

## DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo č. 368-2021-520204 uzavřené dne 27. 10. 2021 (dále jen „**Smlouva**“)  
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro  
Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro  
Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Marcelou Svobodovou, vedoucí Pobočky Třebíč

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 247

E-mail: [vysočina.kraj@spucr.cz](mailto:vysočina.kraj@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova  
1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského  
soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:**

ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako  
„**Smluvní strana**“)

## 1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke shora uvedené Smlouvě uzavřené dne 27. 10. 2021, upravené dodatkem č. 1 uzavřeným dne 20. 6. 2022, dodatkem č. 2 uzavřeným dne 27. 4. 2023 a dodatkem č. 3 uzavřeným dne 14. 7. 2023, na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Číhalín na částech k. ú. Nová Ves u Třebíče a Račerovice – doplnění řízení“ (dále jen „**Dodatek**“).

## 2. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

**2.1** Předmětem tohoto dodatku je úprava měrných jednotek dle skutečně zpracovaných a prokázaných měrných jednotek u dílčí části: 6.3.1 i) a) – Výškopisné zaměření zájmového území; 6.3.1 i) b) – DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami; 6.3.1 i) b) – DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Smluvní strany se dohodly, že na základě požadavku sboru zástupců a dohody s pobočkou dojde k navržení dvou nových vodohospodářských staveb. S tím je spojené zpracování nové dílčí části 6.3.1 i) c) – DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry).

*U dílčí části 6.3.1 i) a) – Výškopisné zaměření zájmového území;* dochází ke snížení počtu MJ (1MJ = 1 ha) z plánovaných 82 MJ na 11 MJ dle skutečnosti, což představuje méněpráce v hodnotě 63 900,-- Kč bez DPH; (71 MJ po 900,-- Kč).

*U dílčí části 6.3.1 i) b) – DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami;* dochází ke snížení počtu MJ (1 MJ = 100 bm) z plánovaných 60 MJ na 22 MJ dle skutečnosti, což představuje méněpráce ve výši 47 500,-- Kč bez DPH (38 MJ po 1 250,--).

*U dílčí části 6.3.1 i) b) – DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb;* dochází ke snížení počtu MJ (1MJ = 100 bm) z plánovaných 24 MJ na 13 MJ dle skutečnosti, což představuje méněpráce ve výši 19 250,00 Kč bez DPH. (11 MJ po 1 750,--)

*U dílčí části 6.3.1 i) c) – DTR vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami o zařazení nových 2 MJ (1 MJ = 1 kus),* což představuje vícepráce ve výši 80 000,-- Kč bez DPH (2 MJ po 40 000,--).

**2.2** Předmětem tohoto dodatku je dále doplnění odst. 6.3.1 i) c) do článku 6. Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části hlavních celků smlouvy o dílo. Ruší se poznámka – není předmětem této smlouvy.

## 3. ČL. 3. CENA DÍLA, Odst. 3.1 SE MĚNÍ TAKTO

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 173 400,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 403 150,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	302 000,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>2 878 550,00 Kč</b>
DPH 21 %	604 495,50 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>3 483 045,50 Kč</b>

#### **4. ČL. 6. ROZSAH DÍLA A JEHO ČLENĚNÍ NA HLAVNÍ CELKY A DÍLČÍ ČÁSTI HLAVNÍCH CELKŮ SE DOPLŇUJE O ODSTAVEC:**

6.3.1 i) c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (vodní nádrže, poldry) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (vodní nádrže, poldry) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy jsou zahrnuty do Ceny Díla. Do předpokládaného počtu Měrných jednotek v Položkovém výkazu dle nabídkové Ceny Díla se započítávají jednotlivé prvky společných zařízení (ks). Podélné profily budou vyhotoveny pro hráz i zátopy. Příčné řezy budou vyhotoveny v tělese hráze v místech výpustného zařízení, bezpečnostním přelivu, a v dalších třech (3) charakteristických místech hráze. V zátopě budou vyhotoveny charakteristické příčné řezy ve vzdálenosti max. 50 m.

#### **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 5.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 5.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 5.4** Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností.

## PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Místo: Jihlava 3. 11. 2023

**AGERIS s. r. o.**  
Místo: Brno 3. 11. 2023

---

**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

---

**RNDr. Josef Glos**  
jednatel společnosti AGERIS s. r. o.

**Položkový výkaz činností – Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo - Komplexní pozemková úprava v k.ú. Čihalín a na částech k.ú. Nová Ves u Třebíče a Račerovice – doplnění řízení**

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.2	Aktualizace podrobného měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	243	<b>600,00</b>	145 800,00	31.3.2022
	Aktualizace podrobného měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	361	<b>1 000,00</b>	361 000,00	
6.2.4	Doplnění zjišťování hranic obvodu KoPÚ o geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	140	<b>2 800,00</b>	392 000,00	31.7.2022
6.2.5	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	11	<b>3 000,00</b>	33 000,00	31.7.2022
6.2.8	Zpracování změn do dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	604	<b>400,00</b>	241 600,00	30.9.2022
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 173 400,00</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Zpracování změn do plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	604	<b>1 000,00</b>	604 000,00	15.11.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	11	<b>900,00</b>	9 900,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	22	<b>1 250,00</b>	27 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	13	<b>1 750,00</b>	22 750,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ks	2	<b>40 000,00</b>	80 000,00	15.11.2023
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 000	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 000	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 500	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	589	<b>1 000</b>	589 000,00	31.5.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	<b>15 000</b>	45 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 403 150,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	604	500,00	302 000,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>302 000,00</b>	<b>xxxxx</b>

Rekapitulace kalkulace ceny					
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 173 400,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 403 150,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				302 000,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>				<b>2 878 550,00</b>	
DPH 21% v Kč				604 495,50	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>				<b>3 483 045,50</b>	

