

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	<u>Ve smluvních záležitostech:</u> Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj <u>V zadávacím řízení:</u> Ing. Markem Pultrem, vedoucím Oddělení pozemkových úprav, KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Vodní nádrž VN1 a polní cesta HPC2 Chlum u Blatné
Sp. značka / č.j.:	SP9369/2023-505101 / SPU 436048/2023
UID dokumentu:	spudms00000014089719
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je výstavba vodní nádrže VN1, tří zemních tůní, tří mezí a jedné polní cesty HPC2 v k.ú. Chlum u Blatné [651494]. Součástí realizace je i výsadba ovocných stromů podél polní cesty a na nově vybudovaných mezích. Hlavním účelem této stavby je ochrana před suchem pro přilehlé okolní zemědělské pozemky, zlepšení vodohospodářské funkce a estetické funkce. Dále bude zhotovená stavba sloužit také pro rozvoj biodiverzity v daném místě.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 12 285 859,65 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	ZVÁNOVEC a.s.
Sídlo:	Rudolfovská tř. 597, 370 01 České Budějovice

Právní forma:	akciová společnost
IČO:	26026279
Nabídková cena bez DPH:	16 444 997,11 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena bez DPH:	17 625 000,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AKORA s.r.o.
Sídlo:	U Sokolovny 398, 370 10 Hrdějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25174495
Nabídková cena bez DPH:	13 852 000,00 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49975358
Nabídková cena bez DPH:	18 683 169,74 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	HB Golf s.r.o.
Sídlo:	Olešná 32, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27513688
Nabídková cena bez DPH:	19 679 999,86 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Stavby rybníků s.r.o.
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	02951746
Nabídková cena bez DPH:	15 055 951,81 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské nám. 17/21, 326 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29093236
Nabídková cena bez DPH:	12 980 494,65 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	ŠTOLKA - STAVKO s.r.o.
Sídlo:	Mlýnská 361, 384 51 Volary
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28149131
Nabídková cena bez DPH:	12 285 859,65 Kč

Nabídka č. 9 – společná nabídka

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	POLANSKÝ GROUP a.s.
Sídlo:	Přemyslova 529, 251 01 Říčany
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	27633896
Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOSPEKTRUM s.r.o.
Sídlo:	Mimoňská 628/13, 190 00 Praha 9 - Prosek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	24210943
Nabídková cena bez DPH:	16 642 443,83 Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Lesostavby Třeboň a.s.
Sídlo:	Novohradská 226, 379 01 Třeboň
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	47239328
Nabídková cena bez DPH:	16 213 799,92 Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.
Sídlo:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26071584
Nabídková cena bez DPH:	16 617 893,92 Kč

Nabídka č. 12

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	PAS Natura s.r.o.
Sídlo:	Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 - Nusle
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26035782
Nabídková cena bez DPH:	14 980 000,00 Kč

Nabídka č. 13

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 36401 Toužim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01496735
Nabídková cena bez DPH:	24 339 958,23 Kč

Nabídka č. 14

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AQUEKO, spol. s r.o.
Sídlo:	Lavičky 122, 594 01 Velké Meziříčí

Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	45476691
Nabídková cena bez DPH:	18 255 782,97 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ŠTOLKA - STAVKO s.r.o.
Sídlo:	Mlýnská 361, 384 51 Volary
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	28149131

Odůvodnění výběru:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost podle nejnížší nabídkové ceny, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Jako nejvýhodnější byla po doplnění nabídky vyhodnocena nabídka č. 8 účastníka ŠTOLKA - STAVKO s.r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českých Budějovicích dne 01.11.2023

.....
Ing. Marek Pultr
vedoucí Oddělení pozemkových úprav,
KPÚ pro Jihočeský kraj