

## DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

č. 479-2022-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice.

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou  
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou  
Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Karlem Zvěřinou, vedoucím Pobočky České  
Budějovice

#### Kontaktní údaje:

Adresa: Rudolfovska 493/80, 370 01 České Budějovice  
Tel.: +420 727 966 732  
E-mail: cbudejovice.pk@spucr.cz  
ID datové schránky: z49per3

#### Bankovní spojení:

Číslo účtu: Česká národní banka  
3723001/0710  
DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Petrem Kubů, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janou Švábovou, jednatelekou  
Ing. Petrem Kubů, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx  
xxxxx

#### Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx / xxxxx  
E-mail: xxxxx  
ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4  
**Číslo účtu:** 31405/0300  
**DIČ:** CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20.06.2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čížkrajice**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatku č. 1 a č. 2.

## Článek II.

### Předmět Dodatku

1. Na základě skutečně provedených prací u dílčí části díla - **6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., byly upraveny měrné jednotky (dále jen „MJ“) tak, jak je uvedeno níže.

**6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

- původní rozsah MJ: 249  
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 640 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 657 360 Kč
- nový rozsah MJ: 248  
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 640 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 654 720 Kč
- snížení o 1 MJ a snížení ceny dílčí části díla bez DPH o 2 640 Kč

**Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 2 640 Kč bez DPH.**

Nové znění Položkového výkazu činností je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

## Článek III.

1. Vzhledem ke změně, uvedené v článku II. tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 716 580,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 018 875,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	238 700,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>2 974 155,00 Kč</b>
DPH 21 %	624 572,55 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>3 598 727,55 Kč</b>

## **Článek IV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1 a č. 2 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:  
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Čížkrajice - Dodatek č. 3

## PODPISOVÁ STRANA

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: České Budějovice

Datum: 23.10.2023

**AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Praha

Datum: 23.10.2023

---

**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

---

**Ing. Petr Kubů**  
jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost:

---

Ing. Martina Hiršová  
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Čížkrajce - Dodatek č. 3

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	<b>2 000,00</b>	28 000,00	31.03.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	29	<b>6 000,00</b>	174 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	434	<b>900,00</b>	390 600,00	31.05.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	248	<b>2 640,00</b>	654 720,00	31.10.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	15	<b>2 640,00</b>	39 600,00	31.10.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	434	<b>495,00</b>	214 830,00	31.05.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	434	<b>495,00</b>	214 830,00	30.10.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 716 580,00</b>	<b>30.10.2024</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	434	<b>935,00</b>	405 790,00	30.10.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	20	<b>1 100,00</b>	22 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	<b>1 650,00</b>	49 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	5	<b>5 500,00</b>	27 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	<b>33 000,00</b>	33 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	<b>6 545,00</b>	6 545,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	<b>3 740,00</b>	3 740,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	<b>1 402,50</b>	1 402,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	434	<b>935,00</b>	405 790,00	<b>30.10.2026</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>22 000,00</b>	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	<b>7 920,00</b>	7 920,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	<b>6 545,00</b>	6 545,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	<b>3 740,00</b>	3 740,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	<b>1 402,50</b>	1 402,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 018 875,00</b>	<b>xxxxx</b>

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	434	550,00	238 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					238 700,00	xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 716 580,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 018 875,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				238 700,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 974 155,00</b>	
DPH 21% v Kč					624 572,55	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 598 727,55</b>	