

## DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo č. 1285-2021-571101 ze dne 23.9.2021 („**Smlouva**“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava.

Zastoupená: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Mg. Danou Liškovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Šiška, Pobočka Opava

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

#### (2) **AGERIS s.r.o.**

Společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: xxx

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** xxx

Číslo účtu: xxx

DIČ: CZ25576992

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## 1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

Další změna se týká předávání faktur podle čl. 4. **PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.** Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

### 2.1 V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

### 2.2 V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

### 2.3 Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
  - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
  - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
  - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

## 2.4 Změny termínů předání částí díla

Mezi další změny patří také změna termínů předání částí díla k akceptačnímu řízení.

Jedná se o tyto etapy: 6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků do 28.2.2024. Etapa 6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení (“PSZ”) a s ní související etapy 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c) na nový termín do 30.11.2024. A jako poslední je posun termínu u etapy 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona do 30.11.2025.

### Důvod uzavření dodatku:

Jako jeden z důvodů posunu těchto termínů je skutečnost, že všechny geometrické plány, které byly zhotovitelem zasílány postupně v několika etapách, stále nejsou zapsány do katastru nemovitostí, z důvodu jejich složitosti (sdělení katastrálního pracoviště). Dalším důvodem je konstatování faktu, že v případě změny oceňovací vyhlášky musí být ocenění v souladu s touto vyhláškou ke dni vyložení soupisu nároků vlastníků.

Výše uvedené změny termínů jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku č. 2 a je jeho nedílnou součástí.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 3.4 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, ve dvou (2) vyhotoveních pro Objednatele a ve dvou (2) vyhotoveních pro Zhotovitele a každý z nich má váhu originálu, nebo v el. podobě.

## PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Místo: Ostrava  
Datum: 24.10.2023

**AGERIS s.r.o.**  
Místo: Brno  
Datum: 19.10.2023

---

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**  
Funkce: ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

---

Jméno: **RNDr. Josef Glos**  
Funkce: jednatel společnosti

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy Jakartovice

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	<b>1 500,00</b>	15 000,00	31.3.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	663	<b>800,00</b>	530 400,00	31.10.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	25	<b>1 200,00</b>	30 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	276	<b>2 200,00</b>	607 200,00	30.9.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	31	<b>2 400,00</b>	74 400,00	30.9.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	6	<b>4 000,00</b>	24 000,00	31.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	688	<b>160,00</b>	110 080,00	30.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	688	<b>400,00</b>	275 200,00	<b>28.2.2024</b>
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 666 280,00</b>	<b>28.2.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	686	<b>800,00</b>	548 800,00	<b>30.11.2024</b>
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	<b>800,00</b>	48 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	90	<b>1 000,00</b>	90 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	<b>1 500,00</b>	45 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	<b>35 000,00</b>	35 000,00	
6.3.1 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.1 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	<b>5 600</b>	5 600	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.1 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	<b>3 200</b>	3 200	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.1 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	<b>1 200</b>	1 200	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	686	<b>1 000</b>	686 000	<b>30.11.2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>15 000</b>	30 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	<b>6 000</b>	6000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 000	7 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 000	4 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 511 300,00</b>	<b>xxxxx</b>
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	688	450,00	309 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>309 600,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 666 280,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 511 300,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				309 600,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 487 180,00</b>	
DPH 21% v Kč					732 307,80	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>4 219 487,80</b>	

V Ostravě dne 24.10.2023

V Brně dne 19.10.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

.....  
RNDr. Josef Glos, jednatel společnosti