xxxxx, 393 01 Pelhřimov, IČO: 438 20 654, Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Dvořáček

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: -----

Bankovní spojení: XXXXX
Číslo účtu: XXXXX
DIČ: XXXXX

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 08.09.2022 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rybova Lhota**“, a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3.

Článek II.

Předmět a účel Dodatku

1. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 24.10.2023 v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 %. Objednatel žádost schválil a s navýšením jednotkových položkových cen (měrných jednotek) u dílčích částí 6.2.4, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii), a 6.4 souhlasí.
2. Z výše uvedeného důvodu se **celková cena díla navyšuje o 202 825,50 Kč bez DPH** (tj. o 245 418,86 Kč vč. DPH)

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Článek III.

Rozsah a specifikace změn Smlouvy

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. odst. 1 tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 320 289,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 187 840,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	205 326,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	2 713 455,50 Kč
DPH 21 %	569 825,66 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 283 281,16 Kč

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rybova Lhota - Dodatek č. 4

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: České Budějovice

Datum: 10.11.2023

Ing. Pavel Dvořáček

Místo: Tábor

Datum: 07.11.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Ing. Pavel Dvořáček
reprezentant plnění závazku

Za správnost:

Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rybova Lhota - Dodatek č. 4

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 575,00	20 475,00	31.03.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	19	2 100,00	39 900,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	287	1 000,00	287 000,00	31.05.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	325	400,00	130 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	136	3 234,00	439 824,00	30.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	5 000,00	5 000,00	31.10.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	11 000,00	11 000,00	31.03.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	612	286,00	175 032,00	31.07.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	612	346,50	212 058,00	30.10.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 320 289,00	30.10.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	612	808,50	494 802,00	30.10.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	16	1 650,00	26 400,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 155,00	34 650,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	3 465,00	34 650,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	57 750,00	57 750,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 659,50	5 659,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 234,00	3 234,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 210,00	1 210,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	612	770,00	471 240,00	do 24 měsíců od dokončení „Přípravných prací“
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 610,00	33 220,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 700,00	15 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				

6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 390,00	5 390,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 080,00	3 080,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 155,00	1 155,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 187 840,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	612	335,50	205 326,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					205 326,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 320 289,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 187 840,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				205 326,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 713 455,50	
DPH 21% v Kč					569 825,66	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 283 281,16	