

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Vítkov
Sp. značka / č.j.:	SP9020/2023-541100 / SPU 439702/2023
UID dokumentu:	spudms00000014097482
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Dolní Vítkov a v navazující části katastrálního území Dolní Chrastava, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů.

Do obvodu komplexních pozemkových úprav je zahrnuto celé katastrální území Dolní Vítkov a navazující část katastrálního území Dolní Chrastava, mimo zastavěné území obce a mimo ucelených lesních komplexů. KoPÚ Dolní Vítkov navazují na rozpracované KoPÚ Václavice u Hrádku nad Nisou a KoPÚ Horní Chrastava. Předpokládaná výměra řešeného území je 450 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 629 722,50 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	INGEOS spol. s r.o.
Sídlo:	Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27331083
Nabídková cena bez DPH:	3 485 650,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	4 024 370,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 3

Společný název dodavatelů:	Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Společníci:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
Nabídková cena bez DPH:	4 193 770,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 629 722,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3 670 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 298 925,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 180 500,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení 2: „Délka záruční lhůty v měsících“ 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141

Odůvodnění výběru:

Nabídka dodavatele AGROPLAN, spol. s r.o. je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka se v hodnocení umístila jako první v pořadí nabídek a splňuje všechny požadavky na prokázání kvalifikace, které Zadavatel uvedl v čl. 5., 6, 7. a 8. zadávací dokumentace. Vyhovuje také všem zákonným požadavkům a ostatním požadavkům na obsah nabídek, které si zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Z povahy předmětu veřejné zakázky není vhodné její dělení na části. Je třeba zachovat kontinuitu jednotlivých spolu úzce souvisejících dílčích částí předmětu díla a nutno sdílet informace jednotlivých účastníků řízení i objednatele v průběhu řízení.

V Liberci dne 03. 11. 2023

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj