

**DODATEK Č. 12**ke smlouvě o dílo č. 873-2019-521101 ze dne 9. 10. 2019 („**Smlouva**“)**1. SMLUVNÍ STRANY****(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Kateřinou Neumanovou, vedoucí Pobočky Šumperk

Ing. Romanou Svobodovou, Pobočka Šumperk

Evou Soósovou, Pobočka Šumperk

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 256, +420 721 238 380, +420 606 073 755

E-mail: [sumperk.pk@spucr.cz](mailto:sumperk.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)(„**Objednatel**“)

a

**(2) AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 41601483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS soudu v Brně, oddíl C, vložka 2171

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 784cctd

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## 1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 12 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 12 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **IV TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**.

Další změna se týká předávání faktur podle čl. **VII PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**. Nově mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

Dále je předmětem Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo **ZMĚNA TERMÍNŮ ODEVZDÁNÍ DÍLA**, a to dílčích částí:

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

### 2.1 V čl. 7.4. se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

### 2.2 V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3.6. předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

### 2.3 Čl. 4.2. se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3.6. Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1. v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

(i) PSZ:

(i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

## 2.4 Změna termínů odevzdání díla

Předmětem dodatku je změna termínů odevzdání díla, které se mění u níže uvedených dílčích částí a týká se k.ú. Dolní Temenice i k.ú. Horní Temenice:

### 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

### k.ú. Dolní Temenice

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>

3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30. 11. 2024	<b>31. 5. 2025</b>

#### k.ú. Horní Temenice

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 11. 2023	<b>31. 5. 2024</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31. 10. 2024	<b>30. 4. 2025</b>

#### **Odůvodnění:**

V rámci dílčí části 3.5.1. Vypracování PSZ bylo zadáno vyhotovení geotechnického průzkumu (dále jen „GTP“) s termínem odevzdání do 16. 10. 2023. Výsledky GTP je nutné zapracovat do elaborátů plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) pro obě katastrální území. Následně je potřeba zajistit vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí. Poté, v souladu se smlouvou o dílo, zhotovitel 3 měsíce před termínem ukončení dílčí části 3.5.1. Vypracování PSZ předloží návrh PSZ k odsouhlasení regionální dokumentační komisi (dále jen „RDK“). Po odsouhlasení v RDK bude PSZ předložen ke schválení zastupitelstvu příslušné obce. Dle sdělení zástupců Městského úřadu Šumperk se poslední Zastupitelstvo města Šumperk koná dne 11. 12. 2023 a termíny konání zastupitelstva na rok 2024 nejsou nyní známy.

Na základě výše uvedených skutečností dochází u obou katastrálních území ke změně termínů odevzdání uvedených dílčích částí tak, aby bylo možné veškeré činnosti včas a řádně provést.

### **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 3.2** Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1a) a 1b) - Položkový výkaz činností (pro každé k.ú. samostatně).
- 3.3** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší,

a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

- 3.4** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

## **PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**  
Místo: Olomouc  
Dne: 20. 10. 2023

**AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

Místo: Brno  
Dne: 17. 10. 2023

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel společnosti  
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 12 - KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	300	800	240 000	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	2 000	10 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	4	2 000	8 000	15. 11. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	199	2 100	417 900	31. 5. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	8	2 100	16 800	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	2 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	308	500	154 000	30. 11. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	308	450	138 600	30. 9. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	298	500	149 000	30. 9. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 190 800</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	297	1 200	356 400	31. 5. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	1 100	110 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	297	950	282 150	31. 5. 2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>870 550</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	298	500	149 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>149 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 190 800,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	870 550,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	149 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 210 350,00</b>
DPH 21% v Kč	464 173,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 674 523,50</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 12 - KoPÚ v k.ú. Horní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31. 1. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 100	8 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	800	378 400	31. 1. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 800	63 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	134	1 800	241 200	31.05. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	229	2 000	458 000	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	2 500	0	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	500	236 500	31. 1. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	473	450	212 850	31. 10. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	506	500	253 000	30. 10. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 871 950</b>	<b>30.10.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	506	1 200	607 200	31. 5. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	800	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 100	220 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	506	950	480 700	30. 4. 2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 433 900</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	506	500	253 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>253 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 871 950,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 433 900,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	253 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 558 850,00</b>
DPH 21% v Kč	747 358,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 306 208,50</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.