

## DODATEK Č. 2

### SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Romanem Hákem, vedoucím Pobočky Zlín

Ing. arch. Janou Němcovou, odborným radou Pobočky Zlín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 372 / +420 725 918 061

E-mail: r.hak@spucr.cz / j.nemcova1@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel č. 1“)

a

(2) **Ředitelství silnic a dálnic České republiky**

se sídlem: na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČO: 659 93 390

v zastoupení **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín**

zastoupený: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín

X X X X X X X X X X X

v technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X X

X X X X X X X X X X X

**Kontaktní údaje:**

Adresa pro doručení:

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

Tel.:

X X X X X X X X X X X

E-mail:

X X X X X X X X X X X

ID DS:

zjq4rhz

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 2006-15937031/0710

DIČ: CZ65993390

(„Objednatel č. 2“)

**Pokud v dalších ustanoveních dodatku není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.**

a

(3) **AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, IČO: 416 01 483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2 171.

Zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x, ředitelem

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: 784cctd

**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 372520453/0300

DIČ: CZ41601483

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

### Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 15. 9. 2022 uzavřena smlouva na vypracování díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Napajedla a části k.ú. Otrokovice“ ve znění pozdějších dodatků.
2. V souladu s ustanovením bodu 3.6. smlouvy o dílo požádal zhotovitel přípisem ze dne 4. 9. 2023 o navýšení jednotkových položkových cen měrných jednotek pro ty části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok. Navýšení jednotkových položkových cen měrných jednotek činí maximum procentní výše uvedené ve shora citovaném bodu smlouvy, a to 10 %. Důvodem je skutečnost, že roční index průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, uveřejněný Českým statistickým úřadem pro rok 2022, byl vyšší, konkrétně ve výši 15,1%. Doklad o výši průměrné meziroční míry inflace je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.
3. Tato změna smlouvy není změnou závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 ZZZVZ.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla.

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

661 MJ x 2 530 Kč = 1 672 330 Kč

6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů

650 MJ x 2 200 Kč = 1 430 000 Kč

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

1 354 MJ x 660 Kč = 893 640 Kč

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

1 354 MJ x 1 100 Kč = 1 489 400 Kč

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

255 MJ x 605 Kč = 154 275 Kč

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl.

6.3.1 i) b) Smlouvy

335 MJ x 1 210 Kč = 405 350 Kč

6.3.1. i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

170 MJ x 1 210 Kč = 205 700 Kč

6.3.1. i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

1 MJ x 38 500 Kč = 38 500 Kč

6.3.2 h) i) Aktualizace PSZ do 10 ha

1 MJ x 7 700 Kč = 7 700 Kč

6.3.2 h) ii) Aktualizace PSZ do 50 ha

1 MJ x 3 300 Kč = 3 300 Kč

6.3.2 h) iii) Aktualizace PSZ nad 50 ha

1 MJ x 1 100 Kč = 1 100 Kč

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona

1 354 MJ x 1 045 Kč = 1 414 930 Kč

6.3.3 Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ

4 MJ x 38 500 Kč = 154 000 Kč

6.3.5 i) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha

1 MJ x 7 315 Kč = 7 315 Kč

6.3.5 ii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha

1 MJ x 3 300 Kč = 3 300 Kč

6.3.5 iii) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha

1 MJ x 1 100 Kč = 1 100 Kč

## 6.4 Mapové dílo

1 354 MJ x 220 Kč = 297 880 Kč

### II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Cena díla smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	5 744 040,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	3 885 970,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	297 880,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	9 927 890,00 Kč
DPH 21 %	2 084 856,90 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	12 012 746,90 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

### Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel č. 1.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Příloha č. 2 Doklad o výši průměrné meziroční míry inflace

## Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Zlín

Datum: 13. 10. 2023

---

Ing. Mlada Augustinová, ředitelka  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín**

Místo: Zlín

Datum: 17. 10. 2023

---

Ing. Karel Chudárek  
ředitel Správy Zlín

**AGROPROJEKT PSO s.r.o.**

Místo: Brno

Datum: 11. 10. 2023

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činnosti – Příloha k Dodatku č. 2 smlouvy – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Napajedla a části k.ú. Otrokovice

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (91 % 10)	Cena bez DPH připadající na ŘSD (9 % 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení	
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>							
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	56	220,00	11 211,20	1 108,80	12 320,00	15.9.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	2 200,00	18 018,00	1 782,00	19 800,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1157	550,00	579 078,50	57 271,50	636 350,00	15.9.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	197	1 700,00	304 759,00	30 141,00	334 900,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	661	2 530,00	1 521 820,30	150 509,70	1 672 330,00	15.3.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	650	2 200,00	1 301 300,00	128 700,00	1 430 000,00	15.3.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1354	550,00	677 677,00	67 023,00	744 700,00	15.9.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1354	660,00	813 212,40	80 427,60	893 640,00	15.6.2024
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>						<b>5 744 040,00</b>	<b>15.6.2024</b>	
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>							
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1354	1 100,00	1 355 354,00	134 046,00	1 489 400,00	15.10.2025
6.3.1 i a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	255	605,00	140 390,25	13 884,75	154 275,00	
6.3.1 i b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	335	1 210,00	368 868,50	36 481,50	405 350,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	170	1 210,00	187 187,00	18 513,00	205 700,00	
6.3.1 i c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	38 500,00	35 035,00	3 465,00	38 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha						
6.3.2 h i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 700	7 007,00	693,00	7 700,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 300	3 003,00	297,00	3 300,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 100	1 001,00	99,00	1 100,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1354	1 045	1 287 586,30	127 343,70	1 414 930,00	15.10.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	38 500	140 140,00	13 860,00	154 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha						
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 315	6 656,65	658,35	7 315,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 300	3 003,00	297,00	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 100	1 001,00	99,00	1 100,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>						<b>3 885 970,00</b>	<b>xxxxx</b>	
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	1354	220,00	271 070,80	26 809,20	297 880,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>						<b>297 880,00</b>	<b>xxxxx</b>	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>				<b>podíl SPÚ</b>	<b>podíl ŘSD</b>	<b>celkem</b>		
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč			5 227 076,40	516 963,60	5 744 040,00		
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč			3 536 232,70	349 737,30	3 885 970,00		
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč			271 070,80	26 809,20	297 880,00		
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>				<b>9 034 379,90</b>	<b>893 510,10</b>	<b>9 927 890,00</b>		
DPH 21% v Kč				1 897 219,78	187 637,12	2 084 856,90		
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>				<b>10 931 599,68</b>	<b>1 081 147,22</b>	<b>12 012 746,90</b>		



# Inflace, spotřebitelské ceny



**Inflace, spotřebitelské ceny** [Ceny výrobců](#) [Ceny vývozu a dovozu](#) [Ceny nemovitostí](#)

## Míra inflace

Při vyjadřování **míry inflace** pomocí **indexu spotřebitelských cen** jsou často uváděna různá čísla, která, i když rozdílná, jsou správná. Je třeba uvést jednoznačně období, za které je míra inflace uváděna, a základ, k němuž se vymezené období porovnává. Nejčastěji se používají:

- > **Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen** vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců.  
červenec 2023: **14,3 %**  
Datum zveřejnění: 10.08.2023
- > **Průměrná roční míra inflace** – jedná se o hodnotu téhož ukazatele v prosinci daného roku.  
rok 2022: **15,1 %**
- > **Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku** vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny ve vykazovaném měsíci daného roku proti stejnému měsíci předchozího roku.  
červenec 2023: **8,8 %**  
Datum zveřejnění: 10.08.2023
- > **Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci** vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny sledovaného měsíce proti předchozímu měsíci.  
červenec 2023: **0,5 %**  
Datum zveřejnění: 10.08.2023



\* Míra inflace vyjádřená přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku vyjadřuje procentní změnu cenové hladiny ve vykazovaném měsíci daného roku proti stejnému měsíci předchozího roku.

Zdroj dat: [Veřejná databáze ČSÚ](#)

## Data

## Analýzy, komentáře

[Animované grafy - Spotřebitelské ceny](#)

> [Analýzy, komentáře](#)