

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

č. 1147-2021-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, na adrese Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jaroslavou Khekovou, vedoucí Pobočky Písek

Kontaktní údaje:

Adresa: Nádražní 1988, 397 01 Písek

Tel.: + 420 737 223 991

E-mail: pisek.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel č. 1“)

a

(2) **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO: 659 93 390, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň, na adrese Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

Zastoupená: Ing. Miroslavem Blabolem, DiS. ředitelem Správy Plzeň

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavem Blabolem, DiS. ředitelem Správy Plzeň

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Miroslavem Blabolem, DiS. ředitelem Správy Plzeň

Kontaktní údaje:

Adresa: Hřímálého 37, 301 00 Plzeň

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: zjq4rhz

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3009-15937031/0710
DIČ: CZ65993390

(„Objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních Dodatku není výslovně specifikován konkrétně Objednatel č. 1 nebo Objednatel č. 2, má se zato, že pojem „Objednatel“ zahrnuje souhrnně oba Objednatele.

a

(3) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Plachého 40, 301 00 Plzeň, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou
Ing. Helenou Krausovou, jednatelkou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx
xxxxx
xxxxx
xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5279999001/5500
DIČ: CZ29099323

(„Zhotovitel“)

(Objednatel č. 1, Objednatel č. 2 a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 23.08.2021 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rakovice**“ a Objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a Dodatcích č. 1 a č. 2.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Na základě skutečně provedených prací u Dílčích částí Hlavního celku 1 „Přípravné práce“ - **6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.; **6.2.5** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona a **6.2.6** Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů, byly u těchto dílčích částí díla a navazujících dílčích částí díla upraveny měrné jednotky (dále jen „MJ“) tak, jak je uvedeno níže.

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

- původní rozsah MJ: 282
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 423 000 Kč
- nový rozsah MJ: 285
cena za MJ bez DPH v Kč: 1 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 427 500 Kč
- zvýšení o 3 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 4 500 Kč

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

- původní rozsah MJ: 20
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 40 000 Kč
- nový rozsah MJ: 25
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 50 000 Kč
- zvýšení o 5 MJ a zvýšení ceny bez DPH o 10 000 Kč

6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů

- původní rozsah MJ: 41
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 82 000 Kč
- nový rozsah MJ: 40
cena za MJ bez DPH v Kč: 2 000 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 80 000 Kč
- snížení o 1 MJ a snížení ceny bez DPH o 2 000 Kč

6.2.7 Rozbor současného stavu

- původní rozsah MJ: 716
cena za MJ bez DPH v Kč: 300 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 214 800 Kč
- nový rozsah MJ: 710
cena za MJ bez DPH v Kč: 300 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 213 000 Kč
- snížení o 6 MJ a snížení ceny bez DPH o 1 800 Kč

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

- původní rozsah MJ: 716
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 358 000 Kč
- nový rozsah MJ: 710
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 355 000 Kč
- snížení o 6 MJ a snížení ceny bez DPH o 3 000 Kč

„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč

- *Původní cena celkem: 1 772 600,00 Kč bez DPH*
- *Nová cena celkem: 1 780 300,00 Kč bez DPH*

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

- původní rozsah MJ: 714
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 285 600 Kč
- nový rozsah MJ: 710
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 284 000 Kč
- snížení o 4 MJ a snížení ceny bez DPH o 1 600 Kč

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

- původní rozsah MJ: 714
cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 571 200 Kč
- nový rozsah MJ: 710
cena za MJ bez DPH v Kč: 800 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 568 000 Kč
- snížení o 4 MJ a snížení ceny bez DPH o 3 200 Kč

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč

- *Původní cena celkem: 993 800,00 Kč bez DPH*
- *Nová cena celkem: 989 000,00 Kč bez DPH*

6.4 Hlavní celek 3 „Mapové dílo“

- původní rozsah MJ: 716
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 286 400 Kč
- nový rozsah MJ: 710
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 284 000 Kč
- snížení o 6 MJ a snížení ceny bez DPH o 2 400 Kč

„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč

- Původní cena celkem: 286 400,00 Kč bez DPH
- Nová cena celkem: 284 000,00 Kč bez DPH

Tímto dochází k navýšení celkové ceny díla o 500 Kč bez DPH.

Nové znění Položkového výkazu činností je přílohou tohoto Dodatku.

Článek III.

Rekapitulace celkové ceny díla

1. Vzhledem ke změnám uvedeným v článku II. tohoto Dodatku, **se mění i rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. Smlouvy, takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 780 300,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	989 000,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	284 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 053 300,00 Kč
DPH 21 %	641 193,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 694 493,00 Kč

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 01.07.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel č. 1.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rakovice - Dodatek č. 3

PODPISOVÁ STRANA

Za Objednatele č. 1:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj

Místo: České Budějovice

Datum: 20.10.2023

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Za Zhotovitele:

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 19.10.2023

Mgr. Barbora Salátová
jednatelka

Za Objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
Správa Plzeň

Místo: Plzeň

Datum: 20.10.2023

Ing. Miroslav Blabol, DiS.
ředitel Správy Plzeň

Za správnost:

Ing. Martina Hiršová
Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rakovice - Dodatek č. 3

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	67	1 000,00	67 000,00	31.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	5 000,00	15 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech a mimo trvalé porosty	ha	716	800,00	572 800,00	31.10.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	285	1 500,00	427 500,00	15.11.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	25	2 000,00	50 000,00	15.11.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	40	2 000,00	80 000,00	15.11.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	710	300,00	213 000,00	15.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	710	500,00	355 000,00	15.01.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 780 300,00	15.01.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	710	400,00	284 000,00	15.11.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	500,00	30 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	95	500,00	47 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	10	1 000,00	10 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	10 000,00	10 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	2 800,00	2 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	1 600,00	1 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	600,00	600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	710	800,00	568 000,00	15.08.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	4 500,00	4 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	5 600,00	5 600,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 200,00	3 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 200,00	1 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					989 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	710	400,00	284 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					284 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 780 300,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				989 000,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				284 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 053 300,00	
DPH 21% v Kč					641 193,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 694 493,00	